



LOS EXPERTOS EN MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN..

## INFORME DE GERENTE

Ambato, 26 junio del 2017

Señores:

**SOCIOS DE FERRETERIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION FERMACOL C. LTDA.**

Presente.-

Estimados señores Socios:

En mi calidad de Gerente de la Compañía Fermacol C. Ltda., y; dando cumplimiento con los mandatos de la ley de compañías, pongo a su conocimiento el informe de la Gestión Administrativa - Financiera correspondiente al ejercicio económico del año 2014.

Cada año la competencia y la problemática económica mundial que se ha dado y afectado tanto al mundo como a nuestro país hace que las ventas vayan disminuyendo sin embargo en vista de haber contado con un inventario inicial ha hecho que nuestra utilidad sea más menos igual a la anterior nosotros al estar en la cabeza de compañía nos preocupamos por el desarrollo del sector de la construcción, aun así gracias a que el modelo económico del Ecuador el sector de la construcción no se ha visto afectado.

Nuestras ventas han tenido un decrecimiento en un 1,2 % con respecto al año anterior, esto entre otras cosas por la disminución del precio del acero y la contracción del mercado de la construcción que no es ajeno a nosotros; Pero así como las ventas han disminuido nos hemos visto en la necesidad de disminuir también costos innecesarios para la compañía mejorando así la utilidad de la misma, también hemos disminuido considerablemente la cartera vencida ya que se ha desarrollado un cronograma de cobranzas que ayudado a recuperar varios valores vencidos del año anterior y de este año, queremos seguir con el mismo cronograma para así recuperar en un 100% la cartera mejorando el capital de trabajo de la empresa.

Seguimos siendo considerados uno de los mejores distribuidores de hierro en el País y esto ayudado a mantenernos en el mercado tanto provincial como nacional ya que tanto clientes como proveedores han puesto toda su confianza en la compañía desarrollando así un laso comercial que cada vez mejora con el pasar del tiempo, la inversión en publicidad y varios gastos que intervinieron el año anterior y este año hoy rinden sus frutos mejorando así el posesionarnos como una compañía ferretera líder en el mercado, esperamos mantenernos en esta línea ya que será una de nuestra fortalezas seguir teniendo algún plus para nuestros clientes y se muestren satisfechos los mismos.

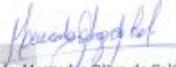
Se ha dado cumplimiento de los estatutos, leyes y reglamentos de la Compañía Fermacol, así como también de las disposiciones de la Junta General de Socios.

Gracias al sistema contable que hemos venido manejando, se ha tratado de llevar una información precisa y así tomar decisiones económicas prontas que ayuden al buen funcionamiento de la compañía.

El manejo del personal se ha desenvuelto con normalidad, se ha gestionado el manual de funciones y procedimientos, así como también se ha contratado los servicios una persona experta en el manejo de seguridad industrial, siguiendo así con los lineamientos que nos otorgan las empresas de control y evitando cualquier inconveniente que a futuro cause problemas.

Agradezco a la Junta General de Socios por permitirme continuar administrando esta prestigiosa compañía, y espero que nuestro trabajo conjunto pueda seguir dándonos los resultados alentadores que hemos obtenido hasta el momento.

Atentamente,



Lcda. Mercedes Olivo de Cell  
GERENTE GENERAL  
FERMACOL C. LTDA.