

INFORME DE COMISARIO REVISOR

Ambato, 27 de Abril de 2012.

Señores:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

EASYBUY S.A

Cuidad

De mi consideración:

En cumplimiento con la Ley de Compañías y el Estatuto de la empresa, vigentes a la fecha, me permito presentar el informe de comisario sobre la gestión de la Compañía, dando especial atención a los aspectos Administrativos, Operativos y Financieros, desarrollados por en el período correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre del 2011.

Los administradores de la empresa han cumplido con la dura tarea de guiarla con decisión, responsabilidad y ética manejando la parte operativa con obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias de todas las resoluciones de la Junta Generales, directorio y las constantes en la ley y estatutarias.

Me permito señalar que las cifras presentadas en los Estados Financieros guardan estricta correspondencia con los libros de contabilidad, cuyos registros se basan en los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera y resultados de Easybuy S.A al 31 de diciembre del 2011.

Los Estados Financieros son relevantes y confiables para la toma de decisiones de sus administradores, reflejan y presentan fielmente la sustancia económica de los eventos y transacciones y la posición financiera de la empresa.



Los registros contables guardan armonía con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, y Normas Internaciones de Información Financiera..

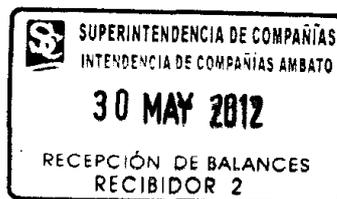
Con relación a las atribuciones y obligaciones del comisario revisor determinadas en la Ley de Compañías, me permito indicar:

1. La compañía se encuentra legalmente constituida
2. No han exigido ningún tipo de garantías a los administradores.
3. La compañía ha presentado Balances mensuales.
4. Han sido examinadas la contabilidad y la documentación de soporte sin que en la muestra tomada se haya detectado ninguna irregularidad.
5. De la Revisión de los Estados de Situación Financiera y de Pérdidas y Ganancias, se ha llegado a establecer que la compañía obtuvo utilidad en este ejercicio contable.
6. No ha sido necesario convocar a Junta General por parte de la suscrita, en razón de no haberse presentado ninguna de las situaciones determinadas en la ley.
7. No ha sido necesario solicitar se incluya ningún punto específico en el orden del día en la convocatoria de la Junta General.
8. Se ha revisado el movimiento de las operaciones de la compañía, sin existir novedad alguna.
9. No ha existido ninguna denuncia en contra de los administradores

Atentamente,

Dra. Cristina Nuñez

COMISARIO REVISOR



ANÁLISIS FINANCIERO

ANÁLISIS VERTICAL

ESTADO DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

	2011	% DEL TOTAL
ACTIVOS		
Activo Corriente	9.198,44	97.81%
Activo Fijo	206,35	2.19%
TOTAL ACTIVO	9.404,79	100,00%
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Corriente	23.037,49	244.95%
Patrimonio	-13.632,70	-144.95%
TOTAL PASIVO Y PATR.	9.404,79	100,00%

Existe gran concentración en Impuestos Fiscales en los activos corrientes de los cuales el 75.20% corresponde a Créditos Tributarios con la Administración Tributaria.

En cuanto al Pasivo y Patrimonio el financiamiento de la empresa se concentra en el pasivo corriente que es el 244,95%.siendo su principal componente los préstamos relacionados de los accionistas.

INDICADORES FINANCIEROS

INDICADORES DE LIQUIDEZ

Estos indicadores permiten apreciar la capacidad de la Compañía para atender sus compromisos corrientes.

RAZON CORRIENTE

$$\text{Razón Corriente} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{9.198,44}{23.037,49} = 0.40$$

Por cada \$1 que la empresa debe en el corto plazo cuenta con \$ 0.40 para respaldar esa obligación.

CAPITAL DE TRABAJO

$$\begin{aligned} \text{Capital de Trabajo} &= \text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente} \\ &= 9.198,44 - 23.037,49 \\ &= -13.839,05 \end{aligned}$$

INDICADORES DE ACTIVIDAD

Permiten apreciar si la empresa es hábil en el empleo de los recursos propios de la operación.

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

Estos indicadores permiten analizar la bondad de la política de financiación de la empresa, así como su grado de endeudamiento.

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

$$\text{Nivel de endeudamiento} = \frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}} = \frac{23.037,49}{9.404,79} = 2.45$$

Demuestra que por cada \$1 invertido en los activos totales de la compañía, los acreedores tienen una participación de \$2.45 centavos de dólares.

INDICADORES DE RENTABILIDAD

Permiten apreciar el adecuado manejo de los ingresos, costos y gastos y la consecuente habilidad para producir utilidades.

En este año la empresa tuvo de \$ -7.511.93