

**SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCION CONSTRUSIDCO CIA LTDA  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

**NOTA 1. CONSTITUCION Y OBJETO**

SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCION CONSTRUSIDCO CIA LTDA es una institución de derecho privado, constituida en el Ecuador el 18 de Noviembre del 2009, su actividad principal es el diseño, planificación, construcción, comercialización y fiscalización de todo tipo de edificaciones, el tiempo de duración inicial de la compañía es de 50 años.

**NOTA 2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y /0 PRACTICAS CONTABLES**

a) Bases de presentación de los Estados Financiero

Los Estados Financieros adjuntos son preparados de acuerdo con principios y prácticas contables aceptadas en el Ecuador, Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES

La Superintendencia de Compañías de la Republica del Ecuador mediante Resolución No. N.06Q.ICI-004 del 24 de Agosto del 2006 publicado en el Registro Oficial No.348 de septiembre 4 del mismo año, estableció que a partir del 1 de enero del 2009 las compañías domiciliadas en la República del Ecuador deben preparar sus Estados Financieros en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFS) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés)

Adicionalmente mediante resolución No.08.G.DSC.010, del 20 de noviembre del 2008, la entidad de control antes mencionada difirió la aplicación de las NIIF's y estableció el cronograma de aplicación determinando tres grupos, para lo cual estableció al año 2011 como período de transición para dicha implementación, y que con resolución No. SC-INPA-UA-G10-005 del 5 noviembre del 2010, acogió la clasificación de PYMES para tal efecto se deberá elaborar y presentar sus estados financieros para pequeñas y medianas entidades (NIIF PARA PYMES), debiendo la junta de accionistas aprobar el plan de implementación y conocer los efectos de esta aplicación hasta el 31 de mayo del 2011;

b) Esquema de dolarización

Con fecha 13 del 2000, el Congreso Nacional aprobó la ley de, Transformación económica del Ecuador mediante la cual adoptó el esquema de dolarización, el que consistió en retirar los sucre en circulación (Unidad Monetaria de la Republica del Ecuador), y reemplazarlo por dólares de los Estados Unidos de Norteamérica; a un tipo de cambio de 25.000 sucre por cada US1.00. Este proceso se extendió hasta el 13 de septiembre del 2000.

Esta ley establece que las compañías y personas naturales obligadas a llevar contabilidad deben llevar su contabilidad en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica de acuerdo a la Norma Ecuatoriana de contabilidad NEC17.

c). Efectivo y sus Equivalentes

Para propósito del estado de flujo de efectivo, la compañía considera como equivalentes del Efectivo todas sus inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos

d) Pagos por anticipado

Se presenta a su costo de adquisición, corresponden a impuestos anticipados y anticipos entregados a proveedores

e) Propiedad, Planta y Equipo

Se realizara un análisis para estimar la vida útil y los valores de rescate de los activos fijos para reflejar el valor de propiedad, planta y equipo a su valor razonable para fines NIIF para PYMES

No se cuenta con una política de deterioro por parte de la compañía. La compañía no ha realizado pruebas de deterioro y producto de transición a la normativa NIIF para PYMES se realizaran las pruebas y políticas de deterioro respectivas de requerirse

d) Inventarios

La compañía bajo NEC valoraba sus inventarios al costo de adquisición y el costo de ventas se determinaba sobre la base de un promedio ponderado. Los inventarios obsoletos y no utilizable son dados de baja directamente cargándose a los resultados del ejercicio económico en que se los determina

**NOTA 3 EFECTIVO Y SU EQUIVALENTE**

El resumen de su efectivo y su equivalente es como se detalla a continuación

Caja General \$ 400

Total \$ 400

**NOTA 4 CAPITAL SOCIAL**

El capital social autorizado consistió en \$400 participaciones cuyo valor es de \$1 cada participación, Los valores se detallan de la siguiente manera

Capital \$400.00

Total \$400.00

CONTADOR

