

Quito, 30 de junio de 2011

Señores

SOCIOS DE LA EMPRESA

ECUATORIANA DE VIVIENDA ECUVICA CIA. LTDA.

Presente

En calidad de Gerente de la empresa ECUATORIANA DE VIVIENDA ECUVICA CIA. LTDA. , pongo en consideración de ustedes, el siguiente informe sobre la situación financiera de la Compañía y los resultados operacionales obtenidos durante el ejercicio financiero del año 2010:

1. La Compañía se constituyó en septiembre de 2009 e inicio sus operaciones en el mismo mes de su inscripción, esto es a finales de 2009.
2. Básicamente, para sus primeras operaciones, se solicitó a una empresa relacionada un crédito de USD \$ 10.000 pasivo que se encuentra registrado en el balance presentado.
3. Debido a que no se pudieron concretar en ese momento algunas negociaciones debido a la inestabilidad económica de nuestros clientes, el año 2010 no se produjeron ingresos y más bien se generó únicamente gastos por sueldos y obligaciones patronales con el IESS, generando al final una pérdida, la misma que se encuentra registrada en el Balance de Resultados del año 2010.
4. La situación financiera y operacional descrita anteriormente, nos obliga a esperar que en el próximo periodo de actividades de la Empresa, se efectivicen algunos negocios que se han postergado a fin de que la Compañía pueda salir adelante para los fines que fue creada.

Agradeciendo la atención que se dignen dispensar al presente informe, suscribo

Muy Atentamente,



Sr. Jacinto German Salgado Trujillo

Gerente General

