INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CONTROL PARKING S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2012

En mi calidad de Gerente General de la Compañia CONTROL PARKING S.A., pongo en consideración de la junta el informe anual sobre la actividad de la compañia por el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012

ASPECTOS GENERALES

La compañia se constituyo el 22-mayo del 2.009, fue inscrita en el registro mercantil el 2-julio del 2.009, registrando como su actividad principal la venta y distribución de equipos electrónicos para parqueaderos.

La Compañia, en el presente año no realizo actividad comercial alguna y por tanto no tiene movimiento financiero, pero si registramos los ajustes correspondientes a la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

ASPECTOS FINANCIEROS

ACTIVO $ 1.229,60

El activo total de la empresa al 31 de diciembre de 2012 esta conformado de la siguiente manera:

Activo Corriente. $ 946,40 que se desglosa en Efectivo y Equivalentes de Efectivo $ 800,00; Activo por impuestos corrientes $ 146,40.

Activo No Corriente $ 283,20 corresponde a activos por Impuestos Diferidos.

PASIVO $ 1.433,65

Pasivo Corriente. El pasivo corriente de la compañia al 31 de diciembre de 2012 es de $ 1.433,65que corresponde a Cuentas y Documentos por pagar.

PATRIMONIO $ -204,05

Que se desglosa en capital social $ 800,00 y Resultados acumulados por efectos adopción NIIF $ -1.004,05

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Como se indico anteriormente la Compañia, no opero en el año 2.012, sus movimientos corresponden al resultado de la adopción y ajustes por NIIF, que afecta a la cuenta Impuesto a las ganancias $ 12.87 como efecto por impuestos diferidos.

PROYECCION AÑO 2013

No fue posible en el año 2012 iniciar con la comercialización de equipos para parqueaderos, se proyecta para este año 2013, retomar el tema de la comercialización de estos equipos, ya que existe un mayor desarrollo en la actividad de servicios de parqueaderos y las empresas que poseen este tipo de servicios están buscando optimizar tecnológicamente el control de los mismos. Por lo tanto hay más probabilidades de lograr las metas fijadas por la administración, basada principalmente en la comercialización de equipos para parqueaderos.

Miguel Izurieta Cardozo
GERENTE GENERAL