

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **NOTA No. 1 Norma general de revelaciones**

La compañía Constructora Sevilla Cía. Ltda. Está ubicada en el domicilio principal en la Provincia Sucumbíos Cantón Lago Agrio Parroquia Nueva Loja Ecuador en la Vía el Aguarico S/N, constituida mediante escritura pública, inscrita en la superintendencia de compañías el día 21 de Julio del 2009.

La fecha de corte de los estados financieros: 31 de Diciembre del 2014

### **NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables**

**Sistema Contable** La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía Constructora Sevilla, se ciñen a las normas internacionales de información financiera generalmente aceptadas, por disposiciones de la Superintendencia de compañías y normas legales expresas en Ecuador.

**Unidad Monetaria** De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el dólar americano.

La cartera de los clientes tiene una rotación normal ya que la constructora contrae contratos con entidades públicas y privadas por ende la cartera tiende a tener una rotación estable.

**Inventarios.-** Los inventarios están basados en base a la NIC 36 el cual hace constancia al deterioro de los activos fijos.

**Propiedades, planta y equipo** Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método (línea recta).

Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en la medida en que se incurren. Para aquellos activos que requieren reparación o mantenimiento para incrementar su vida útil.

**Obligaciones laborales** Este pasivo corresponde a las obligaciones consolidadas que la compañía tiene por concepto de prestaciones legales y extralegales.

**Reconocimiento de Ingresos y Gastos** Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

**Cuentas de Orden** La compañía registra en cuentas de orden los hechos económicos, compromisos o contratos de los cuales se puedan generar derechos u obligaciones y que, por lo tanto, pueden afectar la estructura financiera. Además, Incluye cuentas para control de los activos, pasivos, patrimonio, información general o control de las futuras situaciones financieras y las diferencias entre los registros contables y las declaraciones tributarias.

### **NOTA No. 3 Disponible**

Constructora Sevilla refleja solo el capital que es de \$800.

#### **ACTIVO CORRIENTE**

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| Caja / Bancos                        | \$ 00,00 |
| Cuentas por Cobrar (no relacionados) | \$ 12650 |

#### **ACTIVOS NO CORRIENTES**

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| Muebles y Enseres                  | \$ 600   |
| Maquinaria y Equipo de Instalación | \$ 25000 |
| Equipo de Cómputo                  | \$ 2000  |

Nota.- La compañía reflejo una perdida por lo que solo cuenta con el capital suscrito como efectivo, la perdida se debe a que este año se ha trabajado poco y solo se ha facturado pero se tiene por cobrar algo y lo demás se ha perdido debido a la quiebra de empresas pequeñas por las nuevas reformas que se están dando en el país.

#### **NOTA No. 4 ACCIONES 2014**

##### **Acciones**

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| -Socio (a) Lita Berruz Jenny Mercedes  | \$ 8,00   |
| -Socio (a) Sevilla Lara Byron Fernando | \$ 792,00 |

##### **Cuotas o partes de interés**

|                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| -Socio (a) Lita Berruz Jenny Mercedes | Cuota 1 |
| -Socio(a) Sevilla Lara Byron Fernando | Cuota 1 |

**Nota.** Se registran por cuotas iguales de los socios.

#### **Nota No. 5 Deudores**

La compañía cuenta con deudas por cobrar considerables, las mismas que se están tratando de recuperar ya que las mismas representan una pérdida en el ejercicio fiscal terminado.

#### **NOTA No. 6 Propiedades, Planta y Equipos**

##### **2014**

Los equipos que posee la compañía al finalizar el periodo 2014 fue:

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| Muebles y Enseres                  | \$ 600   |
| Maquinaria y Equipo de Instalación | \$ 25000 |
| Equipo de Cómputo                  | \$ 2000  |

#### **NOTA No. 7 Cuentas por Pagar 2014**

Estas cuentas se la vienen arrastrando desde años anteriores por lo que la empresa decidió dar por cartera incobrable.

**NOTA No. 8 Patrimonio 2014**

*La Compañía tiene:*

Capital Suscrito y Pagado

Atentamente.-



**ROCIO PÍALMUNGA C.P.A.**  
Ruc: 1803369964001



**BYRON FERNANDO SEVILLA LARA**  
C.C. 210008045-2  
GERENTE