



INFORME DE LABORES DE NALECCI CIA. LTDA.

AÑO 2013

Agradezco la presencia de los miembros que conforman LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE NALECCI Cia. Ltda., y cumpliendo con las obligaciones de esta Gerencia, me permito poner a vuestra consideración el informe de labores de nuestra Empresa, durante el periodo Enero 01 a Diciembre 31 del año 2013, en el mismo que se detalla las principales actividades desarrolladas por la Compañía, para lo cual se han resaltando algunos de los puntos que considero de mayor importancia, según detallo a continuación:

1.- En el mes de octubre del 2012, luego de participar en varios procesos contractuales, nos fue asignado un proceso adicional de menor cuantía, respecto a la electrificación en cuatro barrios del cantón Gonzalo Pizarro, por 153.000, obra que una vez adjudicada y realizado el contrato, se pudo comprobar que las mismas ya estaban avanzadas en un 60 %, por lo que restaba de trabajar un 40% de las obras. El anticipo se recibe el 21 de noviembre del 2012, y durante el resto del año, no se inician los trabajos hasta definir con la fiscalización, todos los trabajos que efectivamente se van a realizar, y cuanto material se debe adquirir, pues según el contrato se debería proveer cerca de 160 postes y en la obra solo van a ingresar alrededor de 55; entonces que se va a hacer con el resto; de todas maneras la obra se programa construir desde el 2 de enero del año siguiente.

La obra, se la trabaja entre los meses de enero y abril de este año, la misma que luego de culminada, se observa que solo se puede facturar un 51 % del valor del contrato, con lo que se planilla una cantidad de apenas unos 1.500,00 dólares.

2.- La obra contratada y construida en el 2012, Papayu, se nos cancela recién en este año, sin que nos paguen el valor de Rubros Indirectos, pese a que consta en la factura respectiva y declarada al SRI.

3.- En el mes de junio, participamos en algunos procesos de contratación de menor cuantía, pero debido a las reglas del INCOP para menor cuantía y sumado los contratos del 2012, superamos el valor con el cual se tiene acceso a estos procesos, sin importar que una de las obras solo se ejecute el 50%, y si se tomara ese



NALECCI CIA. LTDA.

NALE, CONSTRUCCIONES - COMERCIALIZACION E INGENIERIA



dato en cuenta, podíamos a ver obtenido algún contrato.

Luego de estos procesos fallidos, ya no se pudo participar en otros procesos, ya que no se presentaron de esta forma en la provincia de Sucumbios, con lo cual el año de trabajo se terminó; ocasionándonos un gran problema financiero en la Empresa.

4.- La cuenta corriente del Banco de Guayaquil, se la ha manejado con prudencia, debido a los pocos recursos que se mantienen.

5.- Durante este año, se ha mantenido permanentemente las declaraciones de IVA y retenciones del SRI, con la contribución de la Loda. Alexandra Ortega, encargada de la contabilidad de Nalecci.

6.- Se mantiene en vigencia el arriendo de la vivienda y oficina en Lago Agrio, para lo cual se acude a recursos del Gerente para realizar estos pagos, mismos que se encuentran atrasados al cierre de este año fiscal.

Se ha pagado en parte los sueldos míos y de la Loda. Sandra Endara, con crédito a la cuenta del Ing. Neptaly Lascano en lo posible.

7.- Para capitalizar a la Empresa, se hace la adquisición de un porcentaje de terreno y vivienda en la ciudad de Nueva Loja, por un costo de USD. 12.000,00; con la contribución porcentual de los socios; esta propiedad se la puede revalorizar, pues el valor pagado es en base a valores de mercado del año 2010, pero para la fecha estos valores son superiores.

8.- Para la operatividad de la Empresa, se ha recurrido a créditos personales del Gerente desde años anteriores, lo cual ha generado deudas hacia mi persona por valores relativamente altos; por esta razón, se ha considerado condonar una parte de la deuda, esto es un valor de USD. 12.000,00; básicamente corresponde a los intereses que se vienen pagando en las instituciones financieras.

Con todos estos problemas, se obtiene un resultado económico negativo, es decir se arrastra una pérdida de USD. 4.192,20; los mismos que se esperan recuperar en el transcurso del año 2014.

Esto es todo lo que se puede informar respecto a nuestra Empresa, y espero que el año 2014, se pueda laborar con la Empresa de mejor



NALECCI CIA. LTDA.

NALE, CONSTRUCCIONES - COMERCIALIZACION E INGENIERIA



manera, a pesar de que ahora las obras eléctricas depende principalmente de las Empresas Eléctricas, esperemos que nuestras oportunidades sean mejores que las del 2013. Agradezco a ustedes por su aceptación a las labores emprendidas.

Atentamente.

Ing. Neptaly Lascano C.
GERENTE GENERAL.