CORPORATION DEVELOPMENT SERVICE CORPORATION DESERVE CIA. LTDA.

INFORME DE ADMINISTRADOR

PERIODO 2012

1. ANTECEDENTES

La Superintendencia de Compañías dispone a los Administradores a presentar un Informe Anual a la Junta General de Socios, informe que debe contener los siguientes requisitos: a)Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe; b) Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y Directorio; c) Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal; d) Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente; e) Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico; y f) Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

La Compañía **CORPORATION DEVELOPMENT SERVICE CORPORATION DESERVE CIA. LTDA.** fue aprobada mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 2603 del 24 de junio del 2009, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 10 de julio del 2009 con el número 2203.

2. ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA

De acuerdo con el Estatuto de la Compañía, el gobierno de la compañía se ejerce a través de la Junta General de Socios y la administración por medio del Presidente y Gerente General.

3. ESTRUCTURA PATRIMONIAL

El capital suscrito al 31 de diciembre del 2012 es de $ 450,00, participaciones se presentan en el siguiente cuadro de integración:

No.	CEDULA	NOMBRES Y APELLIDOS / SOCIOS	NACIONALIDAD	INVERSION	% CAP	CAPITAL
1	1707733927	BARAHONA SANDOVAL DOLORES	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
2	1706937669	BRAVO HERRERA AUGUSTA	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
3	1705678256	GALARZA ERAZO JAIME DE	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
4	1708110026	GUERRERO ZURITA GRACE PIEDAD	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
5	1722835459	LAWRENCE JOHN KLASSEN	EEUU	NACIONAL	11,11%	50,00
6	1708194061	MORA CORAL MARIO ENRIQUE	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
7	1707723035	MORALES CORTEZ XAVIER HENRY	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
8	0501378160	PACHECO CERDA MARIELA JIMENA	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
9	1712402823	REMACHE BENAVIDES MARTHA CECILIA	ECUADOR	NACIONAL	11,11%	50,00
		SUMAN:			99,99%	450,00

Al 31 de diciembre del 2012 los socios han cancelado el 100% del capital suscrito.

4. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PLANEADOS

Durante el período 2012 se ha continuado brindando los servicios de asistencia técnica a organizaciones públicas y privadas en los campos de gestión del talento humano, desarrollo organizacional, planificación estratégica y planificación de proyectos sociales de diferente índole.

5. CUMPLIMENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA DE SOCIOS

Durante el período 2012 se celebró la Junta de Socios para conocer y resolver sobre los estados financieros al 31 de diciembre del 2011.

6. POSICION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2012 se han emitido de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y demás disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

La emisión de los estados financieros al 31 de diciembre del 2012 se presenta a continuación:

ACTIVO CORRIENTE	99,84%	31.735,39
ACTIVO NO CORRIENTE	0,16%	51,46
TOTAL ACTIVO		**31.786,85**
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE	100,00%	29.588,46
PASIVO NO CORRIENTE	0,00%	0,00
TOTAL PASIVO		**29.588,46**
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	20,47%	450,00
RESERVAS	0,00%	0,00
RESERVA ACUM. ADOPCION NIIF	-35,49%	-780,10
GANANCIAS ACUMULADAS	121,70%	2.675,44
PERDIDAS ACUMULADAS	-145,50%	-3.198,65
RESULTADO EJERCICIO	138,82%	3.051,70
TOTAL PATRIMONIO		**2.198,39**
TOTAL PASIVO Y		**31.786,85**

La Ganancia del Ejercicio es de **$ 3.673,10**, que descontado el Gasto de Impuesto a las Ganancias de **$ 621,40**, la Utilidad antes de Fondos de Reserva es de **$ 3.051,70.**

7. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES 2012

El Estado de Resultados Integrales del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2012 se ha emitido de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y demás disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

INGRESOS		
INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Ventas Bienes y Servicios	99,99%	88.024,03
(-) Devolución en Ventas	0,00%	0,00
Otros Ingresos	0,01%	5,32
TOTAL INGRESOS		**88.029,35**
COSTOS Y GASTOS		
COSTO DE VENTAS	0,00%	0,00
GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACION	100,00%	84.356,25
TOTAL COSTOS Y GASTOS:		**84.356,25**
GANANCIA NETA DEL PERIODO :		**3.673,10**

La Ganancia del Período es de **$ 3.673,10**, base para aplicar el proceso de conciliación tributaria para la declaración del impuesto a la renta al Servicio de Rentas Internas

8. RESULTADOS DEL PERIODO 2012 Y DISTRIBUCION DE UTILIDADES A SOCIOS

De acuerdo con las afirmaciones del Estado de Resultados Integrales del período 2012, a continuación se desglosa la Utilidad después de crear el Fondo de Reserva Legal:

DESCRICPION	%	VALOR
GANANCIA NETA DEL PERIODO		3.673,10
(-) PARTICIPACION TRABAJADORES	0,00%	0,00
UTILIDAD LIQUIDA		3.673,10
(-) IMPUESTO A LA RENTA	-17,00%	-621,40
UTILIDAD ANTES RESERVAS		3.051,70
(-) RESERVA LEGAL		-305,17
GANANCIA NETA:		**2.746,53**

Corresponde a la Junta de Socios conocer y resolver sobre el destino y/o distribución de las utilidades, valor que puede ser utilizado para compensar el saldo deudor de la cuenta "Pérdidas Acumuladas".

9. RECOMENDACIONES

A la Junta de Socios:

En calidad de Representante Legal de la Compañía **CORPORATION DEVELOPMENT SERVICE CORPORATION DESERVE CIA. LTDA.**, pongo a consideración de la Junta de Socios el presente Informe para que sea conocido y resuelto conforme las disposiciones estatutarias y legales.

Quito, 10 de Septiembre del 2014

Mariela Jimena Pacheco Cerda
GERENTE GENERAL