

COMPANDAES S.A.

Ibarra, 14 de marzo del 2013.

Señores:

**ACCIONISTAS COMPANDAES S.A.**

Presente.-

## **INFORME DE COMISARIO**

En calidad de Comisario de la Empresa COMPANDAES S.A., dando cumplimiento con las disposiciones Legales y Estatutarias, pongo en consideración de la Junta General de Accionistas, el Informe de Comisario por el período comprendido entre el 1ro. de enero al 31 de Diciembre de 2012.

Este informe se emite exclusivamente para el conocimiento de los señores accionistas de la Empresa COMPANDAES S.A y para su presentación en la Superintendencia de Compañías del Ecuador, en cumplimiento a las disposiciones emitidas por este Organismo de Control; este informe no debe ser utilizado para ningún otro propósito.

### **ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros de la Empresa COMPANDAES S.A., correspondientes al ejercicio económico comprendido entre el primero de enero hasta el 31 de diciembre del dos mil doce, han sido preparados en concordancia a las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, Principios Contables y Normativa Legal Vigente.

Luego de la realización de pruebas selectivas y procesos de verificación de la información, puedo manifestar que en mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la posición financiera de la empresa y sus resultados generados en el período dos mil doce.

Durante la evaluación del sistema de control interno y la revisión de los Estados Financieros se comprobó un razonable cumplimiento de políticas y procedimientos tanto contables como administrativos para el control adecuado de las operaciones de la empresa.

SITUACION FINANCIERA 2012

COMPANDAES S.A.

La Administración ha cumplido con las disposiciones Societarias contempladas en la Ley de Compañías y demás Resoluciones del ente de Control.

### **ANÁLISIS FINANCIERO**

El Estado de Situación Financiera se compone de la siguiente manera:

**COMPANDAES S.A.**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Diciembre del 2012**

	Dólares	%
<b>ACTIVOS</b>		
Activos Corrientes	908,731.17	71.65%
Propiedad Planta Y Equipo	359,319.38	28.33%
Activos Por Impuestos Diferidos	156.64	0.01%
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>1,268,207.19</b>	<b>100.00%</b>
<b>PASIVOS</b>		
Pasivo Corriente	757,577.23	59.74%
Pasivos Largo Plazo	310,340.49	24.47%
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>1,067,917.72</b>	<b>84.21%</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Social	100,000.00	7.89%
Aporte para Futuras Capitalizaciones	144,791.67	11.42%
Superávit	69,250.04	5.46%
Reservas	3,744.38	0.30%
Resultados Acumulados	48,879.37	3.85%
Resultado proveniente de Adopción NIIF	-60,834.39	-4.80%
Resultado del Ejercicio	-105,541.60	-8.32%
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>200,289.47</b>	<b>15.79%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1,268,207.19</b>	<b>100.00%</b>

En el año 2012 dentro de los Activos Corrientes poseen el 71.65%, en Propiedad Planta y Equipo 28.33%, en Impuestos Diferidos 0.01% mientras que en Diferidos a Largo Plazo un 24.47% ya que poseen un comodato de construcción.

COMPANDAES S.A.

En el Pasivo Corriente poseen un 59.74%, el Pasivo a Largo Plazo 24,47% mientras que en el patrimonio un 15.79% incluyendo la pérdida que obtuvo la empresa durante este periodo.

**Capital de Trabajo.-** La Empresa COMPANDAES S.A. al 31 de diciembre del 2012 posee \$151,153.94 de capital de trabajo para cubrir los pagos a corto plazo y desarrollar las actividades del giro del negocio.

$$\text{Capital de Trabajo} = \text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}$$

$$\text{Capital de Trabajo} = 908,731.17 - 757,577.23 = \mathbf{151,153.94}$$

**Solvencia.-** La Empresa COMPANDAES S.A., tiene la capacidad de afrontar sus deudas a corto plazo 1.20 veces.

$$\text{Liquidez Corriente} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

$$\text{Liquidez Corriente} = \frac{908,731.17}{757,577.23} = \mathbf{1.1995228}$$

**Prueba Acida.-** COMPANDAES S.A. puede cubrir sus deudas a corto plazo 0.53 veces sin tomar en cuenta los inventarios ya que este activo se considera como el más variable.

$$\text{Prueba Acida} = \frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventario}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

$$\text{Prueba Acida} = \frac{908,731.17 - 503,765.86}{757,577.23} = \mathbf{0.5345532}$$

COMPANDAES S.A.

**Nivel de Endeudamiento.-** El porcentaje de participación de todos los acreedores dentro de la Empresa COMPANDAES S.A., al cierre de sus Estados Financieros es del 79.40%.

$$\text{Nivel de Endeudamiento} = \frac{\text{Total Pasivo con terceros}}{\text{Total Activos}}$$

$$\text{Nivel de Endeudamiento} = \frac{1,006,894.41}{1,268,207.19} = 0.793951 = 79.40\%$$

**Rotación de Inventarios.-** La empresa COMPANDAES durante el año 2012 tuvo una rotación del inventario de 2.98 veces.

$$\text{Rotación de Inventarios} = \frac{\text{Costo de Ventas}}{\text{Promedio de Inventarios}}$$

$$\text{Rotación de Inventarios} = \frac{1,503,498.16}{503,765.86} = 2.98452$$

El Estado de Resultados de la Empresa COMPANDAES S.A. presenta en el periodo una pérdida que se detalla a continuación:

COMPANDAES S.A.

**COMPANDAES S.A.**  
**Estado de Resultados**  
Del 1 de Enero Al 31 de Diciembre de 2012

	Dolares	%
<b>INGRESOS</b>		
INGRESOS OPERACIONALES	1,835,503.16	99.20%
OTROS INGRESOS	14,872.36	0.80%
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b><u>1,850,375.52</u></b>	<b><u>100.00%</u></b>
<b>EGRESOS</b>		
COSTOS DE VENTAS	1,503,498.16	81.25%
<b>GASTOS</b>		
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	437,592.36	23.65%
IMPUESTO A LA RENTA	14,826.60	0.80%
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b><u>1,955,917.12</u></b>	<b><u>105.70%</u></b>
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b><u>105,541.60</u></b>	<b><u>5.70%</u></b>

Señores Accionistas de Empresa COMPANDAES S.A., comunico los particulares expuestos para los fines necesarios consiguientes.

Atentamente,



Ing. Elizabeth Vallejos.

**COMISARIO COMPANDAES S.A.**