

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CONSTRUCTUM S.A.

INFORME DE GERENCIA

AÑO 2014

Antecedentes.-

Constructum S.A es una compañía formada en el año 2009 con el fin de desarrollar proyectos inmobiliarios y dar servicios en el sector de la construcción..

ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

A inicios del 2014 se consolidó el contrato para la planificación y construcción de dos proyectos adicionales, el Proyecto St Marcus y el Proyecto San Antonio de los Arrayanes. Como resultado de estos nuevos contratos mas los servicios que se venían prestando, el resultado del ejercicio económico es positivo.

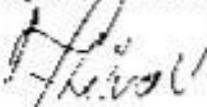
CONCLUSIONES Y PROYECCIONES AÑO 2015

La provisión de servicios durante el 2014 ha contribuido con ingresos significativos y se prevé que durante el 2015 estos ingresos serán de mayor importancia por el arranque de los contratos de Dirección de Obra mencionados. Adicionalmente, la prestación de servicios de intermediación inmobiliaria contribuirá a aumentar los ingresos de la empresa.

El 2015 se presenta como un excelente año para Constructum S.A., con nuevos contratos y proyecciones de crecimiento.

Adjunto los estados financieros del 2014 para su conocimiento y aprobación.

Quito, 8 de enero del 2015



Jng. Alex Silva
Gerente General