

COMPAÑÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A.

INFORME DE COMISARIO

Por los Estados Financieros
terminados al 31 de diciembre del 2016

CONTENIDO

1. Base Legal
2. Antecedentes
3. Contenido
 - a. Cumplimiento de resoluciones
 - b. Control interno
 - c. Situación financiera
 - d. Análisis financiero y su interpretación
4. Estados Financieros
5. Conclusión

A los Señores Accionistas y miembros de la Junta Directiva

Pongo a su consideración el Informe de Comisario por el año 2016, de acuerdo a los lineamientos y disposiciones legales:

1. Base Legal

El Art. 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías establece el cumplimiento de los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisarios.

La Junta General de Accionistas designó como comisario principal a la Sra. Consuelo Paz.

2. Antecedentes

COMPAÑÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A. tiene como objeto social la comercialización, distribución y producción de bienes y servicios del sector agrícola.

3. Contenido

a. Cumplimiento de Resoluciones

Como resultado de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones adoptadas por las Juntas de Accionistas.

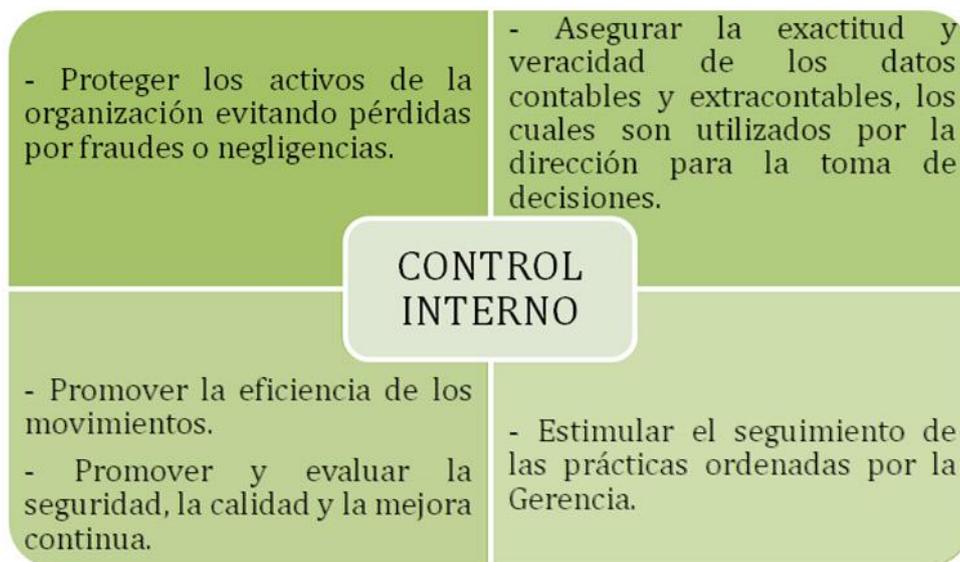
Los libros de actas de Juntas de accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

Mi revisión de los estados financieros y de libros sociales de la Compañía, me permiten indicar que no han existido situaciones relevantes que ameritan su revelación puesto que van de acuerdo a la normativa vigente en el Ecuador.

b. Control Interno

El control interno es una función que tiene por objeto salvaguardar y preservar los bienes de una institución, evitar desembolsos indebidos de fondos y ofrecer la seguridad de que no se contraerán obligaciones sin autorización. El sistema de control interno se encuentra conformado por un conjunto de procedimientos (reglamentaciones y actividades) que interrelacionadas entre sí, tienen por objetivo proteger los activos de la organización.

Entre los objetivos del control interno tenemos:



Entre los elementos de un buen sistema de control interno se tiene:

1. Un plan de organización que proporcione una apropiada distribución funcional de la autoridad y la responsabilidad.
2. Un plan de autorizaciones, registros contables y procedimientos adecuados para proporcionar un buen control contable sobre el activo y el pasivo, los ingresos y los gastos.
3. Unos procedimientos eficaces, un personal debidamente instruido sobre sus derechos y obligaciones, que han de estar en proporción con sus responsabilidades.

Mi evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por la gerencia, protegen y salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la compañía.

Adicionalmente he podido determinar un razonable cumplimiento de políticas y procedimientos tanto contables como administrativas para el control adecuado de las operaciones de la compañía durante el 2016.

c. Situación Financiera

La composición del Balance General de los años 2015 y 2016 es la siguiente:

COMPANÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A.	AÑO 2015	AÑO 2016	Variación	Porcentaje de variación
ACTIVOS	58,057	63,002	4,945	9%
Caja y bancos	6,821	7,451	630	9%
Clientes	24,287	25,142	855	4%
Otros activos	0	541	541	100%
Impuestos corrientes	26,011	11,471	-14,539	-56%
Activos no corrientes	0	2,458	2,458	100%
Activos biológicos	938	15,938	15,000	1599%
PASIVOS	56,477	56,029	-447	-1%
Proveedores	40,471	41,981	1,510	4%
Otras cuentas por pagar	12,487	9,906	-2,581	-21%
Impuesto por pagar	3,519	4,143	624	18%
PATRI MONIO	1,580	6,972	5,392	341%
Capital social	800	800	0	0%
Utilidades Acumuladas	6,322	6,800	478	8%
Efecto adopción NIIF'S	-8,190	-8,190	0	0%
Reserva legal	2,170	2,170	0	0%
Aporte futura capitalización	0	15,000	15,000	100%
Utilidad del ejercicio	478	-9,608	-10,086	-2110%

El cuadro anterior muestra los cambios que se han presentado en los Estados Financieros durante los períodos 2015 y 2016.

1. Al 31 de diciembre del 2016 se puede observar que el activo total de la Compañía presenta un aumento del 9% en relación al año 2015, cifra que implica un aumento de USD 4.945, además se evidencia un aumento en Caja y Bancos del 9%, y en Clientes del 4% sin embargo el período de cartera de mantiene.
2. Las obligaciones totales al 31 de diciembre del año 2016 presentan una disminución del 1% en relación al año 2015.
3. Para el año 2016 la compañía Ayahurco presenta perdida.

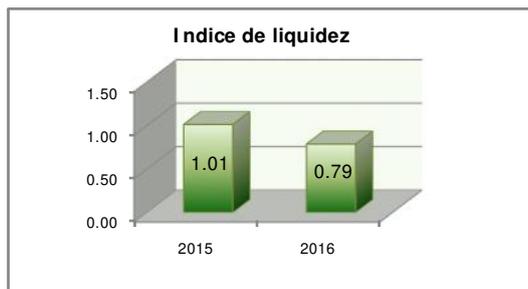
Los resultados del ejercicio en el año 2015 y 2016 se detallan a continuación:

COMPANÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A.	AÑO 2015	AÑO 2016	Variación	Porcentaje de variación
Ingresos	556,634	556,866	232	0%
Costos operativos	407,023	408,763	1,740	0%
Gastos operativos	145,289	157,711	12,422	9%
Utilidad del ejercicio antes imptos.	4,322	-9,608	-13,930	-322%



d. Análisis financiero y su interpretación

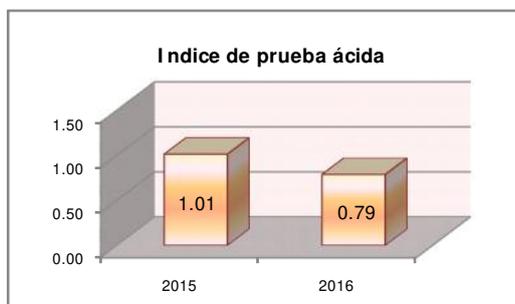
LIQUIDEZ	Índice	Cálculo 2015	Cálculo 2016
Mide la capacidad de pago de los activos de corrientes	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	$\frac{57,119}{56,477} = 1.01$	$\frac{44,065}{56,029} = 0.79$



Interpretación

En el año 2015 la compañía presentó un índice de liquidez de 1.01 lo que indica que Ayahurco S.A. contaba con 0.01 por cada dólar adicional para cubrir sus obligaciones corrientes, en el año 2016 este índice disminuye notablemente a 0,79.

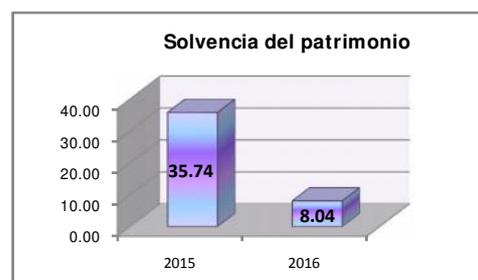
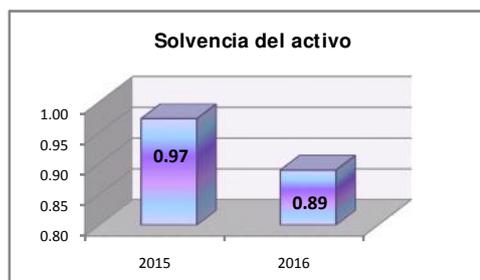
PRUEBA ACIDA	Índice	Cálculo 2015	Cálculo 2016
Mide la capacidad de pago de los activos de corrientes sin tomar en cuenta los inventarios	$\frac{\text{Activo corriente} - \text{Inventarios}}{\text{Pasivo corriente}}$	$\frac{57,119}{56,477} = 1.01$	$\frac{44,065}{56,029} = 0.79$



Interpretación

En el año 2015 el índice de prueba ácida de USD 1,01 mostraba que la compañía contaba con 0.01 por cada dólar de deuda corriente, en el año 2016 su capacidad para afrontar sus deudas corrientes con el efectivo y las cuentas por cobrar ha disminuido a USD 0,79.

SOLVENCIA	Índice	Cálculo 2015	Cálculo 2016
Mide la capacidad de cumplimiento de las obligaciones	$\frac{\text{Deuda Total}}{\text{Activos Totales}}$	$\frac{56,477}{58,057} = 0.97$	$\frac{56,029}{63,002} = 0.89$
	$\frac{\text{Pasivo corriente}}{\text{Patrimonio}}$	$\frac{56,477}{1,580} = 35.74$	$\frac{56,029}{6,972} = 8.04$

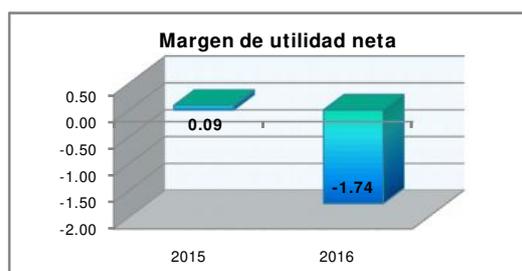
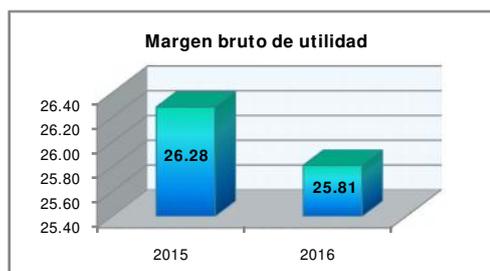


Interpretación

En el año 2015 las deudas representaron el 0,97% de los activos totales, en el año 2016 este índice presenta un porcentaje de 0,89% siendo una diferencia poco considerable respecto al año pasado.

En el año 2015 el índice de solvencia es 35.74%, en el año 2016 este índice disminuye considerablemente a 8.03% nos indica que el patrimonio de la Compañía no está en capacidad de garantizar las obligaciones corrientes.

RENTABILIDAD	Índice	Cálculo 2015	Cálculo 2016
Mide la utilidad bruta y la utilidad neta sobre las ventas y el porcentaje de rentabilidad	$\frac{\text{Utilidad Bruta}}{\text{Ventas netas}} \times 100$	$\frac{145,123}{552,146} \times 100 = 26.28$	$\frac{142,218}{550,981} \times 100 = 25.81$
	$\frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Ventas netas}} \times 100$	$\frac{478}{552,146} \times 100 = 0.09$	$\frac{-9,608}{550,981} \times 100 = -1.74$

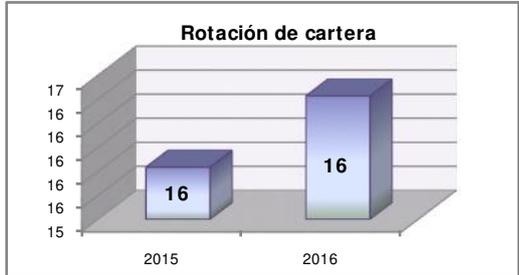


Interpretación

La rentabilidad en operación para el año 2015 fue de 26.28%, para el 2016 este índice presenta una rentabilidad del 25.81% lo que nos indica que ha disminuido sin embargo los ingresos de la Compañía están en capacidad de cubrir sus gastos de operación.

La rentabilidad sobre la utilidad neta en el año 2015 se ubicó en 0,09%, para el año 2016 demuestra que tiene pérdida.

ROTACION DE CUENTAS POR COBRAR	Índice	Cálculo 2015	Cálculo 2016
Mide el tiempo en el cual se está recuperando la cartera	$\frac{\text{Cuentas por cobrar clientes}}{\text{Ventas netas}} \times$	$\frac{24,287}{552,146} \times 360 = 15.84$	$\frac{25,142}{550,981} \times 360 = 16.43$



Interpretación

Podemos apreciar que para el año 2016 la cartera se mantiene, por lo que se encuentra dentro de un período aceptable.

4. Estados Financieros

COMPAÑÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS	
Caja y bancos	7,451	Proveedores	41,981
Clientes	25,142	Otras cuentas por pagar	9,906
Otros activos	541	Impuesto a la renta por pagar	4,143
Impuestos corrientes	11,471		
		Total pasivo corriente	56,029
Total activo corriente	44,606		
		Total Pasivos	56,029
ACTIVOS NO CORRIENTES		PATRIMONIO	
Activos biológicos	15,938	Capital social	800
Otros activos no corrientes	2,458	Utilidades acumuladas	6,800
		Efecto adopción NIIF'S	-8,190
Total activo no corriente	18,396	Reserva legal	2,170
		Aporte futura capitalización	15,000
		Utilidad del ejercicio	-9,608
		Total Patrimonio	6,972
TOTAL ACTIVOS	63,002	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	63,002

COMPAÑÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

INGRESOS OPERATIVOS		
Ventas netas	550,981	
Costos de operación	<u>-408,763</u>	
Utilidad Bruta en Venta		142,218
GASTOS OPERACIONALES		-157,711
Gastos de administración y ventas	-157,711	
OTROS INGRESOS		5,885
Otros ingresos no operacionales	<u>5,885</u>	
Pérdida del ejercicio		<u>-9,608</u>

5. Conclusión

La situación financiera de la Compañía es estable, sus ingresos presentan un aumento del valor que implica USD 232 en el año 2016.

Los índices de liquidez demuestran que la Compañía tiene una disminución a 0,79 con respecto al año 2015, por lo que no está en capacidad para cubrir sus pasivos al corto plazo.

La utilidad bruta en el año 2016 es de USD 142.218, misma que está en condiciones de afrontar los Gastos Operativos, refleja finalmente una pérdida del ejercicio 2016.

Bajo estas consideraciones de análisis puedo concluir en mi calidad de Comisario de la Compañía que su situación de acuerdo a los Estados Financieros se presenta de una forma consistente, no muestra una solvencia adecuada para sustentar sus obligaciones. Además no existe rentabilidad en el año 2016, las deudas están garantizadas por los activos.

Señores Accionistas adjunto se presentan los Estados Financieros para su aprobación final y declaro haber cumplido con la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías

Atentamente,



Sra. Consuelo Paz

Comisario de AUDIT SYSTEM AUDITORES S.A.