

**COMPAÑÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A.**

**INFORME DE COMISARIO**

Por los Estados Financieros  
terminados al 31 de diciembre del 2013

# **CONTENIDO**

1. Base Legal
2. Antecedentes
3. Contenido
  - a. Cumplimiento de resoluciones
  - b. Control interno
  - c. Situación financiera
  - d. Análisis financiero y su interpretación
4. Conclusión
5. Estados Financieros

## **A los Señores Accionistas y miembros de la Junta Directiva**

Pongo a su consideración el Informe de Comisario por el año 2013, de acuerdo a los lineamientos y disposiciones legales:

### **1. Base Legal**

---

El Art. 279 de la Ley de Compañías y la resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías establece el cumplimiento de los requisitos mínimos que deben contener los informes de Comisarios.

La Junta General de Accionistas celebrada el 31 de marzo de 2013 designa como comisario principal a la Sra. Consuelo Paz.

### **2. Antecedentes**

---

**COMPAÑÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A.** tiene como objeto social la comercialización, distribución y producción de bienes y servicios del sector agrícola.

### **3. Contenido**

---

#### **a. Cumplimiento de Resoluciones**

Como resultado de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones adoptadas por las Juntas de Accionistas.

Los libros de actas de Juntas de accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

Mi revisión de los estados financieros y de libros sociales de la Compañía, me permiten indicar que no han existido situaciones relevantes que ameritan su revelación puesto que van de acuerdo a la normativa vigente en el Ecuador.

## b. Control Interno

El control interno es una función que tiene por objeto salvaguardar y preservar los bienes de una institución, evitar desembolsos indebidos de fondos y ofrecer la seguridad de que no se contraerán obligaciones sin autorización. El sistema de control interno se encuentra conformado por un conjunto de procedimientos (reglamentaciones y actividades) que interrelacionadas entre sí, tienen por objetivo proteger los activos de la organización.

Entre los objetivos del control interno tenemos:



Entre los elementos de un buen sistema de control interno se tiene:

1. Un plan de organización que proporcione una apropiada distribución funcional de la autoridad y la responsabilidad.
2. Un plan de autorizaciones, registros contables y procedimientos adecuados para proporcionar un buen control contable sobre el activo y el pasivo, los ingresos y los gastos.
3. Unos procedimientos eficaces, un personal debidamente instruido sobre sus derechos y obligaciones, que han de estar en proporción con sus responsabilidades.

Mi evaluación del sistema de control interno me permite certificar que los procedimientos y controles implementados por la gerencia, protegen y salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la compañía.

Adicionalmente he podido determinar un razonable cumplimiento de políticas y procedimientos tanto contables como administrativas para el control adecuado de las operaciones de la compañía durante el 2013.

### c. Situación Financiera

La composición del Balance General de los años 2012 y 2013 es la siguiente:

COMPANÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A.	AÑO 2012	AÑO 2013	Variación	Porcentaje de variación
<b>ACTIVOS</b>	<b>71.802</b>	<b>56.066</b>	<b>-15.736</b>	<b>-22%</b>
Caja y bancos	35.721	13.575	-22.147	-62%
Clientes	22.964	22.549	-415	-2%
Otras cuentas por cobrar	600	8.395	7.795	1299%
Credito tributario RENTA	11.578	10.609	-969	-8%
Activos biológicos	938	938	0	0%
<b>PASIVOS</b>	<b>75.008</b>	<b>57.859</b>	<b>-17.149</b>	<b>-23%</b>
Proveedores	56.283	42.970	-13.313	-24%
Otras cuentas por pagar proveedores	18.256	12.404	-5.853	-32%
Impuesto a la renta por pagar	469	2.485	2.016	430%
<b>PATRIMONIO</b>	<b>-3.206</b>	<b>-1.793</b>	<b>1.413</b>	<b>-44%</b>
Capital social	800	800	0	0%
Utilidades Acumuladas	-11.509	1.919	13.428	-117%
Efecto adopción NIIF'S	-8.190	-8.190	0	0%
Reserva legal	1.564	1.768	213	14%
Utilidad del ejercicio	14.138	1.910	-12.228	-86%

El cuadro anterior muestra los cambios que se han presentado en los Estados Financieros durante los períodos 2012 y 2013.

1. Al 31 de diciembre del 2013 se puede observar que el activo total de la Compañía presenta una disminución del 22% en relación al año 2012, cifra que implica un decremento de USD 15.736, además se evidencia una disminución en Caja y Bancos del 62%, y un 2% en Clientes por lo que el período de recuperación de cartera bajo a 17 días.
2. El activo biológico no presenta variación entre los períodos 2012 y 2013, valor que implica USD 937.80.
3. Las obligaciones totales al 31 de diciembre del año 2013 presentan una disminución del 23% en relación al año 2012.
4. La utilidad del ejercicio 2013 después de participación de trabajadores e impuesto a la renta es de USD. 2.132, misma que en relación al año 2012 presenta una disminución de USD 13.372.

Los resultados del ejercicio en el año 2012 y 2013 se detallan a continuación:

<b>COMPAÑÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A.</b>	<b>AÑO 2012</b>	<b>AÑO 2013</b>	<b>Variación</b>	<b>Porcentaje de variación</b>
Ingresos	437.711	473.467	35.757	8%
Costos operativos	261.558	344.736	83.178	32%
Gastos operativos	152.000	123.299	-28.700	-19%
Utilidad del ejercicio antes imptos.	24.152	5.432	-18.721	-78%



#### d. Análisis financiero y su interpretación

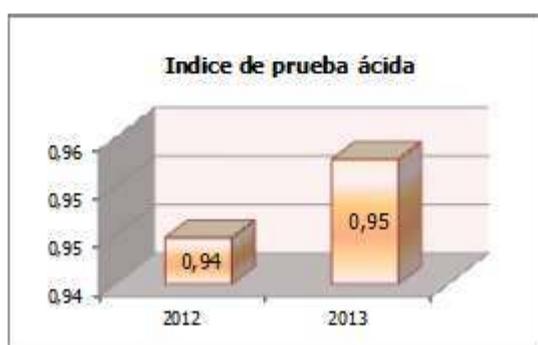
LIQUIDEZ	Indice	Cálculo 2012	Cálculo 2013
Mide la capacidad de pago de los activos de corrientes	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	$\frac{70.864}{75.008} = 0,94$	$\frac{55.128}{57.859} = 0,95$



##### Interpretación

En los años 2012 y 2013 la compañía presentó un índice de liquidez de 0,94 y 0,95 lo que indica que Ayahurco S.A. contaba con menos de un dólar adicional para cubrir sus obligaciones corrientes.

PRUEBA ACIDA	Indice	Cálculo 2012	Cálculo 2013
Mide la capacidad de pago de los activos de corrientes sin tomar en cuenta los inventarios	$\frac{\text{Activo corriente - Inventarios}}{\text{Pasivo corriente}}$	$\frac{70.864}{75.008} = 0,94$	$\frac{55.128}{57.859} = 0,95$



##### Interpretación

En el año 2011 el índice de prueba ácida de USD 0,94 mostraba que la compañía contaba con menos de un dólar adicional por cada dólar de deuda corriente, en el año 2013 su capacidad para afrontar sus deudas corrientes con el efectivo y las cuentas por cobrar ha aumentado a USD 0,95.

SOLVENCIA	Indice	Cálculo 2012	Cálculo 2013
Mide la capacidad de cumplimiento de las obligaciones	$\frac{\text{Deuda Total}}{\text{Activos Totales}}$	$\frac{75.008}{71.802} = 1.04$	$\frac{57.859}{56.066} = 1.03$
	$\frac{\text{Pasivo corriente}}{\text{Patrimonio}}$	$\frac{75.008}{-3.206} = -23.40$	$\frac{57.859}{-1.793} = -32.27$



**Interpretación**

En el año 2012 las deudas representaron el 104% de los activos totales, en el 2013 este índice presenta un porcentaje de 103% siendo una diferencia poco considerable respecto al año pasado.

En los años 2012 y 2013 el índice de solvencia nos indica que el patrimonio de la Compañía no está en capacidad de garantizar las obligaciones corrientes.

RENTABILIDAD	Indice	Cálculo 2012	Cálculo 2013
Mide la utilidad bruta y la utilidad neta sobre las ventas y el porcentaje de rentabilidad	$\frac{\text{Utilidad Bruta}}{\text{Ventas netas}} \times$	$\frac{176.151}{437.711} \times 100 = 40.24$	$\frac{128.730}{473.467} \times 100 = 27.19$
	$\frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Ventas netas}} \times$	$\frac{24.152}{2.054.234} \times 100 = 1.18$	$\frac{1.919}{473.467} \times 100 = 0.41$

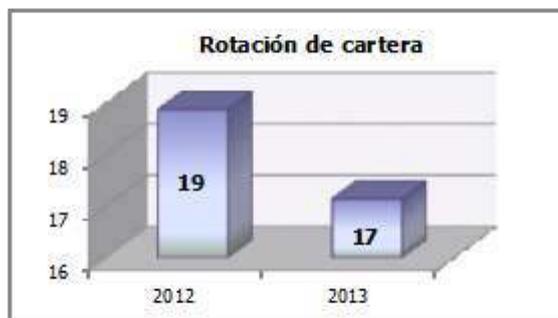


**Interpretación**

La rentabilidad en operación para el año 2012 fue de 40,24%, para el 2013 este índice presenta una rentabilidad del 27,19% lo que nos indica que los ingresos de la Compañía están en capacidad de cubrir sus gastos de operación, a pesar de que tuvieron un decremento de 13,05%.

La rentabilidad sobre la utilidad neta en el año 2012 se ubicó en 1,18%, para el año 2013 es de 0,41% lo que nos indica que hubo un decremento 0,03.

ROTACION DE CUENTAS POR COBRAR	Indice	Cálculo 2012	Cálculo 2013
Mide el tiempo en el cual se está recuperando la cartera	$\frac{\text{Cuentas por cobrar clientes}}{\text{Ventas netas}} \times$	$\frac{22.964}{437.711} \times 360 = 18,89$	$\frac{22.549}{473.467} \times 360 = 17,15$



#### **Interpretación**

Podemos apreciar que para el año 2013 la cartera se está recuperando en 17 días, 2 días menos que el año 2012 sin embargo se encuentra dentro de un periodo aceptable.

**COMPAÑÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYA HURCO S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

<b>ACTIVOS</b>	<b>PASIVOS</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>PASIVOS</b>
Caja y bancos 13.575	Proveedores 42.970
Clientes 22.549	Otras cuentas por pagar 12.404
Otras cuentas por cobrar 8.395	Impuesto a la renta por pagar 2.485
Credito tributario IVA 10.609	
	<b>Total pasivo corriente 57.859</b>
	Pasivo a largo plazo -
<b>Total activo corriente 55.128</b>	<b>Total Pasivos 57.859</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>PATRIMONIO</b>
Activos biológicos 938	Capital social 800
	Reserva legal 1.768
	Utilidades acumuladas 1.919
	Efecto adopción NIIF 'S -8.190
	Utilidad del ejercicio 1.910
<b>Total activo no corriente 938</b>	<b>Total Patrimonio -1.793</b>
<b>TOTAL ACTIVOS 56.066</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 56.066</b>

**COMPAÑÍA DE SERVICIOS AGRÍCOLAS AYAHURCO S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

---

---

**INGRESOS OPERATIVOS**

Ventas netas	473.467	
Costos de operación	-344.736	
<b>Utilidad Bruta en Venta</b>		<b>128.730</b>

**GASTOS OPERACIONALES**

**-123.299**

Gastos de administración y ventas	-123.299
-----------------------------------	----------

**Utilidad del ejercicio antes de  
participación trabajadores e impuesto**

**5.432**

15% participación trabajadores	-815
22% impuesto a la renta	-2.485
10 % reserva legal	-213

**Utilidad después de participación e  
impuestos**

**1.919**

---

---

0

#### **4. Conclusión**

---

La situación financiera de la Compañía es estable, sus ingresos presentan un aumento del 8% en relación al año 2012.

Los índices de liquidez demuestran que la Compañía tiene un decremento de 0,01 con respecto al año 2012 sin embargo, es suficiente para cubrir sus pasivos al corto plazo.

La utilidad bruta en el año 2013 es de USD 128.730, misma que está en condiciones de afrontar los Gastos Operativos, refleja finalmente una utilidad antes de participación de trabajadores e Impuesto a la Renta de USD. 5.432, misma que ha disminuido en un 78% frente a la del año 2012.

Bajo estas consideraciones de análisis puedo concluir en mi calidad de Comisario de la Compañía que su situación de acuerdo a los Estados Financieros se presenta de una forma consistente, muestra una solvencia adecuada para sustentar sus obligaciones. Además existe rentabilidad muy pequeña durante el año 2013, y presenta observación sobre su estructura patrimonial, las deudas están garantizadas por los activos y la cartera se está recuperando en un plazo prudente.

Señores Accionistas adjunto se presentan los Estados Financieros para su aprobación final y declaro haber cumplido con la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías

Atentamente,



Sra. Consuelo Paz

**Comisario de Ayahurco S.A.**