ISASIC CÍA. LTDA.
GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DE INGENIERÍA

INFORME DE GERENCIA

PERIODO FISCAL ENERO A DICIEMBRE DEL 2012

A LOS ACCIONISTAS:

A través de este informe y de manera atenta, presento a ustedes el resultado de mi gestión como gerente de la empresa ISASIC CIA LTDA.

El trabajo realizado en ISASIC durante el 2012, estuvo centralizado en la ejecución del contrato del Registro Civil para la Instalación de Redes Especiales de voz – Datos – Sistemas de Incendio y acometidas de Alta y Baja tensión, para las ciudades de Santo Domingo de los Tsáchilas, Ibarra, Tena, Puyo, Macas y Guaranda , al cual se dio inicio el año anterior en Septiembre 30, con el recibo del anticipo del 70%.

Este contrato finalizó con un valor total aproximado. De US$ 1'900.000,00. Los trabajos técnicos culminaron en Julio del 2012 y las actas parciales y provisionales se firmaron en Diciembre de este año.

Nuestro equipo técnico y logístico dio todo su potencial para el cumplimiento de este proyecto, obteniendo resultados eficientes y dejando en alto el prestigio de nuestra empresa ISASIC para el cumplimiento de contratos con el Sector Publico.

En el resultado financiero de la compañía se está reflejando el total facturado para el Registro Civil con las planillas 2,3 y 4, por un valor aproximado de 1'350.000 dólares.

ISASIC también realizó un contrato importante junto con la empresa TRESCLOUD, para la CNT, para la construcción de planta externa para las ciudades de Tena, Puyo y Tarqui, por un total de 70.000 dólares. Adicionalmente se hicieron trabajos de construcción de trabajos eléctricos y telefónicos para constructores privados entre ellos para la Constructora Álvarez Bravo.

En cuanto a costos y gastos los valores más significativos están representados en equipos y materiales como generadores, conductores, cableado estructurado, circuito cerrado de televisión y aire acondicionado, usados para el contrato con el Registro Civil, así como montaje de equipos y también la mano de obra directa y los sueldos y salarios pagados en el 2012.

Como inversiones fueron importantes la adquisición de un vehículo Mitsubishi por US$ 48.000 dólares, para movilización y atención a las obras y proyectos. También se invirtió

en la instalación de cableado estructurado categoría 6A, servicios de seguridad y monitoreo para la oficina.

Con el fin de implementar la contabilidad bajo normas NIIFs desde el 2012, se recibió la asesoría de un auditor externo y debido al crecimiento de la empresa se contrató a la empresa- Soluciones de Auditoria -representada por la Dra. Verónica López.

En abril se contrató al ingeniero Marcelo Gavilánez para el desarrollo y seguimiento de planillas en el área eléctrica para el contrato del Registro Civil de las 6 ciudades.

En ISASIC, se implementó el sistema automatizado por huella digital para el control de asistencia del personal.

Se contrató la asesoría de un profesional para la elaboración del Reglamento Interno de Trabajo y el Reglamento de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional, cuyos trámites se encuentran ingresados en el Ministerio de Trabajo para su aprobación.

Cada año se vuelve más competitivo, principalmente en el sector publico donde hemos tenido buenos resultados en los dos últimos años, por eso para el 2013 tenemos más retos, mas compromiso y debemos poner todo nuestro esfuerzo para la obtención de contratos que nos permitan tener un año 2013 productivo y eficiente para ISASIC CIA LTDA.

En el primer trimestre del año 2013 se tiene confirmado la firma del subcontrato con el Ing. Rodrigo Vega, cuyo propósito es el suministro y ejecución de las obras de media tensión, transformación y generación para los edificios de La Judicatura de la ciudad del Puyo por un valor de US 300.000 dólares. La duración de este trabajo es de 6 meses. Adicionalmente se firmó el contrato con la empresa Trescloud para le ejecución del contrato de Instalación de Última Milla para Fibra Óptica en la Provincia de Cañar por un valor de US 100.000,00. Igualmente existe el precontrato con el Ing. Ramón Bravo Palma para la ejecución de la Instalación de Última Milla para Fibra Óptica en la provincia de Pichincha, por un valor de US 200.000,00. Estos trabajos son de duración de un año.

Para finalizar, resumo para ustedes la situación financiera a 31 de Diciembre del 2012 así.

TOTAL DE ACTIVOS	$ 227.842,07	
TOTAL DE PASIVO		$150.079,92
TOTAL DE PATRIMONIO NETO		$ 77.762,15
	$ 227.842,07	$227.842,07

ISASIC CÍA. LTDA.
GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DE INGENIERÍA

La distribución de utilidades a trabajadores fue de aproximadamente US$19.000 dólares y el impuesto a la renta generado fue de US$ 28.106,00

Es importante mencionar que el patrimonio de ISASIC se afectó al finalizar el 2012 por efecto de aplicación de NIIFs, disminuyendo los resultados positivos de años anteriores. A pesar de esto seguimos manteniendo una situación patrimonial sólida y esperamos que el 2013 permita potencializar nuestros activos.

Augurando los mejores resultados para la compañía ISASIC CIA LTDA.
Atentamente,

Bolsser Patricio Torres Ordóñez.
Gerente General

02 226 9492 / 02 224 7245
Finlandia N36-177 y Suecia · Oficina 4B
Quito-Ecuador
www.isasic.com