

Quito, 30 de abril del 2020

Informe de Gerencia

Señores accionistas de EZPAZIOMILAN S.A..

En cumplimiento de las normas vigentes presento a ustedes el informe correspondiente al ejercicio 2019

El presente informe de gerencia tiene como objetivo someter a consideración de la Junta General Ordinaria de EZPAZIOMILAN S.A., los temas de mayor relevancia del 2019 para las actividades de la empresa.

Empiezo enfocándome en algunos aspectos importantes de la economía ecuatoriana del año pasado y del año que comienza los cuales inciden en la gestión de nuestra empresa.

Según datos del Banco Central del Ecuador (BCE), La economía ecuatoriana (PIB) en el año 2019 registró un crecimiento en términos reales de 0.78 %. Esto se explica principalmente por el aumento del Gasto del Consumo Final de los Hogares, el Gasto de Consumo Final del Gobierno y las Exportaciones que crecen un 5.8 %. En términos corrientes.

El costo de la Canasta Familiar Básica (CFB) se ubicó en \$ 705 Según el informe del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), el **2018** terminó con una **inflación** anual de 0,27%. Se muestra una recuperación frente a diciembre de 2018

Los últimos cinco años la inflación es alta, debido a la política de estado de fomentar el cambio de la matriz productiva, el gobierno pondrá a partir de ahora un particular énfasis en un agresivo programa de sustitución de importaciones.

La situación es crítica. Se necesitamos mejorar las condiciones de financiamiento, generar mayores ingresos, aumentar nuestras exportaciones, el contexto geopolítico mundial y la consecuente incidencia sobre el precio del crudo continuarán siendo un factor importante para las finanzas del país.

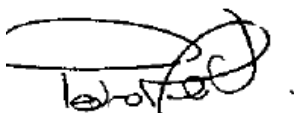
Ya en relación a la gestión de la empresa, debo resaltar que el 2019 fue un año de reducción de ventas debido a los descuentos que se acostumbro el mercado pero nosotros no estamos preparados a ese nivel de descuentos los ingresos de EZPAZIOMILAN USD 128 mil con una tasa de decrecimiento corriente del 47 %

Cabe también recalcar que vamos a trabajar para aumentar el volumen de ventas y el margen bruto de comercialización, el compromiso continuará en mejorar la calidad de venta, mejorar nuestra fuerza de venta, mejorar los canales de venta para el 2020.

La situación financiera es aceptable aun frente a lo que podía ser debido a un año tan difícil en la economía ecuatoriana, la utilidad antes de impuestos y participaciones es de USD 4.752,92 la participación para trabajadores 712.9 el impuesto a la renta de USD 1.010

Se ha respetado la propiedad intelectual y las labores se desarrollaron en un buen ambiente organizacional

Por Último dejo constancia de mi agradecimiento a todos los empleados y asesores por su dedicación e importantes aportes, pues sin esto no hubiera sido posible presentar este informe para su estudio y aprobación

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pedro Malo', with a stylized flourish at the end.

PEDRO MALO
GERENTE