

Quito, 1 de Marzo del 2013

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
CEDISAEDITORIAL. CENTRO EDITORIAL S.A.**

En cumplimiento con disposiciones legales y los Estatutos de la compañía, hago conocer a ustedes, los principales aspectos administrativos, comerciales y financieros ocurridos durante el ejercicio económico del 2012.

**1. ENTORNO ECONÓMICO Y SITUACIÓN ACTUAL DE LA SOCIEDAD**

En el período de la referencia las actividades de la compañía se orientaron al logro de los siguientes objetivos:

A) Cedisa en el periodo que se reporta observa un reducido movimiento en sus operaciones , por varias razones, entre otras , la falta de liquidez o capital de trabajo ; la necesidad de reestructurar la plataforma tecnológica de su tienda en línea , para lograr incorporar un sistema de comercialización ágil de e-Books ,Bases de Datos y oferta de libros impresos y de productos tecnológicos destinados a ser usados de manera individual y colectiva con un sistema que permita préstamos de libros a través de las Bibliotecas de las instituciones, particularmente educativas.

B) Otra actividad desarrollada por la administración fue la buscar convenios con casas editoriales del país y del exterior para conocer sus fondos bibliográficos, los términos y condiciones, los descuentos permanentes y especiales. Acción que nos ha permitido identificar una gran variedad de publicaciones, tanto de interés general como específico (textos escolares, colegiales y universitarios) del país y del exterior.

Los diversos fondos editoriales identificados serán promovidos a través de la plataforma de la tienda en línea.

C) Cedisa cuenta con una amplia lista de libros de autores académicos, interesados en ceder sus derechos de publicación.

D) Un importante número de libros bajo futuras licencias de publicación se encuentran en proceso de levantamiento de texto, diagramación, edición y para ser publicados bajo nuestro selló editorial.

E) Adicionalmente, Cedisa prepara una muy importante oferta de libros de literatura infantil y juvenil, dirigidos especialmente a pequeños lectores, para inculcar en ellos el amor y la afición a la lectura. Una importante investigación sobre estos temas ha desarrollado CEDISA, que le ha permitido identificar novedosos fondos editoriales para todas las edades, dentro y fuera del país.

F) En el campo de la literatura infantil y juvenil Cedisa se encuentra en la búsqueda de autores nacionales, para concretar derechos de publicación bajo su sello editorial.

G) En el campo tecnológico Cedisa ha identificado complementos didácticos que

apoyan la lectura, la promoción de libros infantiles, la animación y la utilización de multimedios aplicados a procesos educativos para su comercialización en el mercado local.

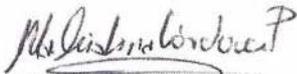
H) el 22 de Mayo del 2012 la junta general de accionistas de Cedisa aprobó la venta del inmueble de su propiedad, el departamento N° 3 estacionamiento N° 14 , estacionamiento N° 3 y bodega N° 3, del edificio Orión ubicado en la parroquia Chaupicruz de la ciudad de Quito, provincia de Pichincha en USD \$ 60.000 (Sesenta mil dólares), mediante la correspondiente escritura de compra venta, y la recaudación por dicha venta permitió a la compañía salir de sus deudas y obtener una base de capital para los emprendimientos previstos y detallados en este informe.

#### **ASPECTO LEGALES Y TRIBUTARIOS**

La empresa se ha propuesto como meta inmediata cumplir con todas las obligaciones legales y tributarias exigidas por el Servicio de Rentas Internas, la Superintendencia de Compañías y otros organismos de control.

Adicionalmente se ha cumplido con todas la disposiciones legales en materia civil, laboral contractual e impuestos aplicables a nuestra empresa.

Atentamente,



**María Cristina Córdova Pinto**  
**GERENTE GENERAL**