

Portoviejo 06 de Julio del 2009

Señores Accionistas
INMOBILIARIA PALAU PEREZ CIA. LTDA.
Ciudad.

De mis consideraciones

Cumpliendo disposiciones emanadas por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS cumpro poner a disposición de los señores accionistas el informe económico correspondiente al año 2008.

Como es de conocimiento de los señores accionistas la Compañía se dedica a la Administración de bienes raíces, siendo sus ingresos por este concepto la cantidad de \$21.600.00, siendo sus costos y gastos \$ 15.812.87, una vez pagado el impuesto a la renta y deducido la participación a los trabajadores su renta líquida es de \$ 3.689.29, el mismo saldo, que deberá ser repartido conforme a la aportación social

Los libros, comprobantes balances y demás documentos que conforman el movimiento económico del año 2008 están a disposición de los señores accionistas en la oficina de la compañía.

Agadeciendo a los señores accionistas la confianza depositada en la administración de la Empresa, y esperando que el próximo año los objetivos de la misma se cumplan a cabalidad para satisfacción de los señores accionistas de la Empresa General.

Atentamente.

Sra. Maria Esther Palau
PRESIDENTE



INMOBILIARIO "PALAU PEREZ" CIA LTDA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

INGRESOS

VENTAS

21.800.00

EGRESOS

Contribucion a Superintendencia de Compañia

21.30

Honorarios

300.00

Utiles de oficina

37.50

Varios

9.50

Luz

63.39

Agua

630.64

Telefono

223.74

Impuesto

592.00

Sueldos

13.200.00

Depreciacion de Muebles y Enseres

734.30

15812.87

Utilidad antes del 15% P T

5787.13

15% participacion trabajadores

868.07

utilidad gravable

4919.06

25% impuesto a la renta

1229.77

UTILIDAD A DISTRIBUIR

3689.29

MARIA ESTHER PALAU
PRESIDENTE

FRANCISCO YEN CHONG ALVARADO
CONTADOR REG. 0.2590



INMOBILIARIO "PALAU PEREZ" CIA LTDA
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

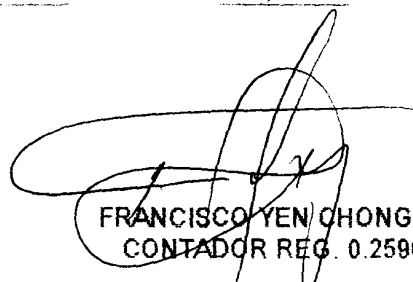
ACTIVO
CORRIENTE
DISPONIBLE

CAJA		14,693.07	
<u>DIFERIDO</u>			
RECLAMO PENDIENTE	932.15		
IMP.RETENIDO	1,728.00	2,660.15	17,353.22
<u>ACTIVO FIJO</u>			
TERRENO	685.12		
EDIFICIO	14,686.06		
DEPR. AC. EDIFICIO	11,792.12	2,893.94	3,579.06
<u>OTROS ACTIVOS</u>			
DEPOSITOS EN GARANTIA			1.68
TOTAL ACTIVO			20,933.96

PASIVO

<u>CORRIENTE</u>			2,162.64
IMP.RETENIDO POR PAGAR	1,229.77		
15% PART. TRABAJADORES	868.07		
IVA POR PAGAR	64.80		
<u>PATRIMONIO</u>			18,771.32
CAPITAL	400.00		
<u>RESERVAS</u>			
RESERVA LEGAL	316.28		
RESERVA FACULTATIVA	588.88		
CAPITAL	10,437.10	11,342.26	
<u>RESULTADO</u>			
UTILIDAD EJERCICIO ANTERIORES	3,339.77		
PERDIDA Y GANANCIA	3,689.29	7,029.06	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			20,933.96


MARIA ESTHER PALAU
PRESIDENTE


FRANCISCO YEN/CHONG A.
CONTADOR REG. 0.2580

