

**INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
SOLUCVALUAC CIA. LTDA.**

Señores Socios:

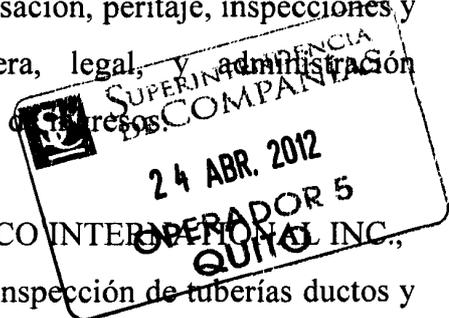
Conforme a lo legalmente establecido en la legislación ecuatoriana, me permito dar conocimiento acerca de la situación durante el ejercicio fiscal 2011 de la Compañía, **SOLUCVALUAC CIA. LTDA.**

Situación General de la Compañía

Resumen General

Durante el ejercicio económico 2011, la Compañía desarrolló sus actividades de manera regular generando un total de USD \$ 19.781,25 en ingresos y un total de costos y gastos por USD \$ 22.251,53. Sus principales ingresos están relacionados con las líneas de negocio de realización de avalúos, tasación, peritaje, inspecciones y asesoría en materia bancaria, contable, financiera, legal, y administración empresarial que representa el 100% respecto del total de ingresos.

Nuestros principales clientes son TUBOSCOPE VETCO INTEROPERADOR 5 QUITO INC., empresa que se dedica a la Prestación de servicios y inspección de tuberías ductos y herramientas y MANUFACTURAS ARMADURIAS Y REPUESTOS ECUATORIANOS S.A. MARESA empresa que se dedica a la fabricación y ensamblaje de camiones chasises de buses y automotores, sus partes y repuestos, así



CV

como la comercialización y venta de sus productos en los mercados del país o del exterior.

ANÁLISIS FINANCIERO

Ingresos

Los ingresos reportados durante el año 2011 han tenido un incremento del 82,65% en relación al 2010, alcanzando un valor de USD \$ 19.781,25.

INGRESOS

Detalle	Consolidado	Variación
Ingreso Operacionales	19,781.25	100.00%
Total Ingresos	19,781.25	100.00%

Los resultados generados durante el ejercicio fiscal 2011 son presentados en el cuadro a continuación:

CU



Estado de Resultados

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2011

(Expresado en Dólares)

INGRESOS

Detalle	Consolidado	Variación
Ingreso Operacionales	19,781.25	100.00%
Total Ingresos	19,781.25	100.00%

COSTOS Y GASTOS

Detalle	Consolidado	Variación
Costos Operacionales	21,162.16	95.10%
Gastos de Administración	748.18	3.36%
Total Gastos Operacionales	21,910.34	98.47%
Gastos Financieros	32.63	0.15%
Gastos no Deducibles	308.56	1.39%
Total Gastos No Operacionales	341.19	1.53%
Total Egresos	22,251.53	100.00%



Balance General

Al 31 de diciembre de 2011

(Expresado en Dólares)

ACTIVO

Activos Corriente	Consolidado	Porcentual
Efectivo y sus Equivalentes	1,519.12	30.68%
Cuentas y Documentos por Cobrar	1,477.48	29.83%
Otras Cuentas por Cobrar	1,955.63	39.49%
Total Activos Corrientes	4,952.23	100.00%

Total Activo	4,952.23	100.00%
---------------------	-----------------	----------------

PASIVO

Pasivo Corriente	Consolidado	Porcentual
Cuentas y Documentos por Pagar	3,133.94	45.60%
Impuestos por Pagar	527.64	7.68%
Otras Cuentas Por Pagar	3,211.00	46.72%
Total Pasivo Corriente	6,872.58	100.00%

Total Pasivo	6,872.58	100.00%
---------------------	-----------------	----------------

PATRIMONIO

Capital Social	400.00	-20.83%
Utilidad y Perdidas Ejercicios Anteriores	149.93	-7.81%
Utilidad y Perdida del Ejercicio	2,470.28	-128.64%
Total Patrimonio	1,920.35	-157.27%

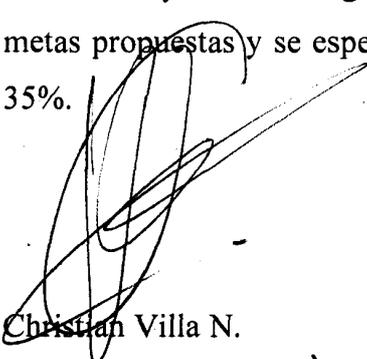


Comentario Final

La situación general del país a lo largo de los últimos años ha sido complicada para los negocios tanto locales como internacionales, el año 2011 no fue una excepción puesto que se trataba de un período de transición debido a las modificaciones en la legislación ecuatoriana vigente, lo cual ha generado una resistencia muy fuerte por parte del sector empresarial, ocasionando a la vez una desconfianza para los inversionistas tanto locales como del exterior, por las fuertes medidas establecidas

Una notoria falta de liquidez ha contribuido para que muchos clientes busquen opciones más económicas en el mercado y además ha causado importantes retrasos en la recaudación de anualidades, fuente importante de ingresos de la Compañía. Sin embargo, estamos optimistas y listos a continuar ofreciendo nuestro servicio en el marco de la calidad y seriedad que nos caracteriza.

Hemos contado con un excelente y talentoso equipo de profesionales altamente calificados y estamos seguros que con su continua colaboración alcanzaremos las metas propuestas y se espera que para el año 2012 incrementemos las ventas en un 35%.


Christian Villa N.

Gerente General

SOLUCVALUAC CIA. LTDA.

Abril 2012

