

CORPORATION DEVELOPMENT SERVICE CORPORATION DESERVE CIA. LTDA.
INFORME DE ADMINISTRADOR
PERIODO 2017

1. ANTECEDENTES

La Superintendencia de Compañías dispone a los Administradores a presentar un Informe Anual a la Junta General de Socios, informe que debe contener los siguientes requisitos: a) Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe; b) Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y Directorio; c) Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal; d) Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente; e) Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico; y f) Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

La Compañía **CORPORATION DEVELOPMENT SERVICE CORPORATION DESERVE CIA. LTDA.** fue aprobada mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 2603 del 24 de junio del 2009, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 10 de julio del 2009 con el número 2203.

2. ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA

De acuerdo con el Estatuto de la Compañía, el gobierno de la compañía se ejerce a través de la Junta General de Socios y la administración por medio del Presidente y Gerente General.

3. ESTRUCTURA PATRIMONIAL

El capital suscrito al 31 de diciembre del 2017 es de \$ 450,00, participaciones se presentan en el siguiente cuadro de integración:

No.	CEDULA	NOMBRES Y APELLIDOS / SOCIOS	NACIONALIDAD	INVERSION	% CAP	CAPITAL
1	1707733927	BARAHONA SANDOVAL DOLORES	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
2	1706937669	BRAVO HERRERA AUGUSTA	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
3	1705678256	GALARZA ERAZO JAIME DE	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
4	1708110026	GUERRERO ZURITA GRACE PIEDAD	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
5	1722835459	LAWRENCE JOHN KLASSEN	EEUU	NACIONAL	11,11%	50,00
6	1708194061	MORA CORAL MARIO ENRIQUE	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
7	1707723035	MORALES CORTEZ XAVIER HENRY	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
8	0501378160	PACHECO CERDA MARIELA JIMENA	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
9	1712402823	REMACHE BENAVIDES MARTHA CECILIA	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
		S U M A N :			99,99%	450,00

Al 31 de diciembre del 2017 los socios han cancelado el 100% del capital suscrito.

4. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PLANEADOS

En el período 2017 se realizaron las siguientes actividades gerenciales:

Proyecto de paneles solares con Cooperativa de Ahorro y Crédito Alausí

Una vez concluido el convenio institucional con el GAD Alausí, la Cooperativa de Ahorro y Crédito Alausí asumió la tarea de levantar la información necesaria para el proyecto de paneles solares en comunidades del cantón. El proceso no fue simple porque, el GAD no les facilitó la información base para que la completaran en las comunidades y, debieron levantarla por cuenta propia, lo que generó una demora lamentable. En todo caso, el representante de la fundación de apoyo en Estados Unidos

visitó el país en marzo y, con la información disponible armó un pre-proyecto directamente en idioma Inglés, para discutirlo allá. Posteriormente, para armar el proyecto completo, hizo los requerimientos adicionales en temas de ubicación y mapeo de zonas y fotografías acorde el formato establecido. Para cuando empezaron a enviar la información, el plazo de presentación venció y el proyecto quedó pendiente para ser presentado en la convocatoria de 2018.

Proyecto de radio comunitaria con la Asociación de Productores y Comercializadores de Cereales del Centro de Acopio Chuquirahua

Durante el 2017 no hubo progreso alguno debido a la situación política del país. Y, para finales de diciembre incluso las autoridades hablaban de que el proceso se suspendería para nuevamente empezar de cero. Los viajes de los directivos para obtener información concreta del proceso fueron siempre infructuosos y, por tanto, los servicios que ofrecería DESERVE no pudieron concretarse.

Proyecto de desarrollo económico con GAD Imbabura

DESERVE en asocio con un ex-consultor de FAO generaron en junio una propuesta para ser presentada al GAD Imbabura. El Prefecto y su Director de Desarrollo Económico recibieron al equipo DESERVE ese mismo mes. Mostraron un alto interés y calificaron a los aspectos discutidos como innovadores y en línea total con las necesidades de la provincia y del GAD. Manifestaron que al momento no contaban con presupuesto para poder insertar dicha propuesta, pero que tratarían de ver alguna opción que permita, si no la implementación completa de la propuesta, al menos uno de los componentes y, luego poder continuar en el 2018. Para el efecto, solicitó que una presentación de la propuesta fuera enviada oficialmente al GAD y que la persona de enlace sea el Director de Fomento Productivo. El equipo DESERVE, con los insumos de la reunión, adecuó la presentación y cumplió con el envío solicitado. En julio, el Director de Fomento Productivo comunicó a DESERVE que habían revisado la propuesta en el CONGOPE y que había interés en dos de los componentes, por lo que debíamos focalizar la oferta en esos dos componentes con insumos adicionales que nos enviaron fruto de su revisión. Esto fue completado y no tuvimos noticia adicional hasta el final de agosto, en que se nos informó que ya estaba el financiamiento asegurado y que querían un desglose específico del presupuesto. En tanto contábamos con la hoja Excel donde habíamos trabajado el presupuesto para incluir los rubros respectivos en la propuesta, esto fue cumplido también de inmediato. Al final de septiembre fuimos comunicados que todo estaba listo en CONGOPE pero que el proceso estaba a cargo de la señora Viceprefecta y que ella estaba en un curso en Washington. Posteriormente nos comunicaron que esperemos dado que los procesos son siempre lentos. Finalmente, al final de noviembre nos comunicaron que la persona del CONGOPE a cargo de este proceso había pasado al Ministerio de Agricultura y que esto quedaba suspendido para el 2018. Para este proceso se acordó que los gastos (movilizaciones, alimentación, generación de propuesta, generación de presentaciones e impresiones de material) fuesen sufragados por el equipo a cargo (3 personas) y, el reembolso ocurriría al momento de arrancar el proyecto. En este marco, el proceso no tuvo costo alguno para la empresa.

Plan de visión de futuro de Ibarra (agenda 2030)

En enero un consultor español que conoció a DESERVE en 2016 en discusiones en-línea sobre temas de desarrollo territorial, contactó a la organización para proponerle una alianza estratégica para trabajar la visión de futuro de Ibarra. Se acordó una reunión skype, en la cual él presentó la propuesta que había sido discutida con el Alcalde quien lo había contactado en 2016, aspecto que culminó con su visita a Ibarra en septiembre de ese año. Paralelamente, se discutieron algunos aspectos metodológicos en los que hubo gran coincidencia y se decidió concretar la alianza propuesta. Adicionalmente, la municipalidad estaba interesada en trabajar la marca ciudad, por lo que fue propuesto el que incluyamos en el equipo un experto en el tema. Localizamos un experto en el tema que, además evidenciaba experiencia concreta en procesos dentro de Ecuador, lo cual además verificamos en detalle. El proceso que la municipalidad había fijado para marzo o abril se fue dilatando hasta que finalmente en conversación telefónica el Alcalde indicó al consultor español que por aspectos presupuestarios el tema sería re-planificado para el 2018. En ese punto decidimos cesar toda acción y contacto con el GAD y

suspender cualquier envío de información. En diciembre, nuevamente el Alcalde comunicó al consultor español que el proceso se retomaría en 2018. Sin embargo, a la luz de lo ocurrido a lo largo del año, tanto el consultor en mención, cuanto en nuestra percepción, pensamos que esto es incierto.

Otras actividades

Se mantuvo la asistencia a conversatorios y análisis en red así como a foros en-línea, donde se amplió el intercambio de información y posicionamiento del nombre de la empresa.

Análisis de las perspectivas 2018

Se aprovecharon las reuniones y asistencia a eventos para hacer un análisis de las perspectivas 2018 para las líneas de trabajo en que estuvo centrada la empresa. Al finalizar el año, los resultados de dicho análisis muestran que la forma como el estado absorbió un gran espacio de la actividad económica en que están las líneas de trabajo, hace inviable el continuarlas. Al efecto, la empresa deberá trabajar una reorientación de líneas de acción de cara a un año que evidencia una alta carga de incertidumbre en lo económico y político.

5. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA DE SOCIOS

Durante el período 2017 se celebró la Junta de Socios para conocer y resolver sobre los Informes y Balances del 2016.

6. POSICION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2017 se han emitido de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y demás disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

La emisión de los estados financieros al 31 de diciembre del 2017 se presenta a continuación:

ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE	99,02%	5.225,46
ACTIVO NO CORRIENTE	0,98%	51,46
TOTAL ACTIVO		5.276,92
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE	100,00%	4.610,44
PASIVO NO CORRIENTE	0,00%	0,00
TOTAL PASIVO		4.610,44
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	67,52%	450,00
RESERVAS	45,79%	305,17
RESERVA ACUM. ADOPCION NIIF	0,00%	0,00
APORTE FUTURA CAPITALIZACION	209,62%	1.397,07
PERDIDAS ACUMULADAS	-13,31%	-88,69
RESULTADO EJERCICIO CORRIENTE	-209,62%	-1.397,07
TOTAL PATRIMONIO		666,48
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		5.276,92

La Pérdida del Ejercicio es de \$ 1.397,07.

7. ESTADO DE RESULTADOS 2017

El Estado de Resultados del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2017 se ha emitido de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y demás disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

INGRESOS		
INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Ventas Bienes y Servicios	0,00%	0,00
(-) Devolución en Ventas	0,00%	0,00
Otros Ingresos	0,00%	0,00
TOTAL INGRESOS		0,00
COSTOS Y GASTOS		
COSTO DE VENTAS	0,00%	0,00
GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACION	100,00%	-1.397,07
TOTAL COSTOS Y GASTOS:		-1.397,07
GANANCIA NETA DEL PERIODO :		1.397,07

La Pérdida del 2017 es de \$ **1.397,07**, base para aplicar el proceso de conciliación tributaria para la declaración del impuesto a la renta al Servicio de Rentas Internas.

8. RESULTADOS DEL PERIODO 2017

De acuerdo con las afirmaciones del Estado de Resultados del período 2017, la Pérdida Atribuible a los Socios es de \$ 1.397,07. Corresponde a la Junta de Socios conocer y resolver sobre el tratamiento de la Pérdida.

9. RECOMENDACIONES

A la Junta de Socios:

1. Recomiendo que la pérdida atribuible a socios del 2017 por \$ 1.397,07 sea compensada con el saldo acreedor de la cuenta patrimonial "Aportes Futura Capitalización".
2. En calidad de Representante Legal de la Compañía **CORPORATION DEVELOPMENT SERVICE CORPORATION DESERVE CIA. LTDA.**, pongo a consideración de la Junta de Socios el presente Informe para que sea conocido y resuelto conforme las disposiciones estatutarias y legales.

Quito, 16 de abril del 2018


JAIME DE WARNERS GALARZA ERAZO
GERENTE GENERAL