

**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL Y GERENTE GENERAL A LOS SEÑORES SOCIOS
DE CIEES CIA LTDA POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO TERMINADO EL 31 DE
DICIEMBRE DE 2018**

Señores Socios:

De conformidad con lo establecido en los estatutos de la Compañía y en las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación, se presenta el informe sobre el entorno empresarial en el cual se desarrollaron nuestras actividades, las principales gestiones y acciones desarrolladas, y los resultados financieros alcanzados por CIEES CIA LTDA, correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

ENTORNO EMPRESARIAL

De acuerdo con las cifras oficiales publicadas por el BCE, el crecimiento del PIB estimado para el 2018 reportará una variación del 1.5% de crecimiento en relación con el año 2017. Esta cifra durante el año 2017 registró un crecimiento del 2.4%. Otros indicadores importantes para resaltar son los índices de desempleo que cerraron en 3.70% en relación con el 4.60% del mismo período del 2017 y el empleo inadecuado en un 16.50% en relación con el 19.80% del período anterior. La inflación anual cerró en el 0.27% siendo esta superior a la del año 2017 con un 0.27% y un riesgo país de 826 puntos. Estos indicadores muestran que si bien es cierto a nivel internacional el país genera mayor confianza debido a las políticas establecidas por el actual gobierno, este aún se encuentra atravesando una difícil situación económica que ha producido una reducción en el dinamismo de las actividades económicas y que muy lentamente inician su recuperación.

Sobre las perspectivas para el 2019 para la economía ecuatoriana, se prevé una relativa estabilidad política, y con la expectativa de que las políticas de gobierno provean un soporte adecuado para un restablecimiento de las actividades de los sectores más importantes de la economía, excepto el sector importador. De acuerdo con estimaciones realizadas por la CEPAL a diciembre de 2018 se prevé que durante el año 2019 el país tendrá un crecimiento en el PIB del 0.9%, mientras que el FMI indica un crecimiento del 0.7%.

GESTION DE LA ADMINISTRACION

7-1

La administración durante el año 2018 dio cumplimiento a las resoluciones emanadas de la junta de socios y a las disposiciones indicadas por el Directorio.

La Administración manifiesta así mismo que se han observado y dado cumplimiento a todas las normas relevantes del marco Jurídico en donde se desarrolla nuestra actividad, así como también a las demás regulaciones y requerimientos en materia fiscal, societaria, laboral con los respectivos entes de control.

La administración indica que las pérdidas netas del ejercicio económico 2018 serán transferidos a la cuenta resultados acumulados de ejercicios anteriores, una vez que los mismos hayan sido conocidos y aprobados por la Junta General de Socios.

Para el siguiente ejercicio económico, la administración recomienda la implementación de estrategias que permitan el crecimiento sostenible de las ventas, soportadas por un plan estratégico de mercadeo que busque la fidelización de clientes existentes y la expansión de la base de nuevos clientes y líneas de negocios a nivel empresarial. En lo referente a las áreas operativas, se recomienda reforzar y continuar la excelencia en la ejecución de todas las actividades operacionales y de servicio al cliente, para la cual se sugiere la implementación, monitoreo y control permanente de indicadores de gestión en cada área.

A continuación se citan los aspectos más relevantes referentes a la gestión de la Administración:

BALANCE GENERAL

Activo Corriente

El total de Activos corrientes de CIEES CIA LTDA, alcanzó el monto de USD 94.752, y representan un 71% de los pasivos corrientes. La mayor parte del activo corriente está compuesta por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar que mantiene el CIEES por USD 67.897 correspondiente al 72% de este rubro.

Así mismo el activo corriente constituye un 29% de los activos totales de la empresa.

Activos fijos

El saldo de activos fijos al cierre del ejercicio 2018, fue de USD 231.287 que representan el 71% del activo total. Siendo su principal componente los bienes inmuebles.

Total del activo

Los activos totales alcanzaron la suma de USD 326.039 en comparación a los USD 321.221 del periodo 2017 representando un crecimiento del 1% en relación con el año 2017.

Pasivos corrientes



El pasivo corriente registro la suma de USD 134.357, conformados en su mayor parte por porción corriente de deudas a largo plazo USD 31.846.

Los pasivos corrientes representan el 100% del total de los pasivos

Activos y Pasivos con accionistas y relacionadas

A la fecha de este informe la compañía mantiene cuentas por pagar por préstamos de accionistas por USD 50.263.

Deuda Financiera

El saldo al cierre de 2018 de deudas financieras con bancos y otras instituciones financieras fue de USD 31.8746 que representa un 10% del total del pasivo.

Total del pasivo

Los pasivos totales alcanzaron la suma de USD 134.357 en comparación a los USD 106.855 del periodo 2017 representando un crecimiento del 20% en relación con el año 2017.

Patrimonio

El total del patrimonio al cierre del ejercicio se situó en USD 191.681. Que se halla compuesto por los siguientes rubros: capital social USD 74.000; reservas USD 11.429, y utilidades acumuladas por USD 106.252.

ESTADO DE RESULTADOS

Ventas

Durante el ejercicio fiscal 2018, las ventas netas alcanzaron el monto de US\$163.558.

Costo de Ventas Directo

El costo de ventas directo alcanzó la suma de US\$108.089 que representa un 66% del total de ventas.

Margen Bruto

En 2017 el margen bruto alcanzó la suma de US\$ 55.469, el cual representa un 34% del total de ventas.

Gastos administrativos y de ventas

El total de gastos administrativos y de ventas alcanzaron la suma de US\$78.154, que equivalen al 48% del total de las ventas.

Entre los rubros más representativos de este grupo se encuentran los gastos por salarios y beneficios sociales por US\$44.153 y los de honorarios por US\$ 12.348.

7-11

Utilidad Neta en Operaciones

Los resultados finales del ejercicio fiscal 2018 arrojaron una utilidad antes de IR y PT de US\$0, los cuales se hallan explicados y detallados en el contenido de este informe.

Participación trabajadores e Impuesto a la renta

Durante el período 2018 la compañía generó participación a ser distribuida a sus trabajadores por US\$ 0 y generó un pago por impuesto a la renta de USD 0.

De esta manera, los resultados alcanzados por la Administración de la compañía, quedan expuestos a consideración de los señores accionistas, agradeciendo una vez más la confianza depositada a la Administración y a cada uno de los funcionarios y empleados que laboran en CIEES CIA LTDA, con la seguridad de que se realizaron los mejores esfuerzos de gestión durante el pasado año en medio de las circunstancias y oportunidades que el entorno nos brindó.

Atentamente,



Diego Paul Zaldumbide

Gerente General