BIOSOLUCIONES AGRICOLAS BIOSA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS LA 31 DE DICIEMBRE DE 2013

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

BIOSOLUCIONES AGRICOLAS BIOSA S. A. es una sociedad que funciona legalmente, constituida e inscrita el 14 de Septiembre del 2.009 en el Registro Mercantil de la ciudad de Quito, dando cumplimiento a la RESOLUCION No. SC.IJ.Q.09.003670, del 04 de septiembre del 2.009, en su artículo segundo, ordenado por la Director Jurídico de COMPAÑIAS, ENCARGADO. La escritura pública antes de su promulgación, fue presentada en la Notaría decimo novena (Notario Dr. Fausto Mora Vega) del Cantón Quito. El domicilio principal está en Tucuso, Cantón Mejía Provincia De Pichincha.

El "OBJETO" constante en la escritura de constitución, que la Compañía se dedicare a:

- Desarrollar tecnologías que le permita ofrecer en el mercado fertilizantes de suelos en base a procesamientos de distintos materiales.

NOTA 2. PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES:

2.1. Declaración de cumplimiento.

a. Los Estados Financiero de Biosoluciones Agrícolas BSA S. A. han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (NIIF). Al 31 de diciembre de 2011 y al 1 de enero del 2011, exclusivamente para ser utilizados por la administración de la compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para Pymes para el año terminado el 31 de DICIEMBRE DE 2013.

b. Los Estados Financiero de Biosoluciones Agrícolas BSA S. A. al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 fueron elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA en el Ecuador), los cuales fueron considerados como principios de contabilidad previos, tal como se define en la NIIF para Pymes 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes", para preparar el estado de Situación Financiera a NIIF al 01 de enero de 2011 y al 31 de diciembre de 2011. Los PCGA difieran de ciertos aspectos de las NIIF.

c. Seguidamente se resumen las principales políticas contables adoptadas por la compañía Biosoluciones Agrícolas BSA S. A., en la preparación de sus estados financieros tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de la NIIF para Pymes vigentes al 31 de DICIEMBRE DE 2013, aplicada de manera uniforme en los periodos que se presentan.

2.2. Base para la Preparación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros de la compañía comprenden los Estados de Situación Financiera al 01 de enero del 2013 y 31 de diciembre del 2013, los Estados de Resultado Integral, de Cambios en el Patrimonio, y de Flujos de Efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2013. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con NIIF para Pymes; siendo la unidad de moneda el dólar de los Estados Unidos de América.

2.3. Período Contable.

Los estados financieros corresponden al período comprendido el 01 de enero de 2013 al 31 de DICIEMBRE DE 2013.

2.4 Efectivos y Equivalentes

El efectivo y equivalente, incluye los activos financieros líquidos correspondientes a todos los valores recaudados e ingresados a tesorería en forma diaria y depositada en un plazo máximo de 48 horas, los mismos que son verificados por contabilidad, incluye además de los sobregiros bancarios.

2.5 Cuentas por Cobrar

- a. Cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes.
- b. "BIOSOLUCIONES AGRICOLAS BSA S.A.", mantiene cuentas por cobrar por concepto de venta de abonos orgánicos a crédito. Las cuentas

Detalle del Activo	Vida útiles (en años)
Edificios	20
Instalaciones	10
Maquinara y equipo de planta	10
Equipo de Computo	3
Equipo de Oficina	10

comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, son activos financieros no derivados, que no cotizan en un mercado activo.

- c. El promedio mensual de crédito sobre ventas de materia orgánica es de 180 días, y de 60 días en productos de distribución.

2.6 Inventarios

- a. Los inventarios son presentados al costo de adquisición. Son valuados al método del costo promedio ponderado.

2.7 Propiedad, Planta y Equipo

2.7.1 Medición en el momento del reconocimiento

- a. Las partidas de Propiedad, Planta y Equipo se medirán inicialmente por su costo.
- b. El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y puesta en condiciones de funcionamiento del activo, la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.
- c. Adicionalmente se consideran como costo de propiedad, planta y equipo, los costos por préstamos de financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o la construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

2.7.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

- a. Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas del deterioro del valor.
- b. Los gastos de concepto de reparación y mantenimiento se imputan a resultados en el periodo en que estos se producen.

2.7.3 Método de depreciación y vida útil

- a. El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y métodos de depreciación son revisados al final de cada año, siendo registrado sobre una base prospectiva en caso de existir algún cambio.
- b. A continuación se presentan las principales clases de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

2.7.4 Retiro o Venta de propiedad, planta y equipo

- a. La utilidad o pérdida que surja del retiro o la venta de una clase de propiedad, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en los resultados del ejercicio corriente.

2.8 Préstamos con instituciones financieras

a. Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos y el valor de redención se reconoce en el estado de resultados durante el periodo del préstamo.

b. Los préstamos se clasifican como pasivo corriente a menos que la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.9 Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

a. Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no coticen en un mercado activo.

b. El período de crédito promedio por la compra de ciertos bienes es de 90 días para proveedores de insumos, y de 30 días para materia prima y transporte.

c. Las cuentas comerciales para pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

2.10 Impuestos

a. El gasto por concepto de Impuesto a la Renta corresponde al impuesto a la renta por pagar corriente.

b. Los impuestos por pagar corrientes se basan en la utilidad gravable

(tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos y gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.11 Provisiones

- a. Las provisiones se reconocen cuando la compañía tiene una obligación presente legal o implícita como resultado de un suceso pasado, es probable que la empresa tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puedan hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

2.13 Beneficios a empleados

- a. La compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de acuerdo con las disposiciones legales.

2.14 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan a valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.14.1 Venta de bienes Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a. La compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b. La compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- c. El importe de los ingresos ordinarios puede medirse con fiabilidad;
- d. Sea probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- e. Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

2.14.1 Prestación de servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de la prestación de servicios se registrarán cuando cumplan las siguientes condiciones:

- a. El grado de ejecución de la transacción, al final del período reportado, pueda ser medido con fiabilidad;
- b. Los costos incurridos en la prestación del servicio, así como los que quedan por incurrir hasta terminarla, puedan ser igualmente medidos con fiabilidad;

2.15 Costos de ventas y Gastos

Los costos de ventas y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen.