



NOTARIA  
TERCERA

\* \* \* \* \*

AL  
S



ESCRITURA NUMERO.- DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO.- (2.468).-

QUITO, OCTUBRE 1 DE 1999

PROTOCOLIZACION DE LA  
PROTOCOLIZACION DE PODER

Y SU INSCRIPCION

OTORGADO POR

LUCENT PROPERTIES LTD.

EN FAVOR DE

DR. XAVIER ROSALES KURI

SRA. MARIA C. ROMOLEROUX ARMIJOS

DI 2a. COPIAS

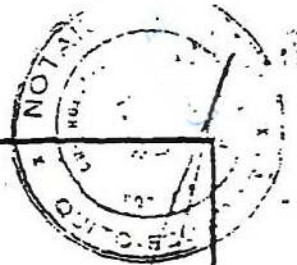
\* \* \* \* \*

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO





NOTARIA  
TERCERA



ESCRITURA NUMERO.- DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA.- (2.330).-

QUITO., SEPTIEMBRE 17 DE 1999

PROTOCOLIZACION DE LA COPIA

CERTIFICADA DE PODER

OTORGADO POR

LUCENT PROPERTIES LTD.

EN FAVOR DE:

DR. XAVIER ROSALES KURI

DRA. MARIA C. ROMOLEROUX ARMIJOS

CUANTIA INDETERMINADA

DI 3a. COPIAS

\* \* \* \* \*

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO

-2-

PODER GENERAL AMPLIO DE ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN

LUCENT PROPERTIES LTD.



CONSTE POR EL PRESENTE QUE LUCENT PROPERTIES LTD., una sociedad incorporada bajo las leyes de las Islas Vírgenes Británicas el 9 de agosto de 1999, con número de IBC 337865 (en adelante denominada "la sociedad") ha nombrado y designado, y por este medio en efecto nombra y designa a los señores **XAVIER ROSALES KURI** y **MARÍA CECILIA ROMOLEROUX ARMIJOS**, actuando individual o conjuntamente, como apoderados legales para que en nombre de esta sociedad, de tiempo en tiempo y mientras que esta autorización no sea revocada, ejerzan las siguientes facultades:

**PRIMERO:** Administrar, regir, gobernar, disponer del patrimonio de la sociedad y todos sus bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporeales, presentes y futuros, vender, adquirir, permutar, ceder, transferir, adjudicar en pago y en cualquier forma enajenar dichos bienes sea que le pertenezcan a la sociedad a título exclusivo o en proindivisión o en sociedad con personas físicas o jurídicas, comprar, vender y/o integrar cuotas sociales de sociedades de responsabilidad limitada, acordar, otorgar, consentir, reconocer, cumplir, ejecutar, modificar, y extinguir todo género de obligaciones reales y personales y de actos jurídicos, actos propiamente dichos, contratos y convenciones de administración, disposición y/o administración, enajenación a título oneroso, por precios, sumas de dinero, prestaciones, causas, condiciones, plazos y demás modalidades de exclusivo arbitrio de los mandatarios, entre otros adquirir, prometer, asociar, vender, ceder, permutar, adjudicar, tradicional, transar, hipotecar, prender, caucionar, reconocer dominio y demás derechos, consentir dividendos y adjudicaciones y cesación de indivisiones de condominios, consentir solidaridad o indivisibilidad de todo género de obligaciones y dar y tomar en arrendamiento, en préstamo, en depósitos, en prenda o en comodato, cobrar y percibir créditos, actuales y futuros y cualesquiera sumas que se adeuden a la sociedad, recibir los precios de las enajenaciones o importe de los préstamos que contraigan para la sociedad, recibirse de cualesquiera bienes propios que se entreguen en cumplimiento de obligaciones, prorrogar, modificar, renovar, rescindir, anular, disolver, consentir, rescisionar, confirmar, subrogar, delegar, aceptar delegaciones de todo género de obligaciones y convenciones y demás actos, exigir prestaciones emanadas de fuentes extra contractuales.

Cualquiera venta, transferencia, arrendamiento, intercambio o cualquier otra disposición de más del 50 por ciento de los activos de la sociedad, de no realizarse en el curso habitual o normal de negocios de la compañía, deberá someterse a cada miembro un esquema de la propuesta y su aprobación deberá estar autorizada por resolución de accionistas, ya sea mediante reunión o por consentimiento.

**SEGUNDO:** Abrir y cerrar cuentas bancarias, girar sobre fondos depositados, que se depositen y en descubierto, en cuentas corrientes, cajas de ahorros o en cualquiera otra forma retirar depósitos actuales o futuros de dinero, valores, objetos, mercaderías, documentos y correspondencia de oficinas públicas, instituciones bancarias, oficiales o particulares y en especiales, librar, firmar, aceptar, rechazar, endosar, descontar, y protestar y pagar cheques.



letras de cambio, vales, pagarés y demás documentos de crédito comerciales percibiendo sus importes.

**TERCERO:** Para contratar créditos o préstamos hipotecarios, prendarios o simples garantías reales o personales, en dinero efectivo, en cédulas o títulos hipotecarios o en cualquiera otra forma, aceptando y firmando en su caso toda clase de reglamentos o disposiciones de las leyes orgánicas o estatutos de las instituciones prestamistas, incluso de que las hipotecas que se constituyan, garanticen con un nuevo crédito o suplemento los créditos concedidos.

**CUARTO:** Celebrar y constituir contratos de sociedades civiles, comerciales, en comandita colectivas de responsabilidad limitada, o de cualquier otra naturaleza o carácter ya sea con otras personas, fijar sus bases o contratos que han de regir su funcionamiento, efectuar cualquier clase de aportes de capital de las mismas, aceptar cargos de las gerencias o directorios, asistir a las asambleas, prorrogar, disolver, total o parcialmente y/o modificar las mismas, suscribir, comprar y vender acciones, títulos de deudas, empréstitos públicos y privados, cobrar cupones de títulos y dividendos de acciones.

**QUINTO:** Arrendar cofres "forts" o cajas de seguridad, solicitar apertura de las mismas o de las que ya se encuentren arrendadas a nombre de la sociedad, y retirar el contenido de las mismas.

**SEXTO:** Concurrir a juntas de acreedores, discutir y votar en ellas como así a asambleas ordinarias o extraordinarias, votar aumentos y reducción de capitales y ejercer todo acto previsto en los Estatutos sociales por la representación que envisten, conceder y solicitar cuotas y esperas, pedir concursos y quiebra de deudores de la sociedad.

**SÉPTIMO:** Iniciar, continuar, desistir y terminar toda clase de gestiones y tramitaciones ante cualquier autoridad o dependencia del Estado, legislativo o municipal, entidades autónomas, servicio descentralizado, aduana, correos y telégrafos, oficina recaudadora de impuestos nacionales o municipales, impuestos directos o internos, contralor de cambios de importaciones, exportaciones, institutos de previsión de jubilaciones y pensiones, cajas de compensación y asignaciones familiares, institutos de trabajo y ante cualquier otra autoridad en la que la sociedad tenga interés o necesidad de actuar y hacer valer sus derechos.

**OCTAVO:** Liquidar y pagar cualquiera clase de impuestos, tasas o gravámenes, formular, reclamar, rechazar, observar, aceptar e impugnar liquidaciones, transacciones, inventarios, impuestos y declaraciones.

**NOVENO:** Cobrar y percibir en vía privada o judicial cuanto se adeuda a la sociedad, recibir los precios de las enajenaciones o los importes de los préstamos, dar y exigir recibos o cargos de pago, totales o parciales por toda suma recibida o pagada, recibir en pago de lo que se deba a la sociedad y en sustitución de garantías hipotecarias o prendarias, toda clase de bienes.

**DÉCIMO:** Hacer tradición, dar posesión y obligar a la sociedad al saneamiento.



3-  
PRIMERA  
QUITO - ECUADOR  
NOTARIA  
DÉCIMA  
PRIMERA  
QUITO - ECUADOR

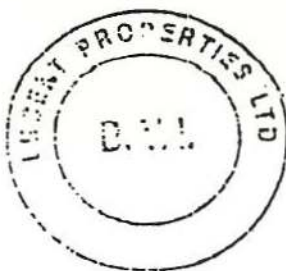
**UNDÉCIMO:** Para llevar la representación de la sociedad mandante y en defensa de los derechos patrimoniales y cualquier otro orden de intereses, ejercicios de acciones, gestiones actuales o futuras, los mandatarios usaran de todas las facultades generales y especiales de procedimientos judiciales, y administrativos, entre otros los de interponer, oponer, contestar, conferir, desistir, aceptar desistimientos y continuar todo género de demandas, peticiones, acciones excepcionales, conciliar y transigir, suministrar todo género de probanzas, entre ellas, poner y absolver posiciones, prestar juramento decisorio y diferirlo, interponer y renunciar todo género de recursos ordinarios y extraordinarios, someter diferendos a decisión de árbitros, formular, aceptar, rectificar y ratificar inventarios, relaciones juradas de bienes, avalúos, peritajes, cobrar y percibir judicialmente el pago de deudas, solicitar todo género de seguridad o inhibiciones y cesación de las mismas inscripciones y reinscripciones, promover concursos y quiebras, pedir desalojos y lanzamientos y efectuar intimaciones de pago.

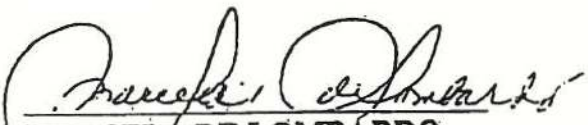
**DUODÉCIMO:** Sustituir total o parcialmente el presente poder y conferir representaciones o delegaciones especiales, reservándose siempre la facultad de reasumir personería y revocar.

**DECIMOTERCERO:** El presente poder podrá ser ejercido por los nombrados mandatarios tanto en el país como en cualquier otro país, Estado o nación extranjera, en ejercicio del mismo los mandatarios otorgarán y suscribirán todo género de documentos o instrumentos públicos o privados, y se considerará vigente y válido este poder respecto de las instituciones que exijan este requisito, mientras no se notifique a las mismas por escrito su revocación, suspensión, limitaciones o renunciaciones.

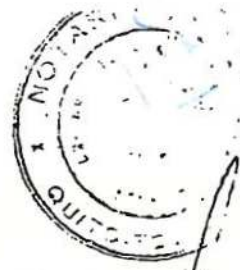
Esta sociedad por este medio otorga a los apoderados amplias facultades para realizar y llevar a cabo cualquier acto que sea necesario y conveniente, y ratificando por este medio todo lo que dichos apoderados pueda llevar a cabo o hacer en virtud del presente.

Yo, Marcela de Lombardo, actuando en nombre y representación de **FIRST EXECUTIVE DIRECTORS INC.**, Director y Presidente de **LUCENT PROPERTIES LTD.**, he firmado el presente documento a los catorce (14) días del mes de septiembre de 1999 en la ciudad de Panamá, República de Panamá.



  
**MARCELA DE LOMBARDO**  
En nombre y representación de  
**FIRST EXECUTIVE DIRECTORS INC.**  
Director y Presidente de  
**LUCENT PROPERTIES LTD.**

LUCENT PROPERTIES LTD.



La suscrita, MARCELA DE LOMBARDO, en nombre y representación de FIRST EXECUTIVE DIRECTORS INC., Director y Presidente de la Sociedad LUCENT PROPERTIES LTD., por este medio presto juramento y doy fe de que he estampado el sello de la Sociedad en el Poder adjunto, fechado a los catorce (14) días del mes de septiembre de 1999, en la Ciudad de Panamá, República de Panamá. De igual forma he rubricado mi firma y ejecutado dicho Poder en nombre y representación de la Sociedad para los propósitos señalados en dicho Poder. Igualmente, que el sello que aparece al pie o final de este Poder es el sello de la Sociedad y que ha sido fijado en el lugar señalado por orden y con la autorización de la Junta Directiva de la Sociedad y de conformidad con lo dispuesto en los Artículos de Asociación de la misma.

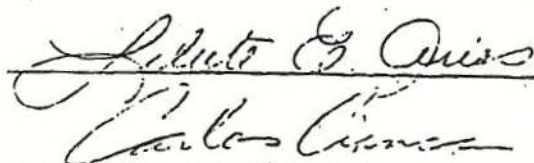
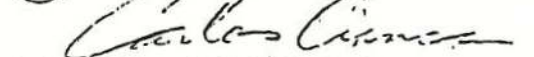
En nombre y representación de  
FIRST EXECUTIVE DIRECTORS INC.

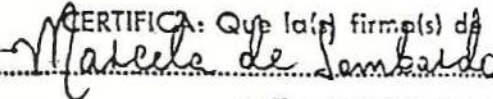
  
MARCELA DE LOMBARDO

Firmado el día 14 de septiembre de 1999.

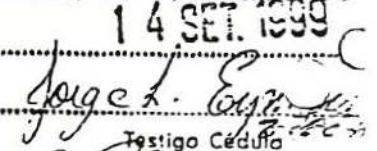
NOEMI MORENO ALBA, Notario Público Décimo  
del Circuito de Panamá con Cédula No. 7 - 37 - 1

Testigos de la firma que antecede

CERTIFICA: Que la(s) firma(s) de  


ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por ello(s) firmant  
por consiguiente dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

8-429-825 Testigo Cédula  Panamá, 14 SET. 1999  
 Testigo Cédula

NOEMI MORENO ALBA 16  
Notario Público Décimo



El infrascrito funcionario de  
Legalizaciones del Ministerio de  
Relaciones Exteriores debidamente autorizado  
para este acto

**CERTIFICA:**

Que la firma que antecede y que dice:

NOEMI MORENO ALBA

es auténtica del funcionario que el día 14

de septiembre año 1999

ejercía el cargo de Notaria

Notaria Pública Décima

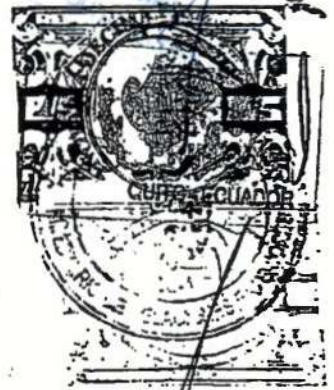
Panamá 15 de septiembre año 1999

Autenticación N° 10C

Firma del funcionario

**PAUL A. MONG**

Este Ministerio no asume responsabilidad en cuanto al contenido  
del documento.



**CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR  
EN PANAMA**

AUTENTICACION No.: 841/99

Presentada para autenticar la firma que antecede, el  
suscrito certifica que es auténtica, siendo la que usa en  
todas sus actuaciones, el (la) señor (a)

Paul A. Mong  
Notario Público  
Notaria Pública Décima  
Panamá 15 de Septiembre de 1999

PARTIDA ARANCELARIA: 132

DERECHOS RECAUDADOS: US\$ 30.00

PANAMA 15 DE Sept. DE 1999

Rafael Serrano Guerra  
Lic. Rafael Serrano Guerra

CONSUL GENERAL DEL ECUADOR





NOTARIA  
TERCERA

## ZON DE PROTOCOLIZACION

petición del Estudio Jurídico Corral y Rosales, registro de escrituras públicas de la Notaría Tercera, actualmente a mi cargo, con esta fecha y en cinco fojas útiles protocolizo la copia certificada de Poder otorgado por LUCENT PROPERTIES LTD. en favor del Doctor Xavier Rosales Kuri y Doctora Maria Cecilia Romoleroux Armijos, que antecede.- Quito, diecisiete de septiembre de mil novecientos noventa y nueve.

  
DR. ROBERTO SALGADO S.  
NOTARIO TERCERO  
QUITO - ECUADOR

Se protocolizó ante mí, y, en fé de ello, confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, diecisiete de septiembre de mil novecientos noventa y nueve.

  
DR. ROBERTO SALGADO S.  
NOTARIO TERCERO  
QUITO - ECUADOR

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO



REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO



ZON:- En esta fecha queda inscrito el presente Documento y la SENTENCIA, del señor JUEZ OCTAVO DE LO CIVIL DE PICHINCHA, de 22 de Septiembre de 1.999, bajo el número 2280 del REGISTRO MERCANTIL, Tomo 130.- Lo referente al PODER GENERAL, que la Compañía Extranjera " LUCENT PROPERTIES LTD. ", otorga a favor de los señores XAVIER ROSALES KURI Y MARIA CECILIA ROMO LEROUX ARMIJOS.- Queda archivada la SEGUNDA COPIA certificada de la Protocolización, de 17 de Septiembre de 1.999, otorgada ante el NOTARIO TERCERO, del Distrito Metropolitano de Quito, DOCTOR ROBERTO SALGADO SALGADO.- Se fijó un EXTRACTO para conservarlo por seis meses según lo ordena la Ley, signado con el número 01511.- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en la citada SENTENCIA.- Se anotó en el REPERTORIO bajo el número 017548.- Quito, a veinte y tres de Septiembre de mil novecientos noventa y nueve.- EL REGISTRADOR.-

DVN.-

Dr. RAÚL GAYBOR SECARRA  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO



**CORRAL & ROSALES**  
ABOGADOS

FRANCISCO ROSALES RAMOS  
JULIO CORRAL BARRERO  
XAVIER ROSALES KURI  
RAFAEL ROSALES KURI

SANTIAGO PALACIOS CISNEROS

BOULEVARD 653 Y AV. AMAZONAS  
EDIFICIO PROINVENTO CALISTO, PISO 12  
CASILLA 17403-176  
TELÉF.: (5932) 564-706, 564-207, 563-076  
503-741, 503-742  
TELÉFAX: (5932) 503-743, 544-236  
E-MAIL: rosales@iml.net  
QUITO-ECUADOR

**SEÑOR JUEZ DE LO CIVIL DE PICHINCHA.-**

Doctor Santiago Palacios Cisneros, ecuatoriano, de estado civil soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito, de profesión abogado, a Usted atentamente digo:

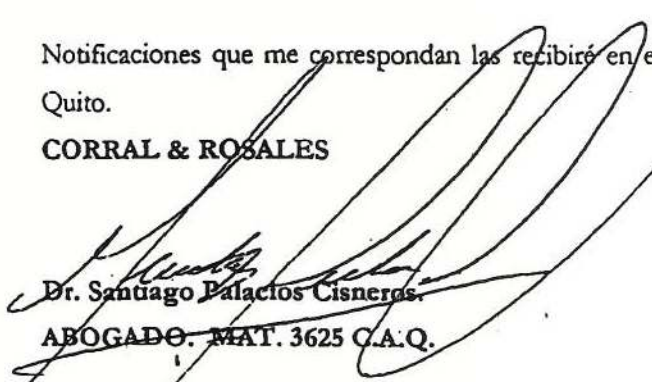
Con fecha 14 de septiembre de 1999 LUCENT PROPERTIES LTD., una compañía organizada y existente al amparo de la leyes de las Islas Virgenes Británicas, otorgó poder general a favor de los doctores Xavier Rosales Kuri y María Cecilia Romo-Leroux Armijos, a fin de que representen a la mandante con las más amplias facultades, el mismo que ha sido debidamente autenticado por el Cónsul del Ecuador en Panamá y protocolizado en la Notaría Tercera del Cantón Quito el 17 de septiembre de 1999.

Con los antecedentes anotados, amparado en lo dispuesto por el artículo 120 del Código de Comercio y demás normas legales pertinentes, sírvase ordenar la inscripción del poder en el Registro Mercantil, su publicación por la prensa y demás formalidades previstas en la Ley.

Por su naturaleza la cuantía es indeterminada.

Notificaciones que me correspondan las recibiré en el casillero judicial No. 857 de esta ciudad de Quito.

**CORRAL & ROSALES**

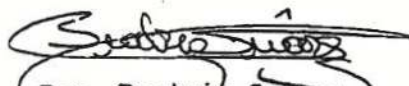
  
Dr. Santiago Palacios Cisneros.  
ABOGADO. MAT. 3625 C.A.Q.

Presentado el día de hoy veintiuno de septiembre de mil novecientos noventa y nueve a las 09:00. CERTIFICO.-



La Secretaria 

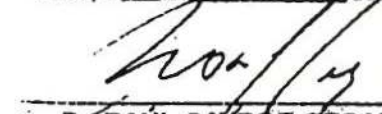
JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL DE PICHINCHA.- Quito, 22 de septiembre de 1999; a las 11H00. Vistos: La petición que antecede es clara y reúne los requisitos de ley. Por haberse acompañado una copia certificada de la protocolización del poder general otorgado por la compañía Lucent Properties Ltd. a favor de los doctores Xavier Rosales Kuri y Maria Cecilia Romo-Leroux Armijos, ante el doctor Roberto Salgado Salgado Notario Tercero del Cantón Quito el 17 de septiembre de 1999 el mismo que reúne los requisitos legales, **ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPUBLICA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY,** calificando la legalidad de dicho poder, se ordena su inscripción en el Registro Mercantil del Cantón, hecho publíquese, por una sola vez. Sentadas las correspondientes razones protocolícese en una de las Notarías del cantón, en donde se conferirán las copias certificadas necesarias. Tanto el señor Registrador Mercantil como el Secretario de esta judicatura fijen y mantengan por seis meses una copia del expediente conforme a la Ley. Tómese en cuenta el domicilio señalado. Notifíquese.-

  
Dra. Beatriz Suárez

JUEZ OCTAVO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

Quito, veintidos de septiembre de mil novecientos noventa y nueve, a las quince horas, notifiqué con la providencia al señor Registrador Mercantil en su despacho. Certifico.-

Con esta fecha queda **INSCRITA** la  
**SENTENCIA** del Señor  
**JUEZ OCTAVO** de lo Civil de  
Pichincha de **22 de SEPTIEMBRE** de 1999  
bajo el N° **2280** del **REGISTRO**  
**MERCANTIL**, Tomo **130** se fijó un extracto  
para conservarlo por seis meses según lo orde-  
na la ley, signado con el número **1511**  
Quito, a **23 de SEPTIEMBRE** de 1999

  
Dr. RAÚL GAYBOR SECAIRA  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN QUITO

La Secretaria

  
Dr. RAÚL GAYBOR SECAIRA  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN QUITO





NOTARIA  
TERCERA

D2 MIÉRCOLES, 29 DE SEPTIEMBRE DE 1999

LA  
HORA

# JUDICIAL

## PODER

### PODER GENERAL AMPLIO DE ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN

**LUCENT PROPERTIES LTD.**  
CONSTE POR EL PRESENTE QUE  
**LUCENT PROPERTIES LTD.**, una  
sociedad incorporada bajo las leyes de  
las Islas Vírgenes Británicas el 9 de  
agosto de 1998, con el número de INC  
337963 (en adelante denominada "la  
sociedad") ha nombrado y designado y  
por este medio en efecto nombra y de-  
signa a los señores **XAVIER ROSA-  
LEUX KURI** y **MARIA CECILIA ROMO-  
LEUX KURI**, actuando individual o  
conjuntamente, como apoderados  
de la sociedad, para que en nombre de esta  
sociedad, de tiempo y en todas las  
formas que esta sociedad no sea revocada,  
ejercen las siguientes facultades:  
**PRIMERO:** Administrar, regir, gober-  
nar, disponer del patrimonio de la so-  
ciedad y todas sus bienes muebles o  
inmuebles, corporales o incorpóreas,  
presentes y futuras, reales, adquiridos,  
permisos, cedas, transferir, adjudicar  
en pago y en cualquier forma enajenar  
dichos bienes sea que la pertenezcan  
a la sociedad a título definitivo o en  
provisión o en sociedad con perso-  
nas físicas o jurídicas, comprar, ven-  
der y/o integrar cualquier acción de  
sociedad de responsabilidad limitada,  
acortar, otorgar, cancelar, recomen-  
dar, cumplir, ejecutar, modificar, y extingir  
todo género de obligaciones reales y  
personales y de actos jurídicos, actos  
preliminares dichos, contratos y con-  
venientes de administración, disposi-  
ción y/o administración, enajenación a  
título oneroso, por precio, sujeción de  
dinero, prestaciones, causas, condi-  
ciones, plazos y demás modalidades  
de cualquier ámbito de los mandatos,  
entre otros adquirir, promover,  
asociar, vender, ceder, permear, ad-  
quirir, traspasar, transar, hipotecar,  
prestar, caucionar, reconocer dominio  
y demás derechos, consentir dividen-  
das y adjudicaciones y cesación de hi-  
podotecas de condonaciones, consentir  
solidaridad o indivisibilidad de todo gé-  
nero de obligaciones y dar o tomar en  
arrendamiento, en préstamo, en depó-  
sito, en prenda o en comodato, cobrar  
y percibir créditos, actuales y futuros y  
cualesquiera sumas que se adeuden a  
la sociedad, recibir los frutos de las  
enajenaciones o importes de las presta-  
ciones que contraigan para la sociedad,  
recibir los frutos de las enajenaciones  
o importes de las prestaciones que  
contraigan para la sociedad, recibirse  
de cualesquiera bienes propios que se  
entreguen en cumplimiento de obli-  
gaciones, permear, modificar, renovar,  
rescindir, anular, disolver, cancelar,  
reconocer, conformar, autorgar, dele-  
gar, aceptar delegaciones de todo gé-  
nero de obligaciones y convenciones y  
demás actos, estar prestaciones oner-  
adas de "terceros" entre contrahentes.  
Cualesquiera venta, transacción, arren-  
damiento, intercambio o cualquier  
otra disposición de más del 50 por  
ciento de los activos de la sociedad, de  
no realizarse en el curso habitual o  
normal de negocios de la compañía,  
deberá someterse a cada miembro un  
cuadrante de la propuesta a su aproba-  
ción deberá estar autorizada por reso-

lución de accionistas, ya sea median-  
te reunión o por consentimiento.  
**SEGUNDO:** Abrir y cerrar cuentas  
bancarias, girar sobre fondos depó-  
sitos, que se depositen y en depó-  
sitos, en cuentas corrientes, cajas de  
ahorro o en cualquier otra forma re-  
sultar depósitos actuales o futuros de di-  
nero, valores, objetos, mercancías,  
documentos y correspondencia de al-  
cance público. Instituciones bancarias,  
oficiales o particulares y en espe-  
cial, bancos, bancos, aceptar, rechazar, en-  
doser, descontar y protestar y pagar  
cheques, todos de cambio, vales, pa-  
garé y demás documentos de crédito  
comerciales o civiles cobrando sus  
importes.  
**TERCERO:** Para cobrar créditos o  
prestatos hipotecarios, prendarios o  
simples, con o sin garantías reales o  
personales, en dinero efectivo, en có-  
dulas o títulos hipotecarios o en cual-  
quiera otra forma, aceptando y firmen-  
do en su caso toda clase de reglamen-  
tos o disposiciones de las leyes orgá-  
nicas o estatutos de las instituciones  
prestatarias, inclusive de las hipó-  
otecas que se constituyen, garantizar  
con un nuevo crédito o suplemento las  
créditos concedidos.  
**CUARTO:** Celebrar y constituir contra-  
tos de sociedades civiles, comerciales,  
en comenda, colectivas de responsa-  
bilidad limitada, o de cualquier otra na-  
turaleza o cualquier ya sea con otras  
personas, fijar sus bases o contratos  
que han de regir su funcionamiento,  
efectuar cualquiera clase de aportes  
de capital de las mismas aceptar car-  
gos de las gerencias o directores,  
asistir a las asambleas, prorrogar, di-  
solver, total o parcialmente y/o modi-  
ficar las reuniones, suscribir, comprar y  
vender acciones, títulos de deudas,  
empréstitos públicos y privados, co-  
brar cupones de títulos y dividendos  
de acciones.  
**QUINTO:** Atender todos "foros" o ca-  
lles de seguridad, solicitar apertura de  
las mismas o de las que ya se encuen-  
tran enajenadas a nombre de la so-  
ciedad, y retirar el contenido de las mis-  
mas.  
**SEXTO:** Concurrir a juntas de acre-  
dores, discutir y votar en ellas como  
así a asambleas ordinarias o extraordina-  
rias, votar aumentos y reducción de  
capital y ejercer todo acto previsto  
en los Estatutos sociales por la repre-  
sentación que envían, conocer y  
solicitar cultas y expensas, pedir con-  
cursos y quiebra de cualquier de la so-  
ciedad.  
**SEPTIMO:** Interar, cancelar, desistir y  
terminar toda clase de gestiones y tra-  
mitaciones ante cualquier autoridad o  
dependencias del Estado, legislativo o  
municipal, entidades autónomas, ser-  
vicio descentralizado, aduana, comas  
y telégrafos, oficina recaudadora de  
impuestos nacionales o municipales,  
expedientes directos o indirectos, con-  
tribuciones, multas de evasión de  
tribuciones y penales, clases de  
compensación y exoneraciones terri-  
toriales, estudios de trabajo y ante cual-  
quier otra autoridad en la que la so-  
ciedad tenga intereses o necesidad de ac-  
tuar y hacer valer sus derechos.  
**OCTAVO:** Liquidar y pagar cualquiera  
clase de impuestos, tasas o gravame-  
nos, formales, reales, reales y co-

server aceptar e impugnar liquidacio-  
nes, inversiones, inventarios, im-  
puestos y declaraciones.  
**NOVENO:** Cobrar y percibir en vía pri-  
vada o judicial cuanto se adeude a la  
sociedad, recibir los frutos de las  
enajenaciones o los importes de las  
prestaciones, dar y recibir recibos o car-  
gos de pago, totales o parciales por to-  
da suma recibida o pagada, recibir en  
pago de lo que se debe a la sociedad  
y en sustitución de garantías hipotecas  
o prendarias, toda clase de bie-  
nes.  
**DECIMO:** Hacer tradición, dar posesi-  
ón y obligar a la sociedad al cance-  
miento.  
**UNDÉCIMO:** Para llevar la representa-  
ción de la sociedad mandante y en de-  
nombre de todas las acciones patrimonia-  
les y cualquier otro orden de intere-  
ses, servicios de acciones y demás  
gestiones actuales o futuras, los man-  
datarios usarán de todas las facultades  
generales y especiales de procedi-  
mientos judiciales, y administrativos,  
entre otros los de inspección, oír, con-  
testar, contestar, desistir, aceptar de-  
mandas, y continuar todo género  
de demandas, peticiones, acciones,  
excepciones, conculcar y transigir, su-  
marse todo género de probanzas,  
entre ellas, poner y absolver posiciones,  
ordenar juramento decisorio y dife-  
rindo, interponer y renunciar todo gé-  
nero de recursos ordinarios y extraordi-  
narios, conculcar diferencias a decisión  
de árbitros, formular, aceptar, recibir  
y notificar inventarios, relaciones jurá-  
das de bienes, avales, perfiles, co-  
brar y percibir judicialmente el pago de  
deudas, solicitar todo género de seguri-  
dad o indemnización y creación de las  
mismas inscripciones y reintegracio-  
nes, promover concursos y quiebras,  
pedir desahucio y lanzamiento y abo-  
lar extinciones de pago.  
**DUODÉCIMO:** Sustituir total o parcial-  
mente al presente poder y conferir re-  
servaciones o delegaciones espe-  
ciales, reservándose siempre la facul-  
dad de reanudar personalmente y revocar.  
**DECIMOTERCERO:** El presente po-  
der podrá ser ejercido por los nombra-  
dos en cualquier parte en el país como  
en cualquier otro país, Estado o nación  
extranjera, en ejercicio del mismo los  
mandatarios otorgarán y suscribirán  
todo (r) tipo de documentos o instru-  
mentos públicos o privados, y se con-  
siderará "frente y válido" este poder  
respecto de las instituciones que ad-  
miten esta modalidad, mientras no se  
notifique a las mismas por escrito su re-  
vocatoria, supresión, limitaciones o  
renuncias.  
Esta sociedad por este medio otorga a  
los apoderados amplias facultades para  
realizar y llevar a cabo cualquier acto  
que sea necesario y conveniente, y  
autoriza por este medio todo lo que  
dichos apoderados pueda hacer a ce-  
bo o hacer en virtud del presente.  
Yo, Marcela de Lombardo, actuando en  
nombre y representación de **FIRST  
EXECUTIVE DIRECTORS INC.**, Di-  
rector y Presidente de **LUCENT PRO-  
PERTIES LTD.**, he firmado el presente  
documento a los catorce (14) días del  
mes de septiembre de 1999, en la ciudad  
de Panamá, República de Panamá.

**MARCELA DE LOMBARDO**  
En nombre y representación de  
**FIRST EXECUTIVE DIRECTORS  
INC.**  
Director y Presidente de  
**LUCENT PROPERTIES LTD.**  
He y sello  
**LUCENT PROPERTIES LTD.**  
LA SUSCRITO **MARCELA DE LOM-  
BARDO**, en nombre y representación  
de **FIRST EXECUTIVE DIRECTORS  
INC.**, Director y Presidente de la So-  
ciedad **LUCENT PROPERTIES LTD.**,  
por este medio presto juramento y doy  
fe de que he estampado el sello de la  
Sociedad en el Poder adjunto, fechado  
a los catorce (14) días del mes de sep-  
tiembre de 1999, en la Ciudad de Pa-  
namá, República de Panamá. De igual  
forma he rubricado mi firma y el caso-  
do dicho Poder en nombre y repre-  
sentación de la Sociedad para los propó-  
sitos señalados en dicho Poder, igual-  
mente, que el sello que aparece al pie  
o final de este Poder es el sello de la  
Sociedad y que ha sido fijado en el lu-  
gar señalado por orden y con la autori-  
zación de la Junta Directiva de la So-  
ciedad y de conformidad con lo dis-  
puesto en los Artículos de Asociación  
de la misma.  
En nombre y representación de  
**FIRST EXECUTIVE DIRECTORS  
INC.**  
**MARCELA DE LOMBARDO**  
Firmado el día 14 de septiembre de  
1999  
Testigos de la firma que antecede,  
**NOEMI MORENO ALBA**, Notario Pú-  
blico Decano del Circuito de Panamá  
con Cédula No. 7 - 37 - 78  
**CERTIFICA:** Que la (s) firma (s) de  
Marcela de Lombardo ha (n) sido reco-  
nocida (s) como suya (s) por ella (s)  
(legible) por consecuencia dicha (s) fir-  
ma(s) es (son) auténtica(s).  
Panamá 14 SET. 1999  
He y firma de testigos (legible)  
**NOEMI MORENO ALBA** 10  
Notario Público Decano  
El infrascripto funcionario de Legisti-  
ción del Ministerio de Fideicomisos  
Exteriores debidamente autorizado para  
esta acto  
**CERTIFICA** Que la firma que antecede  
y que dice:  
**NOEMI MORENO ALBA** es autén-  
tica del funcionario que el día 14 de sep-  
tiembre de 1999 ejerce el cargo de  
Notario Público Decano  
Panamá 15 de septiembre de 1999  
Autenticación No. 10C  
Firma del funcionario  
**PAULA A. (legible)**  
Este ministerio no asume responsabi-  
lidad en cuanto al contenido del docu-  
mento.  
**CONSULADO GENERAL DEL ECUA-  
DOR EN PANAMÁ**  
AUTENTICACIÓN No. 841/99  
Presentada para autenticar la firma  
que antecede el auto de certificación  
que es auténica siendo la que usa en to-  
das sus actuaciones, el (n) (firmas  
señales)  
**PARTIDA ARANCELARIA 13 d.**  
**DERECHOS RECAUDADOS: US\$**  
**30.00**  
**PANAMÁ 15 DE SET. DE 1999**  
Lic. Raúl Serrano Guerra  
**CONSUL GENERAL DEL ECUADOR**  
He y sello

DR. ROBERTO SALGADO SALGADO

CIÓN DE PROTOCOLIZACIÓN.- A petición del Estudio Jurídico Corral y Rosales, en el registro de escrituras públicas de la Notaría Tercera, actualmente a mi cargo, con esta fecha y en cinco fojas útiles protocolizó la copia certificada de Poder otorgado por LUCENT PROPERTIES LTD. en favor del Doctor Xavier Rosales Kuri y Doctora María Cecilia Romoleroux Armijos, que antecede.- Quito, dieciséis de septiembre de mil novecientos noventa y nueve.

DR. ROBERTO SALGADO S.  
NOTARIO TERCERO  
QUITO-ECUADOR

Hay un sello

Se protocolizó ante mí, y en fe de ello, confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, dieciséis de septiembre de mil novecientos noventa y nueve.

DR. ROBERTO SALGADO S.

NOTARIO TERCERO  
QUITO-ECUADOR

ZON.- En esta fecha queda inscrito el presente Documento y la SENTENCIA del señor JUEZ OCTAVO DE LO CIVIL DE PICHINCHA, de 22 de septiembre de 1999, bajo el número 2280 del REGISTRO MERCANTIL, Tono 130. Lo referente al PODER GENERAL, que la compañía extranjera "LUCENT PROPERTIES LTD.", cede a favor de los señores XAVIER ROSALES KURI y MARIA CECILIA ROMOLEROUX ARMIJOS.- Queda archivada la SEGUNDA COPIA certificada de la Protocolización, de 17 de septiembre de 1.999, otorgada ante el NOTARIO TERCERO, del Distrito Metropolitano de Quito, DOCTOR ROBERTO SALGADO SALGADO.- Se firmó un EXTRACTO para conservarlo por seis meses según lo ordena la Ley, signed con el número 01511.- Se da el cumplimiento a lo dispuesto en la citada SENTENCIA.- Se anotó en el REPERTORIO bajo el número 017548.- Quito, a veinte y tres de septiembre de mil novecientos noventa y nueve.- EL REGISTRADOR, DR. RAUL GAYBON SECARA REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON QUITO.

Hay un sello

SEÑOR JUEZ DE LO CIVIL DE PICHINCHA.-

Doctor Santiago Peláez Cisneros, notario, de estado civil soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito, de profesión abogado, a Usted atentamente digo:

Con fecha 14 de septiembre de 1999 LUCENT PROPERTIES LTD., una compañía al amparo de las leyes de las Islas Virgenes Británicas, otorgó poder general a favor de los doctores Xavier Rosales Kuri y María Cecilia Romoleroux Armijos, a fin de que representen a la mandante con las más amplias facultades, el mismo que ha sido debidamente autenticado por el Cónsul del Ecuador en Panamá y protocolizado en la Notaría Tercera del Cantón Quito el 17 de septiembre de 1999.

Con los antecedentes anotados, amparado en lo dispuesto por el artículo 120 del Código de Comercio y demás normas legales pertinentes, sirvase ordenar la inscripción del poder en el Registro Mercantil, su publicación por la prensa y demás formalidades previstas en la Ley.

Por su naturaleza la cuantía es indeterminada.

Notificaciones que me correspondan las recibí en el cuartel judicial No. 857 de esta ciudad de Quito.

CORRAL & ROSALES

Dr. Santiago Peláez Cisneros,

ABOGADO, MAT. 3825 C.A.Q.

Presentado el día de hoy veintinueve de septiembre de mil novecientos noventa y nueve a las 0900, CERTIFICO.-

La Secretaría

Hay un sello

JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL DE PICHINCHA.- Quito, 22 de septiembre de 1999: a las 1100. Vistos la petición que antecede en clara y neta los requisitos de ley. Por haberse acompañado una copia certificada de la protocolización del poder general otorgado por la compañía LUCENT PROPERTIES LTD. a favor de los doctores Xavier Rosales Kuri y María Cecilia Romoleroux Armijos, ante el doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del Cantón Quito el 17 de septiembre de 1999, el mismo que reúne los requisitos legales, ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPUBLICA

BUCA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY, calificando la legalidad de dicho poder, se ordena su inscripción en el Registro Mercantil del Cantón, hecho burocrático, por una sola vez. Serán las correspondientes razones protocolizadas en una de las fojas de este

Cantón, en donde se conforman las copias certificadas necesarias. Tanto el señor Registrador Mercantil como el Secretario de esta Judicatura firmen y manifiesten por seis meses una copia del expediente conforme a la Ley. Téngase en cuenta el domicilio señalado, habiéndose.

Dra. Beatriz Suárez  
JUEZ OCTAVO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

Quito, veintidós de septiembre de mil novecientos noventa y nueve, a las quince horas, notifique con la providencia al señor Registrador Mercantil en su despacho. Certifico.-

La Secretaría  
DR. RAUL GAYBON SECARA  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON

Hay un sello

Con esta fecha queda inscrita la SENTENCIA del Señor JUEZ OCTAVO de lo Civil de Pichincha de 22 de septiembre de 1999 bajo el No. 2280 del REGISTRO MERCANTIL. Tono 130 se firmó un extracto para conservarlo por seis meses según lo ordena la Ley, signed con el número 1511.

Quito, a 23 de septiembre de 1999  
DR. RAUL GAYBON SECARA  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON QUITO

Hay dos sellos  
en118271AR.

RAZON DE PROTOCOLIZACION.- A petición del Estudio Jurídico Corral y Rosales, en el registro de escrituras públicas de la Notaría Tercera, actualmente a mi cargo, con esta fecha y en ocho fojas útiles protocolizó la copia certificada de Poder General y su inscripción otorgado por LUCENT PROPERTIES LTD. en favor del doctor Xavier Rosales Kuri y doctora María Cecilia Romoleroux Armijos, que antecede.- Quito, primero de octubre de mil novecientos noventa y nueve.

ROBERTO SALGADO S.  
NOTARIO TERCERO  
QUITO-ECUADOR



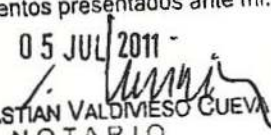
Se protocolizó ante mí, y, en fé de ello,  
confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA,  
sellada y firmada en Quito, primero de octubre  
de mil novecientos noventa y nueve.

  
DR. ROBERTO SALGADO S.  
NOTARIO TERCERO  
Quito, 1 de octubre de 1999

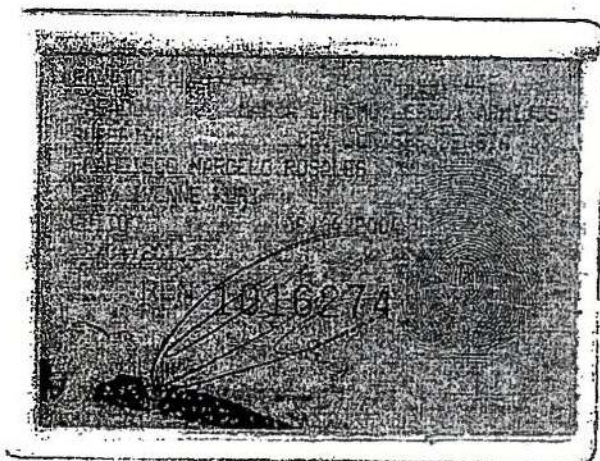
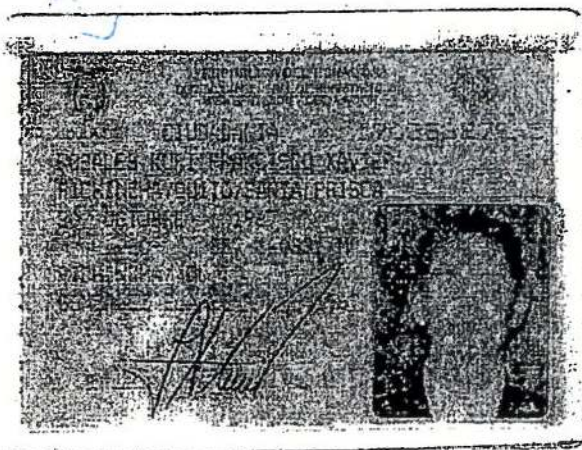
NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO.  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las copias  
que en.....8.....fojas anteceden son iguales a  
los documentos presentados ante mí.

Quito,

05 JUL 2011

  
Dr. SEBASTIAN VALDIMERO CUEVA  
NOTARIO





RAZON: Certifico que la fotocopia que antecede es ES FIEL  
COMPULSA de la COPIA CERTIFICADA del documento  
que antecede, constante en 8 fojas, presentado ante  
la suscrita Notaria. En Quito, hoy día

22 OCT. 2011

Dra. Ana Julia Solís Chávez  
NOTARIA DECIMA PRIMERA DE QUITO



NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA  
antecede es igual al documento presentado ante mí.

DICC.

05 JUL 2011

DR. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA  
NOTARIO



Handwritten notes in the top right corner, possibly including a date and some illegible text.

CHINA-110  
EM  
BLANCO