



ESMETAL S. A.

INFORME DE GERENCIA

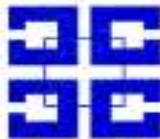
Yo, Ing. César Frixone Franco, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de Compañía **ESMETAL S.A.** con **Expediente 1631**, cumplo presentar el informe de actividades correspondiente al Ejercicio Económico del año **2014**.

En este período Económico nos ha sido muy difícil y duro, ya que en nuestra línea de Fabricación de Furgones Metálicos existen talleres clandestinos que se han dedicado a la reconstrucción de furgones usados y fabricación de furgones nuevos, los mismos que no ofrecen ningún tipo de garantía en calidad y durabilidad, ya no disponen de ningún tipo de calificación, ni especificaciones técnicas de construcción y uso de materiales, en cambio nuestra Empresa siempre nos preocupamos más en los controles de calidad en la fabricación de las carrocerías, en el área de producción de manera especial en la sección preparación de materiales, ensamblaje y acabados y de manera especial en sección acabados (pintura) para que nuestros productos tenga una mejor presentación y satisfaga a nuestros clientes.

Nuestra Empresa **ESMETAL S.A.** con la maquinaria que disponemos para realizar el trabajo de fabricación de carrocerías metálicas, diseñamos nuestros furgones, campers, plataformas, casetas, contenedores de Basura y los podemos fabricar de acuerdo a las necesidades de nuestros clientes, y esto nos ha permitido ofrecer una imagen moderna y creativa de nuestros clientes, en el sistema de fabricación lo hemos mantenido la política de fabricarlos con forros lisos.

Dentro del área de mercadeo **ESMETAL S.A.** mantuvo el seguimiento correspondiente a las políticas implementadas en años anteriores, como son las de seguimiento pre y post venta a clientes nuevos y antiguos, ya que la competencia es muy alta por los precios y en este período fiscal ha sido muy duro.

Debo aclarar que los impuestos fiscales no se han incrementado como el Iva y Renta, ni tampoco significativamente se han incrementado los costos de los aporte al IESS, pero



ESMETAL S. A.

han subido desmedidamente los impuestos municipales en especial el predial y los ambientales que desestimulan la inversión privada no existe en del Distrito Metropolitano de Quito ningún estímulo a la Pequeña Industria por el contrario la patente Municipal ha servido para que muchas Pequeñas Industrias emigren a Cantones vecinos.

Debemos analizar detenidamente vender nuestra actual ubicación y emigrar al cantón Mejía o Rumiñahui.

Nuestros pasivos laborales son altos porque hemos sido leales con los trabajadores y ellos nos pagan con lealtad, tenemos trabajadores desde 30 a 42 años con nosotros, lamentablemente no tenemos las reservas económicas para cubrir estos desahucios pero cuando vendamos el terreno tendremos la liquides necesaria.

Finalmente, quiero expresar mi más sincero y profundo agradecimiento al personal administrativo y personal de planta ya que con su trabajo activo durante todo el año, han colaborado en el desarrollo de **ESMETAL S.A.** y en el cumplimiento de sus objetivos como equipo que entiende y comprende la necesidad de sacar adelante a la Empresa, que es parte de nuestra propia vida y aspiraciones.

Agradezco una vez más a ustedes señores accionistas, por la confianza depositada en mi persona y reitero mi deseo de que **ESMETAL S.A.** continúe adelante y lo haga cada vez mejor.

Quito, 04 de Mayo del 2015



Ing. César Frixione Franco

GERENTE ESMETAL S.A.

C.I. 1703711984