

INFORME DE GESTIÓN

PERIODO DE GESTIÓN: 1 de enero hasta 31 de diciembre de 2018
ELABORADO POR: Ing. Civil Andrés Batallas M., Gerente
COMPAÑÍA: Clanmak Cia. Ltda.
FECHA: 28 de febrero de 2019

SOCIOS CLANMAK CIA. LTDA.

Presente

INTRODUCCIÓN:

Me dirijo a ustedes por medio de este informe con la finalidad de expresarles un saludo cordial, a su vez presentar a ustedes los resultados de gestión obtenidos en el periodo fiscal del año fiscal 2018, los mismos que estuvieron sustentados en las políticas empresariales, así como en la misión y visión de la empresa Clanmak Cia. Ltda.

ANTECEDENTES:

Durante el primer trimestre del año 2018 se pudo realizar a entera satisfacción de la compañía CHINA CAMC ENGINEERING CO., LTD., la recepción definitiva de los trabajos realizados en el contrato principal número EC11E-A2-D085 por un monto total de ejecución de: 252,412.36 USD. Esto nos permitió afianzar las relaciones comerciales para futuros contratos por prestación de servicios.

En el segundo y tercer trimestre se buscaron estrategias empresariales para encontrar proyectos que nos permita continuar con el crecimiento de la compañía, sin tener resultados favorable, en este periodo se procedió con la elaboración de consultorias para mantener el flujo de caja de los gastos administrativos.

En el cuarto trimestre se procede con la firma del contrato número EC11E-A2-D085-03 con la compañía CHINA CAMC ENGINEERING CO., LTD., por un valor de 103.560.00 USD, cuyo objeto contractual fue el "Mantenimiento integro de pintura de fachada de rulato y estructura metálica de los bloques 2, 3, 4, 5 y 6 fachada posterior (calle Japón) y la fachada lateral norte (calle Pereira)".

METODOLOGÍA:

Constantemente estamos innovando procedimientos para la planificación y gestión de proyectos, incluyendo gestión de recursos con la coordinación de equipos de trabajo para que la gestión y los resultados sean lo más eficaces posibles, garantizando productos que cumplan con el alcance, tiempo y costo. ✍

Calle Ramirez Dávalos E3-10 y Ulpiano Paéz,
Edificio Eiffel Center, Piso 3, Oficina 304

Telefax: 02 223 9803 / 09 8944 8214
Mail: atencio@clanmak.com

RESULTADOS:

La compañía sigue en constante crecimiento y necesita el respaldo de todos los socios para continuar con los objetivos propuesto.

En el estado de resultados del año fiscal 2018 se han realizado las siguientes transacciones:

VENTAS NETAS:	116.009.64	USD
GASTOS OPERACIONALES:	110.897.81	USD
UTILIDAD BRUTA DEL EJERCICIO FISCAL:	5.111.83	USD

La situación financiera de la compañía desprende los siguientes resultados:

TOTAL DE ACTIVOS:	207.014.74	USD
TOTAL DE PASIVOS:	78.148.55	USD
TOTAL DE PATRIMONIO:	128.866.19	USD

CONCLUSIONES:

De acuerdo al informe presentado podemos concluir que la compañía mantiene una tendencia de crecimiento gradual, buscando posicionarse en la industria de la construcción como una empresa que busca la innovación de procesos que nos permita entregar productos de calidad, con responsabilidad social.

RECOMENDACIONES:

Se debe continuar buscando estrategias empresariales que nos permita consolidarnos en la industria de la construcción tanto en el sector privado como en el sector público.

ANEXOS:

Estado de resultados al 31 de diciembre de 2018 (1 foja)

Estado de Situación Financiera del 01 de enero al 31 de diciembre de 2018 (1 foja)

Por la atención favorable a este informe, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



Ing. Civil Andrés Batallas M.
GERENTE
CLANMAK CIA. LTDA.


RUC: 1792215145001

RECIBIDO
2019.02.28
13:00

RECIBIDO
Batallas
2019.02.28
10:40

Calle Ramírez Dávalos E3-10 y Ulpiano Páez,
Edificio Eiffel Center, Piso 3, Oficina 304