

INFORME DE GERENCIA

COMPANIA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES ASOCIADOS ARCOASDOS Cia. Ltda.

Conforme a las disposiciones internas de la Compañía ARCOASDOS Cia. Ltda en las que establecen que una vez finalizado el ejercicio fiscal se debe presentar los balances financieros acompañados del informe del Gerente General procedo a cumplir con lo determinado.

Los balances correspondientes al ejercicio fiscal, tienen corte al 31 de diciembre del 2014 firmados por la Contadora y Gerente General de acuerdo a normativas vigentes (adjunto al informe)

En el mes de Abril se concluyó, y se realizó la entrega recepción del Proyecto Ing. Mauricio López SERTECPET. A entera satisfacción del Contratante.

El 16 de Mayo del 2014 El Municipio de Quito formaliza la escritura definitiva del terreno ubicado en La Gasca a favor de ARCOASDOS Cia. Ltda. que habíamos comprado mediante remate público en diciembre del 2013. Y donde estamos desarrollando un proyecto habitacional llamado GRAND VISTA, el proyecto arquitectónico está aprobado, en tanto que los estudios de ingenierías y bomberos para su aprobación se presentó el 9 de diciembre del 2014 al Municipio de Quito, requisito indispensable para solicitar el permiso de construcción.

A finales de Octubre conocemos la resolución No. SCV-IRQ-DRASD-SD-14-3579 de 15 de octubre del 2014 en la que la Superintendencia de Compañías y Valores notifica la **disolución** de la compañía ARCOASDOS Cia. Ltda. expediente No. 163199, por tener pérdidas superiores al 50% del capital social en el período fiscal 2013 de acuerdo al artículo 198 de la Ley de Compañías. Se presentaron pruebas de descargo mediante varios oficios dirigidos a la Superintendencia de Compañías.

Con fecha 25 de noviembre del 2014 se presenta a la Superintendencia de Compañías el oficio s/n con trámite No. 47116-0 en el que solicitamos la **Reactivación**, cesión y transferencia de participaciones de la Compañía ARCOASDOS Cia. Ltda. Adjuntando la respectiva escritura pública Notariada y documentos habilitantes.

La reactivación de la compañía se fundamenta en que ya se ha superado la causal de disolución pues la utilidad bruta del ejercicio fiscal 2014 tiene un valor positivo de USD 8149,72 ; lo que genera un resultado global (*pérdidas y utilidades de ejercicios años anteriores y ejercicio fiscal 2014*) de USD 790,89



Arq. José Grandes López
GERENTE ARCOASDOS Cia. Ltda.

Quito, 10 de Enero 2015