

Ambato, 07 Abril del 2014

Señores

**SOCIOS DE FERRETERIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION FERMACOL C LTDA**

Presente.-

Estimados señores Socios:

En mi calidad de Gerente de la Compañía Fermacol C. Ltda., y; dando cumplimiento con los mandatos de la ley de compañías, pongo a su conocimiento el Informe de la Gestión Administrativa - Financiera correspondiente al ejercicio económico del año 2013.

La gestión administrativa ha venido creciendo cada vez más, debido al desarrollo del sector de la construcción, todo esto gracias a que el modelo económico del Ecuador ha permitido que las personas puedan acceder a créditos hipotecarios con fines de adquisición de viviendas, esto ha dado pie a que nuestras ventas y la calidad de los productos que comercialicemos haya tenido un ampliación en nuestro negocio.

En general podría resumir que las ventas se han incrementado en un 1.14% con respecto al año anterior, lo que lógicamente nos ha incrementado la cartera, valores que esperamos sean recuperados con el transcurso de este año para el mejoramiento de nuestro capital de trabajo.

Para este año nuestra utilidad es notablemente mejor ya que hemos tenido ventas excelentes que han cubierto la mayor parte del mercado nacional convirtiéndonos en una de las principales vendedoras de hierro del país, la inversión en publicidad y varios gastos que intervinieron el año anterior y este año hoy rinden sus frutos mejorando así el posesionarnos como una compañía ferretera de condición, esperamos mantenernos en esta línea ya que será una de nuestra fortalezas seguir teniendo algún plus para nuestros clientes y se muestren satisfechos los mismos.

Se ha dado fiel cumplimiento de los estatutos, leyes y reglamentos de la Compañía Fermacol, así como también de las disposiciones de la Junta General de Socios.

Gracias al sistema contable que hemos venido manejando, se ha tratado de llevar una información precisa y así tomar decisiones económicas prontas que ayuden al buen funcionamiento de la compañía.

El manejo del personal se ha desenvuelto con normalidad, se ha gestionado el manual de funciones y procedimientos, así como también se ha contratado los servicios una persona experta en el manejo de seguridad industrial, siguiendo así con los lineamientos que nos otorgan las empresas de control y evitando cualquier inconveniente que a futuro cause problemas.

Agradezco a la Junta General de Socios por permitirme continuar administrando esta prestigiosa compañía, y espero que nuestro trabajo conjunto pueda seguir dándonos los resultados alentadores que hemos obtenido hasta el momento.

Atentamente,

**Leda. Mercedes Olivo de Cell**  
GERENTE FERMACOL CIA LTDA