

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1988

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO FERRERIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION C.LTDA.		SIGLAS: FERRACOL	R. U. C. 189007938000	No. DE EXPEDIENTE: 16.328,84
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: Comercio de Materiales de construcción.				
PRINCIPAL	CIUDAD:	CALLE y No.:	TELÉFONO:	CASILLA:
SUCURSAL:	AMBATO	PRIMERA IMPRENTA 14-65	824780	
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN:				
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR \$/ 10'725.951,73				
Período del balance Del 1 de Enero de 1988 Al 31 de Diciembre de 1988				
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES				
1. ADMINISTRADORES				
	NOMBRES		C. I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ROSARIO ZANIPATIN MORA		18-0002322-6	Ecuatoriana
Vicepresidente	MERCEDES OLIVO ZANIPATIN		18-0083777-3	Ecuatoriana
Gerente(s)				
Directores o vocales principales				
Directores o vocales suplentes				
2. COMISARIOS				
Principales	NOMBRES		DIRECCION Y TELEFONO	
	HERNANDEZ CELI ALVARO		Primera Imprenta 14-65.	
Suplentes				
3. COMITE DE VIGILANCIA				
REPRESENTANTE LEGAL(ES)				
Nombre(s): MERCEDES OLIVO, ZANIPATIN		Nacionalidad: Ecuatoriana.		
Período de vigencia designación: de 1988 a 1988				
PERSONAL OCUPADO:				
DIRECTIVOS: No. 1		EMPLEADOS: No. 4		OBREROS: No. 2
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR				
REPRESENTANTE(S)				
Nombre(s):		Nacionalidad:		
Categoría:		Visa:		
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:				
Nombre o denominación, persona natural o jurídica: CAZAR MIRANDA GECILIA LEVI.				
Multifamiliares Los Rosales, Bogue Ingahuroo		Nacionalidad: Ecuatoriana.		
Dirección y teléfono		No. Reg. Colegio de Contadores: 6.015.		
Auditoría Externa:		No. Reg. Super. Cías.:		
SI ☐ NO ☒				
Nombre o Razón Social		Nacionalidad		

OTRAS INFORMACIONES				
La compañía está acogida a:				
LEY DE FOMENTO:	Industrial ☐	Agropecuaria ☐	Turístico ☐	Otras ☒
Clasificación: _____				
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Período vigencia: _____				
AFILIADA A LA CAMARA DE: COMERCIO No. 1509.				
CREDITOS CON LA C. F. N.: SI ☐ NO ☒				
Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☒				
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☒				
Emite obligaciones: SI ☐ NO ☒				
Recibido hoy día 27 ABR. 1988 de 19 _____				
No. DE ANEXOS: _____				
Funcionario responsable: _____ Superintendencia de Compañías Registro de Sociedades				

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja - Bancos, moneda nacional		303.486,83
1102	Caja - Bancos, moneda extranjera		
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		21200.000,00
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		11844.573,73
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		
1108	Inventario materia prima		
1109	Inventario productos en proceso		
1110	Inventarios suministros y materiales		
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		131893.809,69
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		439.644,10
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		
1126	Otros activos corrientes		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			181681.604,35
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e instalaciones	103.486,00	32.482,30
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres	97.400,00	36.616,20
1210	Vehículos	21152.986,00	11298.545,84
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos	3.848,00	1.154,40
REVALORIZACIONES		Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Revalorización de otros activos fijos	81920.326,87	31020.546,47
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas	20.200,00	
1403	Otros		
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			61908.901,66
TOTAL DEL ACTIVO			251590.506,01

2. PASIVO	
21. PASIVO CORRIENTE	
2101 Proveedores en moneda nacional	14'512.659,59
2102 Proveedores en moneda extranjera	
2103 Anticipos de clientes	
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	72.536,20
2110 Impuesto a la renta por pagar	91.539,00
2111 Provisiones para prestaciones sociales	
2112 Intereses vencidos y no pagados	
2113 Impuestos retenidos por pagar	
2114 Aportes al IESS por pagar	46.046,55
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117 Parte corriente créditos de estabilización	
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	1'441.669,85
TOTAL PASIVO CORRIENTE	16'147.451,19
22. PASIVO NO CORRIENTE	
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203 Préstamos de accionistas o socios	
2204 Créditos de estabilización	
2205 Comisión de riesgo cambiario	
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	
2207 Impuestos diferidos por pagar	
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210 Obligaciones emitidas	
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213 Otros (Adj. detalle)	
23. PASIVO DIFERIDO	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303 Otros (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	
TOTAL PASIVO	
3. PATRIMONIO NETO	
31. CAPITAL	
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	2'000.000,00
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	
3104 Menos: Acciones propias adquiridas	
32. RESERVAS	
3201 Reserva legal	62.705,84
3202 Reservas facultativas	36.908,43
3203 Otras reservas	
33. SUPERAVIT	
3301 Revalorización de terrenos	
3302 Revalorización de otros activos fijos	6'742.368,90
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34. RESULTADOS	
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	264.482,65
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	316.400,00
TOTAL PATRIMONIO NETO	9'423.054,82
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	25'570.506,01

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Avals o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1988

50. VENTAS BRUTAS	
5001 En el país	39'577.399,54
5002 En el exterior	
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
VENTAS NETAS	39'577.399,54
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101 Inventario inicial	6'849.835,06
5102 Compras de productos terminados en el país	41'091.871,36
5103 Compras de productos terminados en el exterior	
5104 Menos: Inventario final	13'893.899,69
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201 Inventario inicial de materias primas	-0-
5202 Compras de materias primas en el país	-0-
5203 Compras de materias primas en el exterior	-0-
5204 Menos: Inventario final de materias primas	-0-
5205 Mano de obra directa	-0-
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	-0-
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	-0-
5208 Mano de obra indirecta	-0-
5209 Suministros y materiales	-0-
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	-0-
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	-0-
5212 Mantenimiento y reparaciones	-0-
5213 Impuestos a la producción y otros	-0-
5214 Energía, agua, teléfono	-0-
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	-0-
5216 Inventario inicial de productos en proceso	-0-
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	-0-
5218 Inventario inicial de productos terminados	-0-
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	-0-
UTILIDAD BRUTA	5'529.592,81
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	1'256.000,00
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	420.238,22
5303 Comisiones a empleados y particulares	
5304 Publicidad y propaganda	229.260,00
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	1'016.475,51
5306 Otros (Adjuntar detalle)	762.497,05
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	736.000,00
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	337.114,17
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	153.879,00
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	10.725,95
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406 Depreciación bienes, área administrativa	30.333,71
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409 Otros (Adjuntar detalle)	93.495,00
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	483.574,20
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses y comisiones	-0-
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	-0-
5503 Otros gastos financieros	-0-
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	-0-
5602 Subsidios recibidos	-0-
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	-0-
5604 Dividendos en efectivo	-0-
5605 Ganancias por diferencia de cambio	-0-
5606 Otros (Adjuntar detalle)	-0-
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdidas en ventas de activos	-0-
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	-0-
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	-0-
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. Renta	483.574,20
5801 Participación de los trabajadores	72.526,20
5802 Impuesto a la renta	94.530,00
UTILIDAD NETA	316.400,00

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 25 de Marzo...

de 1988
El Gerente *[Firma]*El Contador *[Firma]* No. Reg. 6.015...

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

HERNÁN GELI HIDALGO
f) COMISARIO

f) COMISARIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO FERRETERIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION C.LTDA.	C. I. I. U. 1890079381001	No. EXPEDIENTE 16.328,84
--	------------------------------	-----------------------------

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:		3'211.742,05
6001 Capital	2'000.000,00	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva legal	62.795,84	
6005 Reserva facultativa	36.908,43	
6006 Otras reservas		
6007 Superávit de capital	847.556,03	
6008 Utilidades acumuladas	264.482,65	
6009 Menos: Pérdidas acumuladas		
61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:		
62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
6201 Reserva legal	--	
6202 Reserva facultativa	--	
6203 Otras reservas	--	
6204 Superávit por revalorización de activos fijos	--	
6205 Utilidades acumuladas	--	
63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		6'211.311,87
6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	316.499,00	
6302 Menos: Dividendos en efectivo		
6303 Más: Superávit de capital del período	5'894.812,87	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		--
6401 Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores	--	
6402 Menos: Impuestos por glosas fiscales	--	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		9'423.054,82

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		1'486.282,26
7001 Utilidad neta del ejercicio	316.499,00	
Más:		
7002 Cargos por depreciación de activos fijos	1'076.809,22	
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos		
7004 Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005 Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
7006 Incremento de pasivos de largo plazo		
7007 Aumento de capital social		
7008 Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009 Otros ajustes o aumentos	122.974,04	
Menos:		
7010 Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías	--	
7011 Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	--	
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		--
7201 Dividendos pagados	--	
7202 Compra de activos fijos	--	
7203 Compra de inversiones permanentes	--	
7204 Disminución de pasivos a largo plazo	--	
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos	--	
7206 Reducción del capital social	--	
7207 Pérdidas del ejercicio	--	
7208 Otros	--	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		1'486.282,26
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	2'514.153,16	
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	1'027.870,90	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		1'486.282,26

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:

Reserva legal	19.159,59	
Reservas facultativas	19.159,59	
Otras reservas		
Dividendos en efectivo		
Amortización de pérdidas		
Utilidades acumuladas	344.856,17	
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	42.636,25	
Más: Asignación del año	19.159,59	
Menos: Utilización en el año		
Saldo final	62.795,84	
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	127.271,07	
Más: revalorización de activos del período	720.284,96	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final	847.556,03	

INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

No. EXPEDIENTE:

C. I., I. U.

FECHA:

[illegible]

A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
FERRETERIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION C.LTDA.	1890079381001	16.328.84.

**VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN MILES DE SUCRES)**

Del 1... de Enero..... al 31... de Diciembre de 19 88.

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías	41'091.871,36		41'091.871,36
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS:			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	39'577.399,54		39'577.399,54
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S							
	Directivos		Administrativos		Técnicos		EMPLADOS DE AEMAGEN.	
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes	Ocasionales
Ecuatorianos	1	478.000,	1	259.000,			3 1256.000	2 202.000,
Extranjeros								

15 o/o Participación	1	14.651,=	1	10.894,78			3 42.077,	
----------------------	---	----------	---	-----------	--	--	-----------	--

27 ABR. 1989

SuperIntendencia de Compañías
Registro de Sociedades