

Quito, 28 de marzo del 2019

Informe de Gerencia

Señores accionistas de EZPAZIOMILAN S.A..

En cumplimiento de las normas vigentes presento a ustedes el informe correspondiente al ejercicio 2018

El presente informe de gerencia tiene como objetivo someter a consideración de la Junta General Ordinaria de EZPAZIOMILAN S.A., los temas de mayor relevancia del 2018 para las actividades de la empresa.

Empiezo enfocándome en algunos aspectos importantes de la economía ecuatoriana del año pasado y del año que comienza los cuales inciden en la gestión de nuestra empresa.

Según datos del Banco Central del Ecuador (BCE), La economía ecuatoriana (PIB) en el año 2018 registró un crecimiento en términos reales de 1.4 0%. Esto se explica principalmente por el aumento del Gasto del Consumo Final de los Hogares, el Gasto de Consumo Final del Gobierno y las Exportaciones que crecen un 5.8 %. En términos corrientes, el PIB alcanzó USD 113,097 millones

El costo de la Canasta Familiar Básica (CFB) se ubicó en \$ 715,16. Según el informe del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), el **2018** terminó con una **inflación** anual de 0,27%. Se muestra una recuperación frente a diciembre de 2017 cuando se ubicó en -0,20



Los últimos cinco años la inflación es alta, debido a la política de estado de fomentar el cambio de la matriz productiva, el gobierno pondrá a partir de ahora un particular énfasis en un agresivo programa de sustitución de importaciones.

El monto de deuda pública asciende a USD 58 980 millones. El monto equivale al 57% del **Producto Interno Bruto**. El ministro de Finanzas, Richard Martínez, dijo que este jueves, 17 de mayo del 2018,

Ecuador tiene 10 años seguidos de déficit fiscal, este alcanza a 1.092 millones en diciembre del 2018. El fondo monetario advierte aumento del déficit en los próximos años

La situación es crítica. Se necesitamos mejorar las condiciones de financiamiento, generar mayores ingresos, aumentar nuestras exportaciones, el contexto geopolítico mundial y la consecuente incidencia sobre el precio del crudo continuarán siendo un factor importante para las finanzas del país.

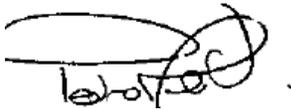
Ya en relación a la gestión de la empresa, debo resaltar que el 2018 fue un año de aceptables resultados los ingresos de EZPAZIOMILAN USD 240.488,77 con una tasa de crecimiento corriente del 34 %

Cabe también recalcar que vamos a trabajar para aumentar el volumen de ventas y el margen bruto de comercialización, el compromiso continuará en mejorar la calidad de venta, mejorar nuestra fuerza de venta, mejorar los canales de venta para el 2019.

La situación financiera es aceptable aun frente a lo que podía ser debido a un año tan difícil en la economía ecuatoriana, la utilidad antes de impuestos y participaciones es de USD 8.039,90 la participación para trabajadores 1.205,99 el impuesto a la renta de USD 3.900,69

Se ha respetado la propiedad intelectual y las labores se desarrollaron en un buen ambiente organizacional

Por Último dejo constancia de mi agradecimiento a todos los empleados y asesores por su dedicación e importantes aportes, pues sin esto no hubiera sido posible presentar este informe para su estudio y aprobación



PEDRO MALO
GERENTE