

Quito, 31 de marzo de 2010

163575

Señorita y Señoras

**Socias**

**Residencia Universitaria Resuniv Cia. Ltda.**

**Presente**

De mi consideración:

Cúmpleme presentar a consideración de la Junta General de Socias de la compañía **Residencia Universitaria Resuniv Cia. Ltda.** el siguiente **Informe de Administración, Labores y Gestiones correspondiente al ejercicio económico 2009**, en base de la información que he podido recabar y de mi leal saber y entender:

1. RESIDENCIA UNIVERSITARIA RESUNIV CIA. LTDA. es una Compañía de responsabilidad limitada domiciliada en la República de Ecuador, en el cantón Rumiñahui constituida el 20 de mayo de 2009, e inscrita en el registro mercantil con fecha 08 de septiembre de 2009. Su objeto social es la prestación de servicios de alojamiento y uso individual de sus instalaciones, preferentemente a estudiantes universitarios nacionales, extranjeros, profesores e investigadores en programas de intercambio.

A la fecha de la presentación de los estados financieros adjuntos, la Compañía se encuentra perfeccionando asuntos operativos que le permitan iniciar sus actividades de forma continua, por lo que no se han generado ingresos suficientes que deban ser reconocidos en sus estados financieros y le permitan obtener rentabilidad.

2. Mediante Junta General Extraordinaria y Universal de Socias, celebrada el 16 de septiembre de 2009, se me designó a mi, Sra. Anapha del Consuelo Buitrón Andrade como Gerente General de la Compañía, cargo que fue desempeñado dentro del ejercicio económico que se está conociendo.
3. Dentro de este ejercicio económico, la compañía Residencia Universitaria Resuniv Cia. Ltda., no ha iniciado aun operaciones continuas. Este 31 de diciembre del 2009, fue el primer cierre de balance de la compañía Residencia Universitaria Resuniv Cia. Ltda., por lo que no existe referencia al periodo anterior. A continuación encontrarán algunas particularidades sobre las cuentas del balance:

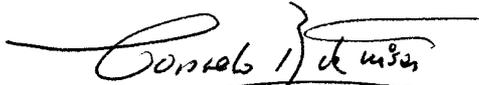
En el Activo Corriente es de US\$11,340 y se han realizado gastos administrativos y financieros por US\$3,299. El Pasivo Corriente presenta un saldo de US\$63.624, que principalmente representan valores pendientes de pago por los desembolsos que ha efectuado la Sra. Consuelo Frison – Gerente General, por diferentes conceptos relacionados con el inicio de las operaciones de la Compañía.

El Capital de las Socias es de US\$6.000, conformado por 6.000 participaciones de US\$ 1 cada una.

Debido a lo anterior se ha generado una pérdida operativa, de US\$.3.299, que corresponde principalmente a los desembolsos administrativos del periodo fiscal terminado el 31 de diciembre de 2009.

El Balance General, Estado de Resultados, el Estado de Flujo de Efectivo, Estado de cambios en el Patrimonio y el Balance de Comprobación al 31 de diciembre de 2009, se encuentran a disposición de los Señoritas y señoras Socias en las oficinas de la compañía Residencia Universitaria Resuniv Cia. Ltda.

Atentamente,



Sra. Anapha del Consuelo Buitrón Andrade  
Gerente General y Representante Legal  
**Residencia Universitaria Resuniv Cia. Ltda.**