

CORPORATION DEVELOPMENT SERVICE CORPORATION DESERVE CIA. LTDA.
INFORME DE ADMINISTRADOR
PERIODO 2018

1. ANTECEDENTES

La Superintendencia de Compañías dispone a los Administradores a presentar un Informe Anual a la Junta General de Socios, informe que debe contener los siguientes requisitos: a) Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe; b) Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y Directorio; c) Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal; d) Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente; e) Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico; y f) Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

La Compañía **CORPORATION DEVELOPMENT SERVICE CORPORATION DESERVE CIA. LTDA.** fue aprobada mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 2603 del 24 de junio del 2009, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 10 de julio del 2009 con el número 2203.

2. ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA

De acuerdo con el Estatuto de la Compañía, el gobierno de la compañía se ejerce a través de la Junta General de Socios y la administración por medio del Presidente y Gerente General.

3. ESTRUCTURA PATRIMONIAL

El capital suscrito al 31 de diciembre del 2018 es de \$ 450,00, participaciones se presentan en el siguiente cuadro de integración:

No.	CEDULA	NOMBRES Y APELLIDOS / SOCIOS	NACIONALIDAD	INVERSION	% CAP	CAPITAL
1	1707733927	BARAHONA SANDOVAL DOLORES	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
2	1706937669	BRAVO HERRERA AUGUSTA	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
3	1705678256	GALARZA ERAZO JAIME DE	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
4	1708110026	GUERRERO ZURITA GRACE PIEDAD	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
5	1722835459	LAWRENCE JOHN KLASSEN	EEUU	NACIONAL	11,11%	50,00
6	1708194061	MORA CORAL MARIO ENRIQUE	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
7	1707723035	MORALES CORTEZ XAVIER HENRY	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
8	0501378160	PACHECO CERDA MARIELA JIMENA	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
9	1712402823	REMACHE BENAVIDES MARTHA CECILIA	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
		S U M A N :			99,99%	450,00

Al 31 de diciembre del 2018 los socios han cancelado el 100% del capital suscrito.

4. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PLANEADOS

Como estuvo previsto y analizado en la Junta de 2018, el año estuvo marcado por la incertidumbre política y económica, en la medida en que el estado central fue incapaz de tomar medidas para ordenar las finanzas fiscales y generar algún nivel de confianza. Las operaciones de los actores del sector privado se mantuvieron restringidas y, en el ámbito específico de nuestra empresa, las oportunidades de consultorías disminuyeron más aún. En las ofertas disponibles en el mercado, la gran mayoría convocaban a personas naturales y no a empresas y los presupuestos eran limitados, por lo que no se realizaron operaciones. Por otra parte, una reorientación de líneas de acción implicaba un nivel de inversión que los socios no estábamos dispuestos a arriesgar.

Las perspectivas para el 2019 son también muy preocupantes, ya que necesariamente deberán ser realizados ajustes que debieron haber sido hechos mucho antes, lo que generará mayor restricción en las posibilidades de reactivación económica del país. En este contexto, se sugiere atender el interés de las personas que han manifestado su deseo de adquirir las participaciones de la empresa.

5. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA DE SOCIOS

Durante el período 2018 se celebró la Junta de Socios para conocer y resolver sobre los Informes y Balances al 31 de diciembre 2017.

6. POSICION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2018 se han emitido de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y demás disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

La emisión de los estados financieros al 31 de diciembre del 2018 se presenta a continuación:

ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE	98,99%	5.051,67
ACTIVO NO CORRIENTE	1,01%	51,46
TOTAL ACTIVO		5.103,13
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE	100,00%	4.436,65
PASIVO NO CORRIENTE	0,00%	0,00
TOTAL PASIVO		4.436,65
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	67,52%	450,00
RESERVAS	45,79%	305,17
RESERVA ACUM. ADOPCION NIIF	0,00%	0,00
APORTE FUTURA CAPITALIZACION	33,01%	220,01
PERDIDAS ACUMULADAS	-13,31%	-88,69
RESULTADO EJERCICIO CORRIENTE	-33,01%	-220,01
TOTAL PATRIMONIO		666,48
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		5.103,13

La Pérdida del Ejercicio es de \$ 220,01.

7. ESTADO DE RESULTADOS 2018

El Estado de Resultados del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2018 se ha emitido de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y demás disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

INGRESOS		
INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Ventas Bienes y Servicios	0,00%	0,00
(-) Devolución en Ventas	0,00%	0,00
Otros Ingresos	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS		0,00
COSTOS Y GASTOS		
COSTO DE VENTAS	0,00%	0,00
GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACION	100,00%	-220,01
TOTAL COSTOS Y GASTOS:		-220,01
GANANCIA NETA DEL PERIODO :		220,01

La Pérdida del 2018 es de \$ 220,01, base para aplicar el proceso de conciliación tributaria para la declaración del impuesto a la renta al Servicio de Rentas Internas.

8. RESULTADOS DEL PERIODO 2018

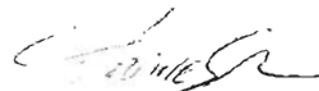
De acuerdo con el Estado de Resultados 2018, la Pérdida Atribuible a los Socios es de \$ 220,01. Corresponde a la Junta de Socios conocer y resolver sobre el tratamiento de la Pérdida.

9. RECOMENDACIONES

A la Junta de Socios:

1. Recomiendo que la pérdida atribuible a socios del 2018 por \$ 220,01 sea compensada con el saldo acreedor de la cuenta patrimonial "Aportes Futura Capitalización".
2. En calidad de Representante Legal de la Compañía **CORPORATION DEVELOPMENT SERVICE CORPORATION DESERVE CIA. LTDA.**, pongo a consideración de la Junta de Socios el presente Informe para que sea conocido y resuelto conforme las disposiciones estatutarias y legales.

Quito, 09 de abril del 2019



JAIME DE WARNERS GALARZA ERAZO
GERENTE GENERAL