INFORME DE COMISARIO

A los Socios:

DE LA FERRETERIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION FERMACOL C LTDA

Presente.-

De mi consideración:

De acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías y en los Estatutos de Ferreteria y Materiales de Construcción FERMACOL C. Ltda.; en mi calidad de Comisario de FERMACOL C. Ltda., cumplo con informar y dar mi opinión a ustedes sobre resultado del análisis a los comprobantes, registros y balances del ejercicio fiscal del año 2015.

La revisión está realizada en base a las pruebas selectivas de los registros contables y también a la evolución de los principios de contabilidad utilizados, a las normas Internacionales de Información financiera, disposiciones legales y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evolución de los Estados financieros en general.

La administración ha dado cumplimiento de sus estatutos como también a sus normas legales, estatutarias y reglamentarias, como también ha acatado las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Socios.

En cuanto al cumplimiento de las metas y planes trazados para el periodo, la gerencia ha procedido a revisar periódicamente sus objetivos de tal manera que los resultados al final del ejercicio han sido bastante alentadores.

La Contabilidad se ha realizado observando los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, así como con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y las actuales Normas Internacionales De Información Financiera, los libros y registros contables reposan en las bodegas de la compañía según como manda la ley.

El sistema contable actual permite imprimir los documentos contables en orden cronológico y controla los accesos de sus usuarios a los parámetros permitidos, con lo que se cuenta con un archivo contable impreso en secuencia y los documentos pre impresos han sido elaborados según las disposiciones legales vigentes.

El balance resultado del ejercicio económico del año 2015, guarda coherencia con la lógica contable y con los archivos de la compañía; además reflejan la situación económica real de la Compañía FERMACOL.

El siguiente análisis es el resultado del examen a los principales rubros de los Estados Financieros de la Compañía FERMACOL al 31 de Diciembre del 2015.

ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2015

1.-	RAZONES	DE	LIQUIDEZ
	RAZON CORRIENTE =	ACTIVO CORRIENTE =	2,054,691.66 =
		PASIVO CORRIENTE	1,483,412.92 = 1.39

Este Índice nos muestra la solvencia que tiene la empresa a corto plazo, es decir que la Compañía cuenta con de \$ 1.39 para responder por cada dólar de deuda en el corto plazo

El indicador demuestra la capacidad de la compañía para responder a sus acreedores en el corto tiempo.

2.- RAZONES DE APALANCAMIENTO

$$\text{NIVEL DE ENDEUDAMIENTO} = \frac{\text{TOTAL PASIVO}}{\text{TOTAL ACTIVO}} = \frac{2,065,330.04}{2,535,431.97} = 0.81$$

Indica que los acreedores tienen \$ 0.81 sobre los activos totales de la compañía. Muestra que el nivel de endeudamiento es alto.

3. CAPITAL DE TRABAJO

$$\text{CAPITAL DE TRABAJO} = \text{ACT. CORRIENTE} - \text{PAS. CORRIENTE} = 2,054,691.66 - 1,483,412.92 = 571,278.74$$

El Capital de Trabajo es de \$ 571,278.74, se cuenta con un capital importante para continuar realizando transacciones.

4.- ESTABILIDAD

$$\text{ESTABILIDAD} = \frac{\text{TOTAL PASIVO}}{\text{INVERSION TOTAL}} = \frac{2,065,330.04}{3,674,785.33} = 56.20\%$$

Nos indica que el 56.20% de la inversión ha sido cubierta en base al crédito de nuestros proveedores.

5.- RAZONES DE ACTIVIDAD

$$\text{ROT. INVENTARIO} = \frac{\text{COSTO DE VENTAS}}{\text{PROMEDIO DE INVENTARIOS}} = \frac{3,674,785.33}{553,200.83} = 6.64$$

Los inventarios de mercaderías han rotado 6.64 veces en el año. Y quiere decir que la aceptación de los productos es buena.

6.- RENTABILIDAD

$$\text{MARG NTO UTILIDAD} = \frac{\text{UTILIDA NETA}}{\text{VENTAS NETAS}} = \frac{133,933.44}{4,305,785.88} = 3.11\%$$

El margen de utilidad en las ventas de mercaderías es de 3.11%. El porcentaje de utilidad cada año va variando según el comportamiento de mercado.

RESUMEN Y ANALISIS DE LA ESTRUCTURA DEL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

TOTAL VENTAS	4,305,785.88	100.00%
- COSTO DE VENTAS	3,674,785.33	85.35%
= UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	631,000.55	14.65%
-GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTA	497,067.11	11.54%
+ OTROS INGRESOS	-	0.00%
= UTILIDAD LIQUIDA	133,933.44	3.11%

Con este antecedente es mi deber opinar que la situación de la compañía FERMACOL C. Ltda. Crece cada día más, posesionándose como una de a mejores compañías ferreteras del país.

En mi opinión los estados financieros son razonables y cumplen con las normativas vigentes, el año 2015 cumpliendo con los objetivos trazados y la toma de decisiones gerenciales ha logrado llevarnos a un nivel de aceptación de los productos.

Para finalizar, quiero agradecer a la Junta General de Socios de esta prestigiosa Compañía que me ha dado la oportunidad de realizar este análisis, deseándoles éxitos en su vida personal y sobre todo en el manejo de su negocio.

Atentamente,

Dr. Santiago Flores
COMISARIO REVISOR