



NALECCI CIA. LTDA.

NALE, CONSTRUCCIONES - COMERCIALIZACION E INGENIERIA



INFORME DE GERENCIA DE NALECCI CIA. LTDA. DEL AÑO 2019

Señores accionistas:

A continuación, detallo las actividades desarrolladas en la empresa durante el año 2019:

Estimados socios, como es de su conocimiento, el año 2019 no hemos tenido ningún contrato de ejecución de obras, solo hemos facturado la última planilla del contrato de ampliaciones y reforzamientos menores para nuevos servicios en r-d-suc, contrato 11-18, por el valor de 29.348,94 dólares, esto en el mes de abril del 2019, de los cuales se tuvo que descontar el saldo del anticipo recibido.

El proceso de recepción, se desarrolló de manera paulatina y lenta, con una pésima colaboración del administrador y del fiscalizador de la obra, que pese a que se lo firmó el 10 de diciembre de este año 2018, fue necesario actualizar la fecha en abril del 2019. La Recepción definitiva, se la realizó en octubre del 2019, asumiendo la última fecha de recepción provisional. Así mismo, se cubrió las deudas pendientes por gastos de obra en 2018, aproximadamente el 10 % a proveedores y todo el costo por el pago de postes a nombre del RUC del gerente, quien solicitó el préstamo de postes a la fábrica de Lago Agrio, por un valor superior a los 30.000,00 dólares más IVA. Nuestra empresa sigue siendo afectada por las normativas del COTAG, que requieren de un patrimonio del 10 % del valor de los proyectos a ofertar o construir, esto nos mantiene limitados a esperar procesos de menor cuantía, los mismos que en nuestra área han sido nullos durante este año, pues la calificación no nos favoreció del proceso presentado. Con esta única factura cobrada por usd \$ 29.348,94, y los costos y gastos totales alcanzaron los usd \$ 29.184,23 esto sin considerar los costos de oficina y otras deudas pendientes que aún no se ha facturado, por problemas en pagos, que nos dejaron desfinanciados desde el año 2018; esto nos da una utilidad de usd \$ 164,71. Durante el año 2020 aspiramos a incrementar los proyectos de contratos y obras, que nos permita mejorar nuestras utilidades, teniendo la fé de que el país y nuestra área de trabajo, mejoren las condiciones de trabajo y construcción.

Quito, 15 de abril de 2020

Neptaly Lascano Cortés
Gerente General