

RayLinkCorp C.A.

Quito, 28 de febrero de 2020

RAYLINKCORP C.A.

INFORME DE GERENTE GENERAL AÑO 2019

Estimados accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en calidad de Gerente de la compañía RAYLINKCORP C.A., pongo a su conocimiento el informe de la gestión realizada por la administración de la compañía, referente al ejercicio económico 2019.

La situación actual del país este año sigue siendo crítica y no la más propicia para el crecimiento de la empresa, en especial en el sector de acción de la compañía.

Los esfuerzos de la administración de la empresa se han tratado de encaminar para poder mantener con regularidad sus ingresos dentro del giro comercial, los cuales prácticamente se redujeron a cero nuevamente en este año, debido a la grave crisis constante del país.

Durante el período 2019, a pesar del esfuerzo conjunto de los administradores no se consiguieron que las metas planteadas se cumplan, lo que generó nuevamente una pérdida.

Conociendo el déficit de viviendas que existe a nivel nacional y consientes de la necesidad de participar como empresa privada en el desarrollo económico del país; la compañía decidió arrancar con la planificación y desarrollo del Proyecto Inmobiliario Villamondo (266 departamentos con dos tipologías), el mismo que está enfocado al segmento de "Vivienda de Interés Prioritario.

A mediados del mes de marzo se firmó un contrato con la empresa Proinmobiliaria para la Comercialización del Proyecto, la misma que no arrojo resultados positivos hasta el término de este informe.

En el mes de mayo del 2019 se empezó con trabajos preliminares en el terreno ubicado en el Sector de la Mitad del Mundo; se acondicionó una sala de ventas, junto con una oficina de obra, mantenimiento de cerramientos, pintura exterior, colocación de publicidad del Proyecto, entre otros.

En cuanto a las disposiciones dadas por la Junta General de Accionistas, se ha cumplido por parte de los administradores a cabalidad.

Los aspectos laborales, administrativos y legales de la compañía, se han desarrollado con normalidad, la Compañía mantiene un programa de reducción costos operativos.

Telf. 593 2 380 1450 / Celular. 593 99141 4963
Email. marmendariz@raylinkcorp.com
Dirección. Av. Eugenio Espejo 2410 Vía Tanda
Centro Comercial Plaza del Rancho Bloque 5, Of 102

RayLinkCorp C.A.

En el mes de diciembre se solicitó a Produbanco el refinanciamiento del sobregiro que manteníamos en la cuenta corriente de la empresa, dicho crédito se lo realizó a 12 meses plazo.

Atentamente,



Ing. Magda Armendariz Corriel
GERENTE