

INMOBILIARIA TALHOF S.A. INMOTALHOF

INFORME DE GERENCIA POR EL EJERCICIO FINANCIERO DEL AÑO 2010

Es grato poner a consideración de los señores accionistas de la compañía, el presente Informe de Gerencia, correspondiente al ejercicio financiero del año 2010.

La compañía INMOBILIARIA TALHOF S.A. INMOTALHOF, se constituyó mediante escritura pública otorgada el 8 de abril del 2009, ante el Notario Vigésimo Noveno del Cantón Quito, Dr. Rodrigo Salgado Valdez; y fue inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 23 de julio del 2009.

Hasta el año 2010 la empresa no ha realizado actividades comerciales por esto no hay Estado de Resultados todavía.

La compañía es propietaria de 4 lotes de terreno dentro de la Urbanización "Vista Hermosa" en Cumbayá, Cantón Quito, de un total de 6.300 m2 aproximadamente y proyecta construir viviendas para la venta tan pronto la situación general se vea favorable para tal proyecto.

Con la finalidad de cubrir los gastos fijos de la compañía y generar actividad en el año 2011 se ha procedido a arrendar los terrenos a Constructora Keops S.A., mientras se desarrolla algún proyecto.

Entre tanto, la compañía se financiará con aportes de socios o préstamos para cubrir sus gastos.

Agradezco a los señores socios por la confianza dispensada.

Muy atentamente


Lic. William Madrid
GERENTE GENERAL

Quito, 16 de marzo de 2011

