

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

La compañía Constructora Sevilla Cía. Ltda. Está ubicada en el domicilio principal en la Provincia Sucumbios Cantón Lago Agrio Parroquia Nueva Loja Ecuador en la Vía el Aguarico S/N, constituida mediante escritura pública, inscrita en la superintendencia de compañías el día 21 de Julio del 2009. La fecha de corte de los estados financieros, 31 de Diciembre del 2019.

NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables

Sistema Contable.- La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía Constructora Sevilla, se ciñen a las normas internacionales de información financiera generalmente aceptadas, por disposiciones de la Superintendencia de compañías y normas legales expresas en Ecuador.

Unidad Monetaria.- De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el dólar americano. La cartera de los clientes tiene una rotación normal ya que la constructora contrae contratos con entidades públicas y privadas por ende la cartera tiende a tener una rotación estable.

Propiedades, planta y equipo.- Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método (línea recta). Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en la medida en que se incurren. Para aquellos activos que requieren reparación o mantenimiento para incrementar su vida útil.

Obligaciones laborales.- Este pasivo corresponde a las obligaciones consolidadas que la compañía tiene por concepto de prestaciones legales y extralegales.

Reconocimiento de Ingresos y Gastos.- Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

Cuentas de Orden.- La compañía registra en cuentas de orden los hechos económicos, compromisos o contratos de los cuales se puedan generar derechos u obligaciones y que, por lo tanto, pueden afectar la estructura financiera. Además, Incluye cuentas para control de los activos, pasivos, patrimonio, información general o control de las futuras situaciones financieras y las diferencias entre los registros contables y las declaraciones tributarias.

NOTA No. 3 Disponible.- Constructora Sevilla refleja solo el capital que es de \$800.

ACTIVO CORRIENTE

Caja / Bancos	\$ 800,00
Cuentas por Cobrar (no relacionados)	\$ 00,00

ACTIVOS NO CORRIENTES

Muebles y Enseres	\$ 168,00
Maquinaria y Equipo de Instalación	\$ 25000
Equipo de Cómputo	\$ 666.60

Nota.- La compañía reflejo una perdida por lo que solo cuenta con el capital suscrito como efectivo, la perdida se debe a que este año se ha trabajado poco y solo se ha facturado pero se tiene por cobrar algo y lo demás se ha perdido debido a la quiebra de empresas pequeñas por las nuevas reformas que se están dando en el país.

NOTA No. 4 ACCIONES 2014**Acciones**

-Socio (a) Lita Berruz Jenny Mercedes	\$ 8,00
-Socio (a) Sevilla Lara Byron Fernando	\$ 792,00

Cuotas o partes de interés

-Socio (a) Lita Berruz Jenny Mercedes	Cuota 1
-Socio(a) Sevilla Lara Byron Fernando	Cuota 1

Nota. Se registran por cuotas iguales de los socios.

Nota No. 5 Deudores

La compañía cuenta con deudas por cobrar considerables, las mismas que se están tratando de recuperar ya que las mismas representan una perdida en el ejercicio fiscal terminado.

NOTA No. 6 Propiedades, Planta y Equipos 2019

Los equipos que posee la compañía al finalizar el periodo 2019 fue:

Muebles y Enseres	\$ 168,00
Maquinaria y Equipo de Instalación	\$ 25000,00
Equipo de Cómputo	\$ 666,60

NOTA No. 7 Cuentas por Pagar 2019

Estas cuentas se la vienen arrastrando desde años anteriores por lo que la empresa decidió dar por cartera incobrable

NOTA No. 8 Patrimonio 2019

La Compañía tiene Capital Suscrito y Pagado

Atentamente.-



Jenny Mercedes Lita Berruz
C.I.:210008647-5
PRESIDENTE



Byron Ferrnando Sevilla Lara
C.I.210008045-2
GERENTE