



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

**RESOLUCION No. 09.Q.IJ.002362**

**Dr. Marcelo Icaza Ponce  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO**

**CONSIDERANDO:**

QUE se han presentado tres testimonios de la escritura pública otorgada ante el Notario **Vigésimo Noveno** del Distrito Metropolitano de Quito el **8 de abril de 2009**, que contiene la constitución de **INMOBILIARIA TALHOF S.A. INMOTALHOF**;

QUE la Dirección Jurídica de Compañías y la Dirección de Inspección de Compañías mediante memorandos Nros. DJC.09.1319 de 15 de junio de 2009 y SC.ICI.IC.09.0457 de 1 de junio de 2009; respectivamente, han emitido informes favorables para su aprobación; y,

EN ejercicio de las atribuciones asignadas mediante Resoluciones Nos. ADM-08208 de 8 de julio del 2008; y, ADM-08234 de 14 de julio de 2008;

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- APROBAR** la constitución de **INMOBILIARIA TALHOF S.A. INMOTALHOF** en los términos constantes en la referida escritura y disponer que un extracto de la misma se publique, por una vez, en uno de los periódicos de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER:** Que el Notario Vigésimo Noveno del cantón Quito, tome nota al margen de la matriz de la escritura que se aprueba, del contenido de la presente Resolución y siente en las copias las razones respectivas.

**ARTICULO TERCERO.- DISPONER** que el Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, inscriba la transferencia de dominio que realiza la **COMPAÑÍA INMOBILIARIA NORTEÑA SAIN S.A.**, a través de su representante legal el señor Alfred Mortensen Lund, en favor de **INMOBILIARIA TALHOF S.A. INMOTALHOF**, de los inmuebles constantes en la escritura pública que se aprueba por la presente Resolución y siente razón de esta inscripción.

**ARTICULO CUARTO.- DISPONER** que el Registrador Mercantil del cantón Quito: a) inscriba la referida escritura y esta resolución; b) Siente razón de esas anotaciones; y, c) Cumplido lo anterior, remítase a la Dirección de Registro de Sociedades, la publicación original del extracto publicado en un periódico de amplia circulación en el domicilio principal de la compañía, copia certificada de la escritura pública inscrita en el Registro Mercantil, original de los nombramientos inscritos de los administradores, y original del formulario 01A del Registro Unico de Contribuyentes.

0000024

Comuníquese.- DADA y firmada en el Distrito Metropolitano de Quito, a 10 de junio de 2009.

  
**Dr. Marcelo Icaza Ponce**  
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO**

X. S.  
MVM/pcs  
Exp. Reserva 7245003  
Nro. Trámite 1.2009.987

Con esta fecha queda INSCRITA la presente  
Resolución, bajo el No. 2329  
del REGISTRO MERCANTIL, Tomo 140  
se da así cumplimiento a lo dispuesto en la  
misma, de conformidad a lo establecido en  
el Decreto 733 del 22 de Agosto de 1975,  
publicado en el Registro Oficial 878 del 29  
de Agosto del mismo año.

Quito, a 23 JUL 2009

  
**Dr. Raúl Caybor Secaira**  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON QUITO

