

ESCANEAR

4 14033

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

29 MAR. 2011

FWF-17100

Superintendencia de Sociedades  
Compañías  
29 MAR. 2011  
CAU

Quito, 28 de marzo de 2011

Señora Abogada  
**Suad Manssur Villagrán**  
Superintendente de Compañías  
Presente.-

**Ref.: Cesión de participaciones de la Compañía SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA LTDA.**

De mi consideración:

María Fernanda Borja Endara, en mi calidad de Gerente General, y por lo tanto, representante legal de la COMPAÑÍA SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA LTDA., en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 21 de la Ley de Compañía, informo a usted, que con fecha 24 de marzo de 2011, fueron inscritas en el Libro de Participaciones y Socios de mi representada, la cesión de participaciones que consta en la Escritura Pública de 02 de marzo de 2011.

El capital social de la Compañía queda integrado de la siguiente manera:

SOCIOS	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
Maria Fernanda Borja Endara	USD \$ 360,00	360	90%
Juan José Borja Endara	USD \$ 40,00	40	10%
<b>TOTAL</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>

Adjunto la tercera copia certificada de la Cesión de Participaciones otorgada ante el Notario Vigésimo Noveno del Cantón Quito, doctor Rodrigo Salgado Valdez el 02 de marzo de 2011 y debidamente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 24 de marzo de 2011.

El tipo de inversión es nacional.

Adicionalmente solicito a Usted, se me confiera dos certificados de la nómina de socios debidamente actualizada.

Atentamente,

*Fernanda Borja*  
**María Fernanda Borja Endara**  
Gerente General  
SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA.

- INGRESADO AL SISTEMA -  
9. 1-ABR-2011

**CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA  
SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE  
TURISMO CIA. LTDA.**



**OTORGADO POR:**

**MARIA ISABEL CALLES VASQUEZ**

**A FAVOR DE:**

**JUAN JOSÉ BORJA ENDARA**

**Y MARIA FERNANDA BORJA ENDARA**

**CUANTIA:**

**USD \$ 60,00**

**NF**

**Di: 3**

---

---

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día **DOS DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE**, ante mí, doctor Rodrigo Salgado Valdez,

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the notary, doctor Rodrigo Salgado Valdez.

Notario Vigésimo Noveno del Cantón Quito, comparecen: La señora María Isabel Calles Vásquez, casada, en calidad de cedente y el señor Juan Jose Borja Endara, soltero y la señora María Fernanda Borja Endara casada en calidad de cesionarios. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Quito, hábiles para contratar y poder obligarse, a quienes de conocer doy fe, por cuanto me presentan sus documento de identidad y dicen que eleve a Escritura Pública la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente:

**SEÑOR NOTARIO:** Dígnese incorporar en el protocolo a su cargo, la siguiente Escritura Pública que contiene la Cesión de Participaciones, de conformidad con las cláusulas que se expresan, y previos estos antecedentes: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública: La señora María Isabel Calles Vásquez, casada, en calidad de cedente y el señor Juan Jose Borja Endara, soltero y la señora María Fernanda Borja Endara casada en calidad de cesionarios. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Quito, hábiles para contratar y poder obligarse. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** a) La compañía **SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA.**, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada ante el Doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del Cantón Quito, el treinta y uno de julio del dos mil nueve e inscrita en Registro Mercantil del Cantón Quito el cuatro de septiembre del dos mil nueve. b) La señora María Isabel Calles Vásquez es propietaria de sesenta participaciones de un valor nominal de uno dólar cada una de la compañía **SOUTHERN**



PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA., adquiridas a través de la escritura de constitución de mencionada compañía. Es importante aclarar que al momento de la celebración de la presente Escritura Pública la señora María Isabel Calles Vásquez era de estado civil soltera como se demuestra con la copia de la Escritura Pública de constitución que se adjunta como habilitante. c) La Junta General Extraordinario y Universal de Socios de la compañía SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA., celebrada el día uno de marzo del dos mil once autorizo la cesión del cien por ciento de las participaciones de propiedad de la señora María Isabel Calles Vásquez a favor de señor Juan Jose Borja Endara y la señora María Fernanda Borja Endara, como se demuestra con el acta de la Junta y la certificación emitida por el Gerente General de la Compañía. **TERCERA.- CESIÓN:** Con los antecedentes expuestos la señora Maria Isabel Calles Vásquez cede sesenta participaciones de la compañía de SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA., de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América. A favor del señor Juan José Borja Endara cede cuarenta participaciones y a favor de Maria Fernanda Borja Endara cede veinte participaciones. **CUARTA.- PRECIO.-** El señor Juan José Borja Endara paga por la cesión CUARENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA y la señora Maria Fernanda Borja Endara paga por esta cesión VEINTE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA correspondiente a valor nominal de las

participaciones. La cesión de participaciones asciende a la suma de SESENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$ 60,00). Hasta aquí la minuta que se encuentra firmada por el Abogado Carlos Coronel Endara, con matrícula profesional número diez mil doscientos cincuenta y dos del Colegio de Abogados de Pichincha, que queda elevada a Escritura Pública con todo su valor legal la misma que los comparecientes la aceptan y ratifican en todas sus partes, y leída que les fue íntegramente esta escritura por mí el Notario, firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

h.   
Sra. María Isabel Calles Vásquez

C.C. 1713426094



Sr. Juan Jose Borja Endara

C.C. 1002397998

  
Sra. Maria Fernanda Borja Endara

C.C. 1707224786





**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA.**

En la ciudad de Quito, al 01 días del mes de Marzo de 2011, a las 11:00 horas en las oficinas de la compañía ubicadas en la Av. República E2-83 entre las calles Azuay y Atahualpa, se reúnen los socios de SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA., quienes constituyen el 100% del capital social, conforme el siguiente detalle:

<b>SOCIOS</b>	<b>CAPITAL PAGADO</b>	<b>PARTICIPACIONES</b>	<b>PORCENTAJE</b>
Maria Fernanda Borja Endara	340	340	85%
Maria Isabel Calles Vásquez	60	60	15%
<b>TOTAL</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>

En razón de que se halla representada la totalidad del capital pagado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, los socios presentes resuelven en forma unánime constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios.

Conforme a los estatutos de la sociedad, actúa como Presidente de la Junta el Presidente de la compañía, señor Juan Andrés Calles López, y como secretario su Gerente General, la señora María Fernanda Borja Endara. Se declara instalada la Junta e inmediatamente, el Presidente convoca a que se trate el orden del día:

**PRIMERA.- ORDEN DEL DIA**

1. Conocer y resolver respecto cesión de participaciones de la señora Maria Isabel Calles Vásquez a favor de Juan José Borja Endara y Maria Fernanda Borja Endara.

A continuación los socios proceden a tratar el unico punto del orden del día.

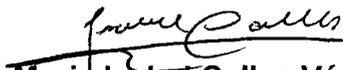
1. Toma la palabra la señora María Isabel Calles Vásquez quien a manifiesta a la Junta General de Socios de la compañía su voluntad de ceder 40 participaciones a favor de Juan José Borja Endara y 20 participaciones a favor de Maria Fernanda Borja Endara, por lo cual pide autorización a la Junta para realizar tal cesión. Los socios de la compañía deliberan y proceden con la votación.

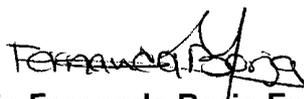
Verificada la votación, los socios aprueban por unanimidad la moción y autorizan a la señora Maria Isabel Calles Vásquez a ceder el 100% de sus participaciones a favor del señor Juan José Borja Endara y Maria Fernanda Borja Endara.

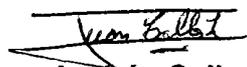
Por no haber otro asunto que tratar, se concede un momento de receso para la redacción del acta.

A las 11:30 horas reinstalada la sesión los socios aprueban la resolución tomada de forma unánime y el Presidente levanta la sesión.

Para constancia de lo actuado los presentes firman al pie de este documento.

  
**Maria Isabel Calles Vásquez**  
**SOCIO**

  
**Maria Fernanda Borja Endara**  
**SOCIO-SECRETARIA**

  
**Juan Andrés Calles López**  
**PRESIDENTE**

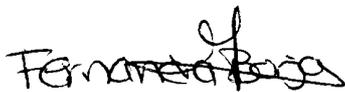
Quito, 01 de Marzo del 2011

### CERTIFICACIÓN

Maria Fernanda Borja Endara, en mi calidad de Gerente General, y por lo tanto, representante legal de la SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA., en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 113 de la Ley de Compañías vigente, certifico:

Que el día hoy se celebró la Junta General Extraordinario y Universal de Socio de la Compañía SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA., en la cual los socios de la misma autorizaron por unanimidad la cesión de 60 participaciones de propiedad de la señora Maria Isabel Calles Vásquez a favor de Juan José Borja Endara la cantidad 40 participaciones y a favor de Maria Fernanda Borja Endara la cantidad de 20 participaciones.

Atentamente,



**Maria Fernanda Borja Endara**  
**GERENTE GENERAL**  
**SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA.**

USD. 0.50

5584508

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 1 Pág. 61 Acta 61

En Pacto Provincia de Pichincha

hoy día Veinte y nueve de Agosto del dos mil Nueve

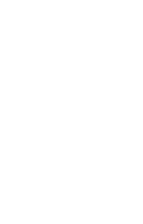
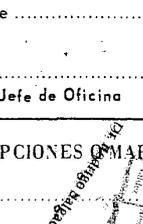
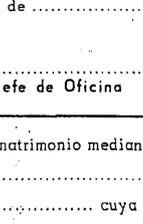
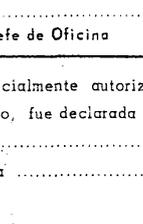
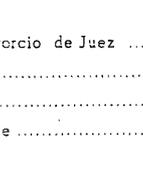
El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: Francisco Esteban Morales Calderon

sentencia de Divorcio de Juez  
cuya copia se archiva  
f.) Jefe de Oficina

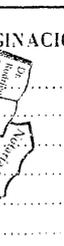
separación conyugal, judicialmente autorizada de los contra-  
yentes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-  
cia del Juez  
con fecha  
cuya copia se archiva  
f.) Jefe de Oficina

se declara la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del  
Juez  
con fecha  
cuya copia se archiva.  
f.) Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES



DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ  
NOTARIO VIGENTE EN NOVIEMBRE DEL CAÑÓN RAJITO



02 MAR. 2011

Es copia de la copia que en...

firmas

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
INSCRIPCION DE MATRIMONIO  
Tomo 1 Pág. 61 Acta 61  
En Pacto Provincia de Pichincha  
hoy día Veinte y nueve de Agosto del dos mil Nueve  
El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: Francisco Esteban Morales Calderon  
nacido en Quito el 30 de Septiembre de 1974, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión D. Jurisprudencia  
con Cédula N° 170896738-3 domiciliado en Quito de estado anterior Saltero hijo de Francisco Eduardo Morales y de Rita Elena Calderon  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: María Isabel Galles Vasquez nacida en Quito el 06 de Septiembre de 1976, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Lic. Multilingüe con Cédula N° A1342609-4, domiciliada en Quito de estado anterior Saltero hija de Juan Alfonso Galles y de Fabiola De Lourdes Vasquez  
LUGAR DEL MATRIMONIO: Pacto FECHA: 29 Agosto 2009  
En este matrimonio legitimaron a su hijo común llamado  
OBSERVACIONES:  
FIRMAS

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y AFILIACIÓN

CEBULA 171342609-4

APellidos y Nombres: FRANCISCO E. MORALES CALDERON

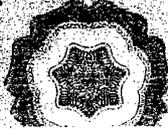
FECHA DE NACIMIENTO: 076-08-06

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: Casado

FRANCISCO E. MORALES CALDERON

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: LIC. MULTILINGUE NEGOC

E283301122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CALLES LUIS ALFONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VASQUEZ FABIOLA DE LOYOLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2010-12-15

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2020-12-15

00047878

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FINA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

059-0071 NÚMERO

1713426094 CÉDULA

CALLES VASQUEZ MARIA ISABEL

PICHINCHA PROVINCIA  
CHAUPICRUZ PARROQUIA

QUITO CANTÓN  
ZONA

*[Signature]*  
P/ PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 INSTITUTO ECUATORIANO DE IDENTIFICACION

CIUDADANIA 100259799-8

BORJA ENDARA JUAN JOSE  
 PICHINCHA/QUITO/CHAUFICRUZ  
 30 ENERO 1982  
 DNI 0064 04666 M  
 PICHINCHA/QUITO  
 GENZULEZ-SIARTE 1982




ECUATORIANA\*\*\*\*\* E233313222

BOLETA  
 SECTADARIA EMPLEADO PRIVADO  
 FERNANDO AUGUSTO BORJA  
 MARTIN MARCELENA ENDARA  
 02/12/2006

REN 0580260



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE IDENTIDAD  
 SI PROCEDES GENERALISTA

100-0009 1002597998  
 NUMERO CENIA

BORJA ENDARA JUAN JOSE

RESERVA PROVINCIA PASTAZA  
 PARROQUIA CANTON




REPUBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
CITADANIA 170722478-6  
BORJA ENDARA MARIA FERNANDA  
PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS  
OB: MVB 1977  
004-A 01ES 04248 F  
PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1977



Fernanda

EQUATORIANA\*\*\*\*\* E13331122  
CASADO JUAN A CALLES LOPEZ  
SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO  
FERNANDO AUGUSTO BORJA  
MYRIAM MAGDALENA ENDARA  
QUITO 27/01/2009  
REN 0696182

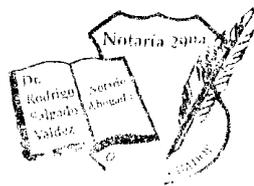


REPUBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACION  
Elecciones 14 de Junio del 2009  
170722478-6 261-0009  
BORJA ENDARA MARIA FERNANDA  
IMBABURA IBARRA  
SAN FRANCISCO  
SANCCION Multas: 4 CostoRep: 8 Tot.USD: 12  
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00049  
1137269 17/11/2009 11:20:46

*Se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, cesión de participaciones en la compañía SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA.LTDA, otorgada por MARIA ISABEL CALLES VASQUEZ, a favor de JUAN JOSE BORJA ENDARA Y MARIA FERNANDO BORJA ENDARA, firmada y sellada en Quito a, quince de marzo del año dos mil once.-*



**DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ  
NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO**



*Dr. Rodrigo Salgado Valdez*  
**NOTARIO VIGESIMO NOVENO**



NOTARIA  
TERCERA



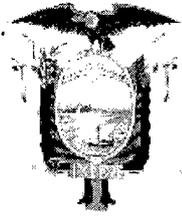
ZON: Tome nota de la escritura pública de Cesión de Participaciones, otorgada ante el Notario Vigésimo Noveno del Distrito Metropolitano de Quito, Doctor Rodrigo Salgado Valdez, el dos de Marzo del dos mil once, al margen de la escritura matriz de Constitución de la Compañía "SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA.", otorgada el treinta y uno de Julio del año dos mil nueve, ante el suscrito Notario, por medio de la cual la señora María Isabel Calles Vásquez, ceden sus participaciones que poseen en esta compañía a favor del señor Juan José Borja Endara y la señora María Fernanda Borja Endara.- Quito, a diecisiete de Marzo del año dos mil once.

EL NOTARIO



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR



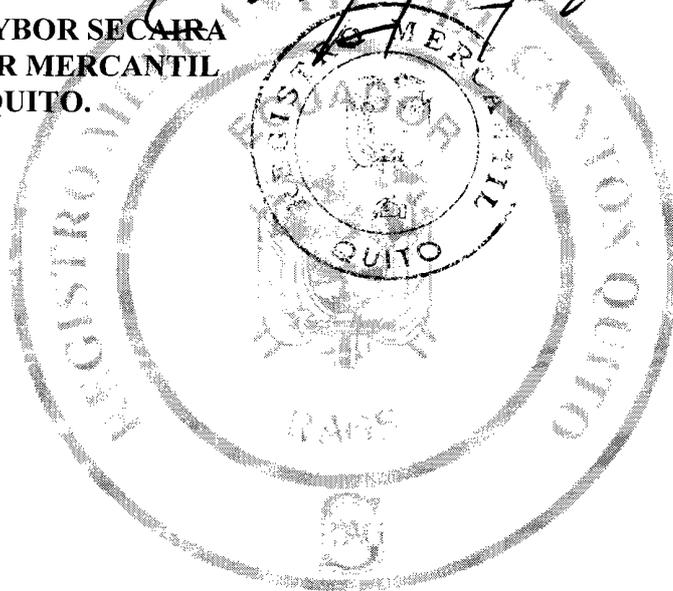


REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO



ZON En esta fecha se tomo nota al margen de la inscripción número :2884 del Registro Mercantil de cuatro de septiembre del dos mil nueve, fs. 2728, tomo 140, correspondiente a la compañía "SOUTHERN PARADISE TOURS OPERADORA DE TURISMO CIA. LTDA.", lo referente a la presente cesión de participaciones.- Quito, veinticuatro de marzo de dos mil once. EL REGISTRADOR

*Raúl Gaybor Secaira*  
DR. RAÚL GAYBOR SECAIRA  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DE CANTÓN QUITO.



Ng