

**S.B.V.***Auditores Asociados Cía. Ltda.*

Informe de los auditores independientes

A los Señores Accionistas de:

INDUSTRIAL AGRICOLA GANADERA YAG S. A.

1. Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de INDUSTRIAL AGRICOLA GANADERA YAG S. A., que incluyen el estado financiero al 31 de diciembre de 2013, y del estado conexo de resultados, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

2. La Gerencia de la Compañía es responsable de la elaboración y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, preparados al 31 de diciembre de 2013, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría; dichas normas requieren que la auditoría sea planificada y ejecutada para obtener certeza razonable que los estados financieros auditados no contienen errores u omisiones importantes.



Informe de los auditores independientes

- Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Salvedades

- La empresa presenta indebidamente como parte de los activos corrientes al 31 de diciembre del 2013 US\$ 308,796 por Inversiones () como se detalla en la Nota 7.2 (cultivo de Bambú); de acuerdo a lo manifestado por la Administración, los citados valores tienen un plazo de retorno en aproximadamente 10 años, por lo que deben ser presentados como activos no corrientes de acuerdo a las políticas contables. Tampoco ha desarrollado una política que cubra el posible deterioro o pérdida de valor mientras finaliza el proyecto.
- No observamos el conteo de los inventarios físicos al 31 de diciembre de 2013, ya que la fecha fue anterior al momento en que fuimos inicialmente contratados como auditores para la Compañía. Debido a la naturaleza del negocio no ha sido posible verificar el análisis de Valor neto de realización que requiere la Norma Contable.
- Las existencias de la sociedad se reflejan en el balance de situación por US \$ 382,987. La dirección no ha registrado las existencias al menor de los importes correspondientes a su costo o valor neto de realización sino que las refleja únicamente al costo, lo que supone un incumplimiento de las Normas

**SBV**

Audítores Asociados Cía. Ltda.

Informe de los auditores independientes

Internacionales de Información Financiera. En consecuencia, el costo de ventas, y el impuesto sobre beneficios, el resultado neto y fondos propios pueden sufrir variaciones.

8. La empresa presenta indebidamente como parte de los Pasivos corrientes al 31 de diciembre del 2013 la cuenta denominada otros Acreedores por US \$ 157,756. De acuerdo a lo manifestado por la Administración, los citados valores no tienen un plazo de pago establecido y su origen supera los 365 días por lo que deben ser presentados como parte de sus pasivos no corrientes. Adicionalmente la Compañía no ha reconocido deterioro por los valores que superen los plazos normales y tampoco ha desarrollado una política.

Opinión

9. En nuestra opinión, excepto por los efectos de los hechos descritos en la sección salvedades, los estados financieros expresan la imagen fiel de la situación financiera de **INDUSTRIAL AGRICOLA GANADERA YAG S. A.** al 31 de diciembre de 2013, así como de sus resultados, los cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado endicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.


SBV Auditores Asociados Cía. Ltda.
Firma Miembro de IEC NET
RNAE 430


José Edwin Mosquera L.
Socio - Gerente General

Quito, Ecuador
01 de agosto del 2014