



ABILENECORP S.A.

**Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2010
Informe de los Auditores Independientes**



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de:

ABILENECORP S.A.

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de ABILENECORP S.A., al 31 de Diciembre del 2010, el estado de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Los Estados Financieros de ABILENECORP S.A., por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2009 no han sido sometidos a examen de auditoría en razón de que no existía obligación Legal.

Responsabilidad de la Administración

Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron preparadas son responsabilidad de la Administración de la compañía. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestros exámenes. Nuestra Auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Opinión

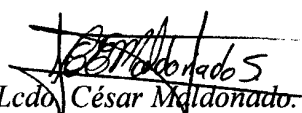
Los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de ABILENECORP S.A., al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.



Párrafos de Énfasis

*La compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de efectivo de **ABILENECORP S.A.**, de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.*

Quito – Ecuador, Marzo 7 de 2011


Ldo. César Maldonado.
R.N.A.E. No. 682
Registro C.P.A. No. 25286

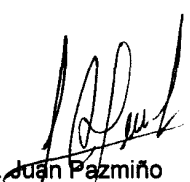
ABILENECORP S.A.

Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

ACTIVOS	Notas	31 de diciembre de	
		2010	2009
ACTIVOS CORRIENTES			
Caja y Bancos	3	US \$ 5,662	US \$ 54,676
Cuentas por cobrar	4	298,118	7,343
Pagos anticipados		6,478	993
Total Activos Corrientes		<u>310,258</u>	<u>63,012</u>
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
Propiedad, planta y equipo		1,215,101	1,333,398
(Menos): Depreciación Acumulada		<u>(29,151)</u>	<u>-</u>
Total Propiedad, Planta y Equipo	5	<u>1,185,950</u>	<u>1,333,398</u>
TOTAL ACTIVOS		US \$ <u>1,496,208</u>	US \$ <u>1,396,410</u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Ing. Juan Pazmiño
GERENTE


Ing. Rolando Valencia
Contador
Matricula No. 038634

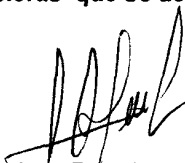
ABILENECORP S. A.

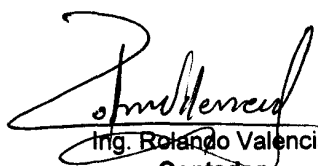
ABILENECORP S.A.
Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

		31 de diciembre de	
PASIVOS	Notas	2010	2009
PASIVOS CORRIENTES			
Proveedores	6	US \$ 39,173	US \$ 18,909
Otras cuentas por Pagar	7	10,175	10,010
Instituciones Públicas	8	5,627	2,784
Total Pasivos Corrientes		<u>54,975</u>	<u>31,703</u>
OTROS PASIVOS			
Pasivos Diferidos	9	1,371,760	1,371,760
Total Otros Pasivos		<u>1,371,760</u>	<u>1,371,760</u>
TOTAL PASIVOS		<u>1,426,735</u>	<u>1,403,463</u>
PATRIMONIO			
Capital Social	10	2,000	2,000
Resultados Acumulados		(9,053)	-
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		76,526	(9,053)
Total Patrimonio		<u>69,473</u>	<u>(7,053)</u>
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		US \$ <u>1,496,208</u>	US \$ <u>1,396,410</u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Ing. Juan Pazmiño
GERENTE

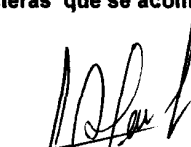

 Ing. Rolando Valencia
Contador
 Matrícula No. 038634

ABILENECORP S. A.

ABILENECORP S.A.
Estados de Resultados
(Expresado en dólares americanos)

		Año terminado el 31 de diciembre de	
	Notas	2010	2009
INGRESOS			
Arriendo Inmuebles	US \$	113,832	US \$ 19,430
Ventas con IVA		10,000	5
Otros Ingresos		74,234	-
GASTOS			
Gastos Operacionales		(117,083)	(28,488)
UTILIDAD ANTES IMPUESTO Y PARTICIPACIONES		<u>80,983</u>	<u>(9,053)</u>
(Menos): Impuesto a la Renta	11	(4,457)	-
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	US \$	<u>76,526</u>	US \$ <u>(9,053)</u>

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Ing. Juan Pazmiño
GERENTE

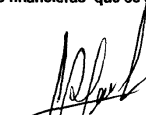

 Ing. Rolando Valencia
Contador
 Matricula No. 038634

ABILENECORP S. A.

ABILENECORP S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio
(Expresado en dólares americanos)

Descripción	Capital Social	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de Diciembre de 2009	US\$ 2,000	-	(9,053)	(7,053)
Transferencia a Resultados Acumulados	-	(9,053)	9,053	-
Utilidad del Ejercicio	-	-	76,526	76,526
Saldos al 31 de Diciembre de 2010	US\$ 2,000	(9,053)	76,526	69,473

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Ing. Juan Pazmiño
GERENTE

ABILENECORP S. A.

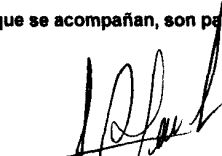

Ing. Rolando Valencia
Contador
Matricula No. 038634

ABILENECORP S.A.
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresado en dólares americanos)

	Año terminado el 31 de diciembre de	
	2010	2009
Utilidad (Pérdida) neta	76,526	(9,053)
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Depreciaciones	35,357	-
Impuesto a la Renta	4,457	-
Cuentas patrimoniales		2,000
	116,340	(7,053)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACIÓN		
Aumento cuentas por cobrar	(290,775)	(7,343)
Aumento pagos anticipados	(5,485)	(993)
Aumento cuentas por pagar	20,429	28,919
Aumento instituciones públicas	(1,614)	2,784
Disminución otros pasivos	-	1,371,760
Flujo de Efectivo provisto (utilizado) por flujo de operaciones	(277,445)	1,395,127
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adición neta de activos fijos	(113,180)	(1,333,398)
Efectivo recibido en ventas de activos fijos	225,271	-
Flujo de Efectivo utilizado (provisto) en actividades de inversión	112,091	(1,333,398)
Aumento Neto de Efectivo	(49,014)	54,676
Efectivo al principio del año	54,676	-
Efectivo al final del año	5,662	54,676

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Ing. Juan Razmiño
 GERENTE


 Ing. Rolando Valencia
 Contador
 Matrícula No. 038634

ABILENECORP S. A.

ABILENECORP S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2010

1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA

ABILENECORP S.A., fue constituida en la ciudad de Quito mediante escritura pública del 2 de septiembre de 2009 ante el Notario Vigésimo Primero de Quito y protocolizado el 22 de septiembre de 2009.

El objeto de la compañía es la compra-venta, consignación, permuta, distribución, importación y exportación de todo tipo de aparatos electrónicos. El ensamblaje, montaje, reparación, mantenimiento y rehabilitación de todo tipo de vehículos. Se dedicará a la compra-venta, consignación, permuta, importación y exportación de todo tipo de vehículos automotores. A la comercialización de todo tipo de lubricantes, grasas, aceites y aditivos. Y a la compra, venta, arrendamiento, permuta, e hipoteca de bienes inmuebles.

2. PRINCIPALES CRITERIOS Y/O PRINCIPIOS CONTABLES

2.1. Base de Presentación

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC).

2.2. Período

Los Estados Financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2010, son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, han sido aprobados por la Junta General de Accionistas celebrada el 31 de marzo de 2010.

2.3. Provisión Cuentas Incobrables

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno se puede efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en un período, esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios.

ABILENECORP S.A

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.4. Propiedad, Plantay Equipo

Al 31 de diciembre de 2010, lapropiedad, plantay equipo han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones, han sido determinadas a base del método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

	2010
Edificios	5%

2.5. Impuesto a la Renta

La tarifa del Impuesto a la Renta que se encuentra vigente es del 25% y 15% para utilidades que reinvierta la compañía.

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la Compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25% de la base imponible de cada año.

2.6. Reserva Legal

De conformidad con la Ley de Compañías; para reserva legal deberá apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital social, la misma que no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad, o utilizada para absorber pérdidas.

3. Caja y Bancos

Se refiere a:

Descripción	2010	2009
Caja	100	100
Bancos	5.562	54.576
	<u>5.662</u>	<u>54.676</u>

ABILENECORP S.A**Notas a los estados financieros (Continuación)****4. Cuentas por Cobrar**

Se compone de:

Descripción	2.010	2.009
Clientes	3.118	7.343
Otras Cuentas por Cobrar	a 295.000	-
	<u>298.118</u>	<u>7.343</u>

- a. Corresponde a la cuenta por cobrar originada por la venta de un inmueble, valor que será recuperado en el período 2011.

5. Propiedad, Planta y Equipo

Se compone de:

Descripción	Terreno	Edificios	Total Activo	Depreciación	Activo Neto
Saldo al 31 de diciembre 2009	632.009	701.389	1.333.398	-	1.333.398
Adiciones	-	113.180	113.180	-35.358	
Reclasificaciones	-	-	-		
Bajas	-65.968	-165.509	-231.477	6.207	
Saldo al 31 de diciembre 2010	566.041	649.060	1.215.101	-29.151	1.333.398

6. Proveedores

Se compone de:

Descripción	2010	2009
Edifalva S.A.	20.373	-
Gabriela Santamaría	1.000	1.000
Otros	17.800	17.909
	<u>39.173</u>	<u>18.909</u>

ABILENECORP S.A**Notas a los estados financieros (Continuación)****7. Otras Cuentas por Pagar**

Se refiere a:

Descripción	2010	2009
Ing. Juan Pazmiño	9000	10000
Ediflava S.A.	1000	-
Otros	175	10
	<u>10175</u>	<u>10010</u>

8. Instituciones Públicas

Se compone de:

Descripción	2010	2009
Retenciones en la Fuente	20	388
Retenciones ede IVA	27	2.396
IVA en Ventas	1.123	-
Impuesto a la Renta	4.457	-
	<u>5.627</u>	<u>2.784</u>

9. Pasivos Diferidos

Corresponden a las obligaciones pendientes de pago por la adquisición de los bienes inmuebles de la compañía.

10. Capital Social

Al 31 de diciembre de 2010, el capital pagado es de US \$ 2.000 dividido en 2.000 participaciones ordinarias y nominativas con un valor nominal de US \$ 1 cada una.

ABILENECORP S.A

Notas a los estados financieros (Continuación)

11. IMPUESTO A LA RENTA

A continuación la demostración de la conciliación tributaria del impuesto a la renta, al 31 de diciembre 2010, preparada por la administración de la Compañía.

Descripción	2010	2009
Utilidad (Pérdida) contable	80.984	(9.053)
(Menos) Otras Rentas Exentas	74.229	-
(Mas) gastos no deducibles	1.753	392
(Más) Participación Trabajadores para general ingresos exentos	11.134	-
(Menos) Amortizaciones de Pérdidas Tributarias	1.811	-
Base Imponible	<u>17.831</u>	<u>(8.661)</u>
25% Impuesto a la Renta	<u>4.457</u>	<u>-</u>

12. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha de emisión de estos estados financieros (Marzo 7 de 2011) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

13. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

Mediante las Resoluciones No. 08.G.DSC, emitida por la Superintendencia de Compañías el 20 de noviembre de 2009, se dispuso que se consideren de adopción obligatoria las "Normas internacionales de Información Financiera, NIIF" y las "Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, NIAA" a partir del 1 de enero de 2011.