

PURUHAFERRET CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS
Al 31 de diciembre del 2014 y 2013

C O N T E N I D O

Informe de los auditores independientes

Balance Situación Financiera

Estado de Resultados Integral

Estado de Evolución del Patrimonio

Estado de Flujo de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Abreviaturas usadas

USD Dólares estadounidenses

NIC Normas Internacionales de Contabilidad

NIIF Normas Internacionales de Información Financiera

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios de PURUHAFERRET CIA. LTDA.

Quito, 2 de Julio de 2015

Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la Sociedad **PURUHAFERRET CIA. LTDA.**; que comprenden los estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los correspondientes estados de resultados integrales, los cambios en el patrimonio neto y los estados de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones

contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestras opiniones de auditoría.

Bases para la opinión

5. No participamos en la toma física de inventarios cortado al 31 de diciembre de 2014 por USD 1.224.270, ni nos fue posible aplicar otros procedimientos para determinar la existencia de los mismos ni de su efecto en el costo de ventas, fruto de la contratación extemporánea. (Véase nota 5)

Opinión

6. En nuestra opinión, excepto por el efecto de los posibles ajustes que podrían existir si hubiéramos participado en la toma física de inventarios y hubiera sido posible aplicar otros procedimientos para determinar la existencia de los mismos, los estados financieros dan un punto de vista verdadero y razonable de la posición financiera de la Compañía PURUHAFERRET CIA. LTDA. al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los resultados integrales, los cambios en el patrimonio neto, sus flujos de efectivo y notas revelativas, por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

7. Sin calificar nuestra opinión, hacemos énfasis en que la Compañía mantiene un acuerdo con Novacero S.A. que le permite mantener una línea de crédito abierta de manera permanente por USD 2.000.000 aproximadamente, motivo por el cual esta cifra se presenta como una partida de largo plazo.
8. El informe del Auditor Independiente acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.


Kattya M. Moneayo D.
RNC N° 26583

Superintendencia de
Compañías RNAE N° 363

PURUHAFERRET CIA LTDA
BALANCE GENERAL COMPARATIVO
TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013
(expresado en dólares estadounidenses)

	NOTA	2014	2013
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes	3	38,155	92,678
Cuentas por cobrar clientes	4	1,020,361	431,379
Inventarios	5	1,224,270	1,164,977
Impuestos anticipados	6	299,636	246,143
Otras cuentas por cobrar	7	382,730	138,091
		2,965,152	2,073,268
Activos no corrientes:			
Propiedad, planta y equipo	8	2,945,444	3,011,094
Activos por impuestos diferidos	9	33,879	19,939
		2,979,323	3,031,033
Total Activos		5,944,475	5,104,301
Pasivo corriente:			
Obligaciones financieras	10	1,003,291	899,314
Proveedores	11	833,652	1,066,519
Anticipo de clientes	12	735,339	207,837
Obligaciones tributarias	13,14	455,391	446,364
Obligaciones sociales	15	75,865	103,875
Otras cuentas por pagar	16	3,031	84
Ingresos diferidos	17	332,288	300,000
Total		3,438,857	3,023,993
Pasivo no corriente:			
Obligaciones financieras largo plazo		0	0
Beneficios Sociales L/P	18	34,498	31,632
Cuentas por pagar proveedores L/P	11	1,837,876	1,243,253
Pasivo por impuestos diferidos	19	8,650	8,650
Total		1,881,024	1,283,535
Patrimonio		624,594	796,773
Total pasivo y patrimonio		5,944,475	5,104,301

Las notas explicativas anexas de 1 a 25 son parte integrante de los estados financieros

GERENTE GENERAL

CONTADOR GENERAL

PURUHAFERRET CIA LTDA

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013**

(expresado en dólares estadounidenses)

	NOTA	2014	2013
Ventas	21	16,154,971	14,141,349
Costo de ventas	22	(14,696,543)	(12,636,757)
Utilidad Bruta en Ventas		1,458,428	1,504,592
Gastos de administración	22	(626,788)	(784,351)
Gastos de venta	22	(321,749)	(212,172)
Gastos de distribución	22	(228,676)	(193,657)
Gastos financieros	22	(198,054)	(180,299)
Utilidad Operacional		83,161	134,113
Intereses ganados	21	7,287	6,488
Otros ingresos	21	44,058	41,966
Utilidad del ejercicio		134,506	182,567
15% Participación trabajadores	14,15	(20,176)	(27,385)
Impuesto a la renta causado	13,14	(103,309)	(113,555)
Resultado integral		11,021	41,627

Las notas explicativas anexas 1 a 25 son parte integrante de los estados financieros

GERENTE GENERAL

CONTADOR GENERAL

PURUHAFERRET CIA LTDA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013
(expresado en dolares estadounidenses)

	Capital Social	Aporte Futuro Capital	Reserva Legal	Superavit revalúo de PPE - ORI	Resultado aplicación NIIF	Resultados Acumulados	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2012	400	373,776	664	37,609	(23,676)	(63,591)	325,182
Aumento capital	219,600	(219,600)					0
Aporte según Acta		429,964					429,964
Asignación reserva legal			2,081			(2,081)	0
Resultado integral						41,627	41,627
Saldo al 31 de diciembre de 2013	220,000	584,140	2,745	37,609	(23,676)	(24,045)	796,773
Devolución aporte según Acta		(183,200)					(183,200)
Asignación reserva legal			551			(551)	0
Resultado integral						11,021	11,021
Saldo al 31 de diciembre de 2014	220,000	400,940	3,296	37,609	(23,676)	(13,575)	624,594

Las notas explicativas anexas de 1 a 25 son parte integrante de los estados financieros

GERENTE GENERAL

CONTADOR GENERAL

PURUHAFERRET CIA LTDA

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

(expresado en dólares estadounidenses)

	2014	2013
Flujo de efectivo en actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes y otros	15,881,139	14,224,393
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(15,877,607)	(14,308,393)
Flujo neto (usado) originado por actividades de operación	<u>3,532</u>	<u>(84,000)</u>
Flujo de efectivo en actividades de inversión:		
Disminución(Aumento) Adquisición de activos fijos	21,167	(151)
Flujo neto originado por las actividades de inversión:	<u>21,167</u>	<u>(151)</u>
Flujo de efectivo en actividades de financiamiento:		
Aportes (devoluciones) a socios	(183,199)	429,964
(Disminución)Aumento Obligaciones Financieras	103,977	(514,554)
Flujo neto originado por las actividades de financiamiento:	<u>(79,222)</u>	<u>(84,590)</u>
(Disminución) Aumento neto en caja bancos	(54,523)	(168,741)
Caja y bancos al inicio del año	92,678	261,419
Caja y bancos al final del año	<u>38,155</u>	<u>92,678</u>

Las notas explicativas anexas de 1 a 25 son parte integrante de los estados financieros

GERENTE GENERAL

CONTADOR GENERAL

PURUHAFERRET CIA LTDA		
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVO		
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013		
(expresado en dólares estadounidenses) continuación		
	2014	2013
Conciliación de la utilidad (pérdida) neta del año con el efectivo neto proveniente de las actividades de operación:		
Utilidad del Ejercicio	11,021	41,627
Cargos a resultados que no representan flujo de efectivo		
15% Particip.Trabajadores	20,176	27,385
Impuesto a la Renta	103,309	113,556
Gasto Depreciaciones	44,483	29,173
Efectivo utilizado en actividades de operación antes de cambios en el capital de trabajo:	178,989	211,741
Disminución en cuentas por cobrar clientes	(582,345)	210,975
Aumento en inventarios	(59,293)	(43,259)
Disminución en otras cuentas por cobrar	(251,706)	(59,701)
Aumento de seguros pag.por anticipados	430	1,089
Aumento de imptos.anticipados	(53,493)	39,198
Aumento en activos diferidos	(13,940)	(7,836)
Disminución en proveedores	361,756	(396,086)
Disminución en otras cuentas por pagar	2,947	(37,908)
Aumento en Obligaciones Laborales	(48,187)	13,809
Disminución en Obligaciones Tributarias	(94,281)	50,329
Disminución en Anticipos de clientes	527,501	(369,319)
Aumento en Ingresos diferidos	32,288	300,000
Disminución en jubilacion patronal	2,866	2,968
Efectivo provisto por flujo de operaciones	3,532	(84,000)
GERENTE GENERAL	CONTADOR GENERAL	

PURUHAFERRET CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS **POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013**

NOTA 1.- OPERACIONES

La Compañía PURUHAFERRET CIA LTDA se constituyó en la ciudad de Quito el 6 de julio del año 2009, ante el notario trigésimo séptimo del cantón Quito, con domicilio en Quito. Su objeto principal es dedicarse a la comercialización, distribución, importación y exportación de materiales de construcción, ferretería, material eléctrico y afines al por mayor y menor. La Compañía tendrá una duración de cincuenta años.

Los índices de inflación, relacionados con el comportamiento de la economía ecuatoriana en los tres últimos años, son como sigue:

<u>Diciembre 31</u>	<u>Índice de inflación anual</u>
2014	3.23%
2013	2.70%
2012	4,16%

NOTA 2. - RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS

1. Bases para la preparación de los estados financieros

La Compañía PURUHAFERRET CIA. LTDA., prepara sus estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF Completas.

2. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF COMPLETAS.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF COMPLETAS requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los

cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y juicios críticos se detallan en el punto 3.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

3. Resumen de principales Políticas Contables

a. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable dentro del futuro previsible, a menos que se indique todo lo contrario. PURUHAFERRET CIA. LTDA., es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

b. Presentación de los estados financieros

Las políticas adoptadas para la presentación de Estados Financieros son las siguientes, pero se fundamentan en la base de su acumulación o del devengo contable:

- Estado de Situación Financiera.- La compañía clasificó las partidas del Estado de Situación Financiera, en Corrientes y No Corrientes y están presentadas de acuerdo a la liquidez.
- Estado de Resultados Integrales.- Los resultados se clasificaron en función de su “naturaleza”.
- Estado de Flujos de Efectivo.- Se utilizó el método Directo, el cual informa de los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo obtenidos durante el período por actividades de operación, de inversión y de financiación.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.- Presenta las conciliaciones entre importes en libros al inicio y al final del período, en resultados, partidas de resultado integral y transacciones con propietarios.

c. Efectivo y equivalentes

Se reconoce como efectivo y equivalentes los activos financieros líquidos que se mantienen para cumplir con los compromisos de corto plazo.

d. Cuentas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar originados por PURUHAFERRET CIA. LTDA. una vez se hayan originado caben tres posibilidades:

- Que la entidad los quiera mantener hasta el momento del reembolso, en cuyo caso serán préstamos y partidas por cobrar originadas por la empresa, y se valoran al costo histórico, o si son a largo plazo, al costo amortizado, que es el importe al que inicialmente fue valorado el instrumento financiero, menos los desembolsos de principal, más o menos, según proceda, la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias o la reducción de valor por deterioro.
- Que los créditos por operaciones comerciales por vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.
- Que la entidad quiera mantenerlos para cederlos eventualmente, en cuyo caso los designará como disponibles para la venta.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. En base a la actividad económica del negocio se ha establecido que el periodo de cobro en cuentas por cobrar después de realizar la emisión de la factura es de 15 a 30 días plazo.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas. Para el año 2014 y 2013 se estimó la provisión tomando como referencia la tasa máxima para el sector corporativo del 10,21%.

Las cuentas por cobrar son dadas de baja cuando se extingue o expiran los derechos contractuales sobre los flujos de fondos del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control, del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendrán que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

e. Inventarios

Mercaderías: Al costo promedio de adquisición, o al valor neto de realización en el caso de que este fuera menor.

El método de valorización utilizado por la compañía para determinar su costo es el costo promedio.

f. Servicios y otros pagos por anticipado

Se clasifican cualquier gasto o activo futuro que se ha pagado por anticipado y será reconocido como tal cuando se hayan devengado o activado. Incluyen los créditos tributarios de IVA en Compras e Impuesto a la renta que se generan en cada ejercicio económico por las retenciones efectuadas.

g. Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo son registradas al costo revaluado menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor (si existiesen).

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Método de depreciación, vidas útiles y valores residuales. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, en función de la vida útil.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo, las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Ítem	Vida Útil (en años)	Valor Residual
Edificios e instalaciones	65	20%
Maquinaria y Equipo	10	10%
Muebles, Enseres y Equipos de Oficina	10 - 12	1%
Vehículos	12 – 5	10% - 50%
Equipos de Computación	5 - 7	1%

Retiro o venta de Propiedad, Planta y Equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el superávit de revaluación atribuible a la reserva de revaluación de propiedades restante es transferido directamente a las utilidades retenidas

h. Cuentas por pagar

La compañía reconocerá una obligación, solamente en los siguientes casos:

- Se tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de operaciones pasadas.
- Es probable que la compañía deba desprenderse de recursos, los cuales incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- Se puede estimar con fiabilidad el importe de la obligación.

De no cumplirse con las tres condiciones indicadas, la empresa no podrá reconocer la obligación.

Los pasivos financieros son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional de aplazar el pago al menos por 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera o que su forma de pago sea en un plazo mayor a 12 meses. A la fecha de los estados financieros la Compañía mantiene como pasivos financieros préstamos y cuentas por pagar.

Un préstamo representa un pasivo financiero que se reconoce inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos son registrados subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Una cuenta por pagar comercial y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se mide a costo amortizado usando el método de interés efectivo. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 22 a 65 días. La Compañía tiene implementado políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

La Compañía da de baja un pasivo financiero si y solo sí, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

i. Obligaciones con instituciones financieras

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de transacción) y el valor de redención se reconoce en el estado de resultados durante el período del préstamo usando el método de interés efectivo.

Las obligaciones bancarias se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del Estado de Situación Financiera.

j. Política para el tratamiento de impuestos sobre las ganancias.

Impuestos Diferidos

Los efectos sobre los activos por impuestos diferidos se reconocen como una cuenta por cobrar en la medida en que exista una probabilidad de recuperar el Impuesto a la Renta que se deba pagar por efectos de las diferencias generadas entre la base fiscal y la base contable, producto de la aplicación de las NIIFs.

Los pasivos o activos por impuestos diferidos se miden por las cantidades que se espere pagar (recuperar) de la autoridad fiscal, utilizando la normativa y tasas impositivas vigentes a la fecha del cierre de los estados financieros.

Al finalizar cada ejercicio fiscal se deben actualizar los activos y pasivos por impuestos diferidos en función de las tasas vigentes para el ejercicio posterior y de las probabilidades de recuperación y de liquidar los activos y pasivos por impuestos diferidos, respectivamente. Adicionalmente, se deben actualizar los activos y pasivos por impuestos diferidos en función de las reformas que se realicen tanto a la normativa contable como a la tributaria.

Impuesto a la renta corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. Dicha utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingreso o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa de impuesto a la renta causado para el año 2014 se calcula al 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades que son reinvertidas por el contribuyente.

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un “anticipo mínimo de impuesto a la renta” cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior y en base del 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los activos y 0.4% de los ingresos gravables.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo.

Al 31 de diciembre del 2014, pagó en concepto de impuesto a la renta el valor correspondiente al anticipo de impuesto a la renta calculado al 31 de diciembre de 2013.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para las diferencias temporarias imponibles, un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

El impuesto a la renta diferido se determina usando las tasas tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

La Compañía compensa activos por impuesto diferido con pasivos por impuesto diferido si y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos de esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar los activos y pasivos como netos.

Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que reconoce fuera del resultado (por ejemplo los cambios en las tasas de impuesto o en la normativa tributaria, las reestimaciones de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo), ya sea en otros resultados integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surge el registro inicial de una combinación de negocios.

k. Otras obligaciones tributarias

Se registran principalmente las obligaciones con la Administración Tributaria correspondiente principalmente al IVA en ventas y Retenciones tanto de IVA como de Renta.

l. Beneficios sociales de corto plazo

Se registran las obligaciones corrientes con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) así como las provisiones por beneficios de corto plazo a empleados.

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

m. Anticipos de clientes

Registra la porción no corriente de los fondos recibidos anticipadamente por parte de los clientes, los cuales son reconocidos como ingresos cuando se transfiere el riesgo y el beneficio del activo vendido. Las ventas de la empresa se realizan solo a clientes dentro del país.

n. Ingresos diferidos

Se registra los montos facturados a clientes en concepto de venta de materiales, los cuales se devengarán en la medida de la entrega física de los materiales a efectuarse en el año 2015.

o. Jubilación patronal

Método de valoración actuarial

La entidad utilizará el método de la unidad de crédito proyectada para determinar tanto el valor presente de sus obligaciones por beneficios definidos, como el costo por los servicios prestados en el periodo actual y, en su caso, el costo de servicio pasado.

Las suposiciones actuariales serán insesgadas y compatibles entre sí.

La tasa utilizada para descontar las obligaciones de beneficios post-empleo se determinará utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al final del periodo sobre el que se informa, correspondientes a las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad. En los países donde no exista un mercado amplio para tales títulos, se utilizará el rendimiento de los bonos emitidos por el gobierno. En cualquier caso, tanto la moneda como el plazo de los bonos empresariales o gubernamentales se corresponderán con la moneda y el plazo de pago estimado para el pago de las obligaciones por beneficios post-empleo.

Las obligaciones por beneficios post-empleo se medirán de manera que reflejen:

- (a) los incrementos estimados de los sueldos en el futuro;
- (b) los beneficios establecidos según los términos del plan (o que resulten de cualquier obligación implícita que pueda derivarse de tales condiciones) al final del periodo sobre el que se informa; y

(c) los cambios futuros estimados en la cuantía de los beneficios gubernamentales, en la medida que afecten a los importes a pagar dentro del plan de beneficios definidos, si y sólo si: (i) aquellos cambios que entraron en vigor antes del final del periodo sobre el que se informa; o (ii) la historia pasada, u otro tipo de evidencia fiable, indican que esos beneficios gubernamentales van a ser modificados de una forma previsible, por ejemplo en consonancia con los futuros cambios en los niveles generales de precios o de salarios.

Si, como se permite en el párrafo 93, una entidad adoptará una política de reconocer las ganancias y pérdidas actuariales en el periodo en el que ocurren, podrá reconocerlas en otro resultado integral, de acuerdo con los párrafos 93B a 93D, siempre que:

- (a) todos sus planes de beneficios definidos; y
- (b) todas sus ganancias y pérdidas actuariales.

Al medir sus pasivos por beneficios definidos de acuerdo con el párrafo 54, la entidad procederá a reconocer, con las condiciones expuestas en el párrafo 58A, el costo de servicio pasado como un gasto, repartiéndolo linealmente entre el periodo medio que reste hasta la consolidación definitiva del derecho a recibir los beneficios de forma irrevocable. No obstante, cuando los beneficios resulten irrevocables de forma inmediata tras la introducción, o tras cualquier cambio, de un plan de beneficios definidos, la entidad procederá a reconocer, en los beneficios netos, de forma inmediata los costos de servicio pasado.

Antes de proceder a la determinación del efecto de la reducción o de la liquidación en cuestión, la entidad volverá a medir el importe de la obligación contraída (así como el valor de los activos del plan, si existiesen) utilizando suposiciones actuariales actualizadas (incluyendo las tasas de interés y otros precios de mercado recientes)..

p. Reserva legal

De acuerdo con la Legislación vigente la Compañía debe apropiarse por lo menos el 5% de la utilidad líquida, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital pagado. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

q. Ingresos

En función de las disposiciones establecidas en el del Marco Conceptual y la NIC 18, los ingresos son reconocidos considerando el principio de esencia sobre la forma y en función del devengamiento de la transacción, independientemente de su cobro. Los ingresos ordinarios son medidos utilizando el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos.

De ser necesario, cuando surja alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos de actividades ordinarias, la cantidad incobrable o la cantidad respecto a la cual el cobro ha dejado de ser probable se

procederá a reconocerlo como un gasto, en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

r. Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

s. Política para el tratamiento de provisiones, activos y pasivos contingentes.

Provisión: La compañía reconoce una provisión, solamente en los siguientes casos:

- Se tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de operaciones pasadas;
- Es probable que la compañía deba desprenderse de recursos, los cuales incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- Se puede estimar con fiabilidad el importe de la obligación.

NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES

La composición de este rubro es la siguiente al 31 de diciembre del 2014 y 2013:

	2014	2013
Caja General	15,237	6,758
Caja chica	1,100	850
Bancos	21,818	85,070
Total	38,155	92,678

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR

El siguiente es el detalle las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014 y 2013:

	2014	2013
Clientes locales (1)	1,165,238	518,974
Cuentas por cobrar interés implícito (2)	(27,615)	(30,194)
Provisión cuentas incobrables (3)	(117,262)	(57,401)
Total	1,020,361	431,379

(1) Los vencimientos de cartera son los siguientes:

Antigüedad de cartera	31/12/2014	31/12/2013
Vigente	173,568	62,557
0-30	485,799	197,022
31-60	114,794	28,384
61-90	76,334	7,160
91-180	46,416	50,314
181-360	91,557	25,825
mas de 360	176,770	147,712
	<u>1,165,238</u>	<u>518,974</u>

(2) Corresponde al cálculo del interés implícito realizado sobre la cartera vencida, utilizando la tasa efectiva del 10.21% y por el plazo de vencimiento, a continuación se presente el movimiento de la provisión para el año 2014 y 2013:

	2014	2013
Saldo inicial	(30,194)	(36,070)
Provisión del año	2,579	5,876
Saldo final	<u>(27,615)</u>	<u>(30,194)</u>

(3) Registra la provisión para incobrables constituida para aquellos clientes en los cuales a pesar de haber realizado gestiones no se evidencia la probabilidad de recuperación, a continuación se presenta el movimiento de la provisión para el año 2014 y 2013:

CUENTA	2014	2013
Saldo inicial	(57,401)	(26,828)
Provisión 1% cartera del año	(9,885)	(3,710)
Provisión según antigüedad	(49,976)	(26,863)
Saldo final	<u>(117,262)</u>	<u>(57,401)</u>

NOTA 5. – INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se presenta la composición de inventarios:

	2014	2013
Inventarios de Materiales	1,252,896	1,190,101
Inventarios de Dowels	5,714	5,714
Provisión inventarios valor neto de realización (1)	(34,340)	(30,838)
	<u>1,224,270</u>	<u>1,164,977</u>

(1) Corresponde a la provisión por la diferencia entre el valor en libros y el valor neto realizable de los inventarios.

La Compañía mide el costo de los inventarios, utilizando el método de costo promedio ponderado, el cual utiliza para todos los productos en razón de ser de la misma naturaleza.

Cuando los inventarios se vendan, se reconoce el importe en libros de éstos como un gasto en el periodo en el que se reconozcan los correspondientes ingresos de actividades ordinarias.

NOTA 6. –IMPUESTOS ANTICIPADOS

El siguiente es el movimiento durante el año 2014 y 2013 en dólares:

	2014	2013
Iva 12% compras	99,814	73,801
Iva retenido en ventas	0	143
Retenciones en la fuente corrientes	141,178	120,507
Crédito tributario Impuesto a la renta de años anteriores	58,644	51,692
	<u>299,636</u>	<u>246,143</u>

NOTA 7.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

A continuación se presentan los movimientos de la cuenta durante el año 2014 y 2013:

	2014	2013
Seguros pagados por anticipado	3,883	4,313
Tarjetas de crédito	1,421	8,058
Cuentas por cobrar varias	2,520	531
Cuentas por cobrar empleados	32,289	28,447
Anticipo a proveedores	66,322	1,717
Anticipo compra dpto.74 Edif.Strato	118,682	41,410
Anticipo compra ofic.504 Edif.Ambar	157,613	53,615
	<u>382,730</u>	<u>138,091</u>

NOTA 8.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El siguiente es el movimiento de la cuenta al 31 de diciembre del año 2014 y 2013:

	SALDO 31/12/2013	ADICIONES / BAJAS	SALDO 31/12/2014
VEHÍCULOS	370,030	(24,223)	345,807
EQUIPOS DE COMPUTO Y SOFTWARE	108,135	1,212	109,347
MAQUINARIA	13,494	0	13,494
MUEBLES Y ENSERES	25,463	397	25,860
EQUIPO DE OFICINA	12,247	0	12,247
OTROS	1,265	0	1,265
EDIFICIOS (1)	1,105,470	0	1,105,470
TERRENO (1)	1,434,180	0	1,434,180
	<u>3,070,284</u>	<u>(22,614)</u>	<u>3,047,670</u>
(-) DEPREC. ACUMULADA	(59,190)	(43,036)	(102,226)
	<u>3,011,094</u>	<u>(65,650)</u>	<u>2,945,444</u>

- (1) Corresponde al inmueble ubicado en el Valle de los Chillos, el mismo que al 31 de diciembre de 2012 tenía un valor razonable que ascendía a USD 2.539.650, entre terreno y edificaciones, y que se encuentra cancelado en su totalidad.

En virtud de que dichas instalaciones se vienen utilizando de manera completa y el compromiso es irrevocable en el sentido de transferirlo a la Compañía según carta compromiso firmada por el representante legal de Puruhaferret Cia. Ltda. y el Señor Miguel del Pozo, la Compañía procedió a la activación de dicho inmueble y a la compensación de la cuenta anticipos para la compra de dicho inmueble.

	SALDO 31/12/2012	ADICIONES	SALDO 31/12/2013
VEHÍCULOS	370,030	0	370,030
EQUIPOS DE COMPUTO Y SOFTWARE	107,984	151	108,135
MAQUINARIA	13,494	0	13,494
MUEBLES Y ENSERES	25,463	0	25,463
EQUIPO DE OFICINA	12,247	0	12,247
OTROS	1,265	0	1,265
EDIFICIOS (1)	1,105,470	0	1,105,470
TERRENO (1)	1,434,180	0	1,434,180
	<u>3,070,133</u>	<u>151</u>	<u>3,070,284</u>
(-) DEPREC. ACUMULADA	(30,018)	(29,172)	(59,190)
	<u>3,040,115</u>	<u>(29,021)</u>	<u>3,011,094</u>

NOTA 9.- ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO

Los efectos sobre impuestos diferidos fueron determinados considerando una tasa impositiva del 22%, tarifa que está vigente para el año 2014; sin embargo, los valores calculados deberán ser actualizados por lo menos al final de cada ejercicio fiscal en función de la probabilidad de recuperación de los activos por impuestos diferidos, y de liquidación de los pasivos por impuestos diferidos. En resumen los efectos presentados en activos:

	2014	2013
Activos por impuestos diferidos	<u>33,879</u>	19,939
	<u>33,879</u>	<u>19,939</u>

NOTA 10.- OBLIGACIONES FINANCIERAS

El siguiente es el movimiento de la cuenta al 31 de diciembre del año 2014 y 2013:

	2014	2013
Sobregiros bancarios	3,719	10,687
Préstamos bancarios (1)	956,445	853,693
Intereses por pagar	14,336	15,746
Tarjetas de crédito por pagar	28,791	19,188
	1,003,291	899,314

(1) A continuación un detalle de las operaciones que la Compañía mantiene a diciembre de 2014:

BANCO	OPERACIÓN	FECHA INICIO	FECHA VCTO.	MONTO INICIAL	TASA DE INTERES	CUOTAS PAGADAS	SALDO PTMO.
PRODUBANCO	10100202815003	10/07/2014	06/01/2015	140,000	9.96%	-	140,000
PRODUBANCO	10100263872000	06/02/2014	30/07/2015	250,000	9.76%	134,392	115,608
PRODUBANCO	10100287904000	08/08/2014	03/08/2015	120,000	9.84%	28,915	91,085
PICHINCHA	198057700	24/01/2014	19/01/2015	300,000	9.74%	222,272	77,728
PICHINCHA	204904500	03/06/2014	29/05/2015	400,000	9.74%	195,189	204,811
PICHINCHA	209437700	25/08/2014	20/08/2015	270,000	9.74%	65,084	204,916
BOLIVARIANO	500001830	10/12/2014	02/02/2015	172,406	9.72%	101,783	70,623
BOLIVARIANO	500001844	24/12/2014	03/02/2015	51,675	9.72%	-	51,675
						TOTAL	956,445

NOTA 11.- PROVEEDORES

La siguiente es la composición de proveedores al 31 de diciembre del 2014 y 2013:

	2014	2013
Proveedores	838,244	1,073,608
Cuentas por pagar proveedores interes implícito NIIF	(5,471)	(32,370)
Provisión de costo	0	23,788
Caja chica por liquidar	879	1,493
	833,652	1,066,519
Largo plazo:		
Proveedores (1)	1,837,876	1,243,253
	1,837,876	1,243,253

- (1) Corresponde al registro efectuado basado en un acuerdo escrito con Novacero S.A. que le permite mantener una línea de crédito abierta de manera permanente por USD 2.000.000 aproximadamente, motivo por el cual esta cifra se presenta como una partida de largo plazo.

NOTA 12.- ANTICIPOS DE CLIENTES

La siguiente es la composición de anticipos de clientes al 31 de diciembre del 2014 y 2013:

	2014	2013
Anticipo de clientes	742,174	210,338
Anticipos de clientes interés implícito	(6,835)	(2,501)
	<u>735,339</u>	<u>207,837</u>

NOTA 13.- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

La siguiente es la composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2014 y 2013:

	2014	2013
Retenciones en la fuente	22,533	14,501
IVA en ventas	327,438	314,568
Retenciones de IVA	2,111	3,739
Impuesto a la renta Compañía	103,309	113,556
Total	<u>455,391</u>	<u>446,364</u>

NOTA 14.- CONCILIACION TRIBUTARIA

A continuación una demostración del impuesto a la renta calculado de acuerdo con la tasa impositiva legal, los gastos no deducibles, las rentas exentas, el impuesto a la renta causado, impuestos anticipados y las retenciones en la fuente al 31 de diciembre de 2014 y 2013:

	2014	2013
Utilidad del ejercicio	134,506	182,567
(-) 15% Participación a trabajadores	<u>(20,176)</u>	<u>(27,385)</u>
Base antes de impuesto a la renta	114,330	155,182
(-) Otras Rentas Exentas	(21,135)	(14,274)
(+) Gastos no deducibles locales	369,407	373,113
(+) Participación de trabajadores atribuible a ingresos exentos	<u>3,170</u>	<u>2,141</u>
Base imponible	465,772	516,162
Impuesto Causado	<u>103,309</u>	<u>113,556</u>
(-) Anticipos pagados	0	0
(-) Retenciones en la fuente (Véase nota 6)	<u>(141,178)</u>	<u>(120,507)</u>
(Crédito tributario) / Impuesto a pagar	<u><u>(37,869)</u></u>	<u><u>(6,951)</u></u>

Conciliación de la Tasa Efectiva de Impuesto a la Renta

	2014		
	Tasa Efectiva		
Utilidad del ejercicio	114,330	22%	25,359
Menos Otras rentas exentas	(21,135)	-4%	(4,688)
Mas gastos no deducibles: (rti)	369,407	72%	81,935
Participación de trabajadores atribuible a ingresos exentos	<u>3,170</u>	<u>1%</u>	<u>703</u>
Base imponible	<u>465,772</u>	<u>90%</u>	<u>103,309</u>
Impuesto renta	<u>114,330</u>	<u>90%</u>	<u>103,309</u>
		2013	
Utilidad del ejercicio	155,182	22%	34,140
Menos Otras rentas exentas	(14,274)	-2%	(3,140)
Mas gastos no deducibles: (rti)	373,113	53%	82,085
Participación de trabajadores atribuible a ingresos exentos	<u>2,141</u>	<u>0%</u>	<u>471</u>
Base imponible	<u>516,162</u>	<u>73%</u>	<u>113,556</u>
Impuesto renta	<u>155,182</u>	<u>73%</u>	<u>113,556</u>

NOTA 15.- OBLIGACIONES SOCIALES

La siguiente es la composición de la cuenta al 31 de diciembre del 2014 y 2013:

	2014	2013
Sueldos por pagar	41.153	49.269
Décimo tercer sueldo por pagar	3.359	12.321
Décimo cuarto sueldo por pagar	4.491	4.725
15% Utilidades	20.176	27.385
Aportes al IESS	5.549	8.942
Fondos de reserva	411	529
Préstamos quirografarios / hipotecarios	726	704
	<u>75.865</u>	<u>103.875</u>

NOTA 16.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los siguientes son los saldos de otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2014 y 2013:

	2014	2013
Otras cuentas por pagar	3.031	84
	<u>3.031</u>	<u>84</u>

NOTA 17.- INGRESOS DIFERIDOS

Los siguientes son los saldos de ingresos diferidos al 31 de diciembre del 2014 y 2013:

	2014	2013
Ingresos diferidos (1)	332.288	300.000
	<u>332.288</u>	<u>300.000</u>

(1) Corresponde a ventas de materiales de construcción realizadas en el mes de diciembre de 2014, la misma que se devengará a la entrega de materiales durante el 2015.

NOTA 18.- BENEFICIOS POST EMPLEO

La Compañía contrató los servicios de un actuario para calcular el efecto de los beneficios por jubilación patronal y por desahucio a los que eventualmente tendrían derecho los empleados actuales sobre ciertas bases de cumplimiento de la normativa legal vigente.

Los actuarios realizaron la actualización de cálculo de los trabajadores de la Compañía cortada al 31 de diciembre del 2014. Según la forma como se contabiliza, la reserva constituye un pasivo contingente para la empresa.

La reserva matemática está sujeta a revisiones anuales por los años de servicio de los trabajadores y por la variación de los indicadores económicos como son: tasa de crecimiento de salarios y de pensiones, cuyos efectos implican aumentar las obligaciones futuras.

Para el cálculo se ha tomado en cuenta la tasa de crecimiento salarial neta de inflación en dólares del cero por ciento y se ha considerado como tasa de descuento del 6.54%, tasa de incremento salarial del 3% y una tasa de incremento de pensiones del 2.50% .

Desde el punto demográfico el cálculo de la reserva matemática se realiza tomando en consideración una expectativa de la vida del jubilado patronal superior al que establece el Código de Trabajo.

Beneficios por desahucio

Corresponde al beneficio por medio del cual una de las partes hace saber a la otra que su voluntad es dar por terminada la relación contractual, la cual se notificará en el Ministerio de Trabajo. Este beneficio corresponde a una bonificación del 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada año de servicio prestado a un mismo empleador.

Está prohibido el desahucio dentro del lapso de 30 días a más de 2 trabajadores si la Compañía tiene hasta 20 empleados o hasta 5 empleados por mes si la Compañía mantiene más de 20 trabajadores.

	2014	2013
Provision Jubilacion Patronal	27.254	21.827
Provision por Desahucio	7.244	9.805
Total	34.498	31.632

Durante el ejercicio 2014 la provisión por jubilación patronal y el desahucio se movieron de la siguiente manera, cuyos efectos se aplicaron a los resultados del periodo:

	Jubilacion patronal	Desahucio
Saldo inicial	21,827	9,805
Costo financiero	1,090	290
Costo del servicio actual	2,668	1,201
Amortización servicios pasados no reconocidos	3,875	2,903
Efecto de liquidaciones anticipadas	(2,206)	(6,955)
Saldo final	<u>27,254</u>	<u>7,244</u>

NOTA 19.- PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS

Los efectos sobre impuestos diferidos fueron determinados considerando una tasa impositiva del 22%, tarifa que estará vigente para el año 2014; sin embargo, los valores calculados deberán ser actualizados por lo menos al final de cada ejercicio fiscal en función de la probabilidad de recuperación de los pasivos por impuestos diferidos, y de liquidación de los activos por impuestos diferidos. En resumen los efectos presentados en pasivos.

	2014	2013
Pasivo por impuestos diferidos	<u>8.650</u>	8.650
	<u>8.650</u>	<u>8.650</u>

NOTA 20.- PATRIMONIO

El patrimonio al 31 de diciembre del 2014 y 2013 es conformado de la siguiente manera:

	2014	2013
Capital Social	220,000	220,000
Aporte futuras capitalizaciones (1)	400,940	584,140
Reserva legal	3,296	2,745
Superavit revaluación PPE	37,609	37,609
Resultados Acumulados adopción NIIF	(23,676)	(23,676)
Pérdidas acumuladas	(63,591)	(63,591)
Utilidades Acumuladas	39,546	0
Utilidad del ejercicio	10,470	39,546
	624,594	796,773

(1) De acuerdo con acta de junta general extraordinaria universal de fecha 15 de mayo de 2014, se aprobó la devolución de aportes futuras capitalizaciones por USD 183.200. Durante el 2014, el socio mayoritario Ing. Julio Miguel del Pozo, recibió en concepto de devolución de aportes para futura capitalización USD 183.200 por medio de pagos directos y cobro de cartera de la compañía.

Reserva Legal

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía acumula una Reserva Legal de USD 3.296 la cual de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías podrá ser utilizada para compensar pérdidas, incrementar el capital o en caso de liquidación de la Compañía su repartición entre los socios. Esta reserva deberá ser constituida hasta llegar como mínimo al 50% del capital social, en un porcentaje anual del 5% sobre las utilidades netas luego del pago del Impuesto a la Renta y Participación Trabajadores en las Utilidades. Para el ejercicio 2014, la reserva legal de la Compañía se incrementó en USD 551.

NOTA 21.- INGRESOS

Los ingresos ordinarios de la compañía provienen de la venta de materiales de construcción. Los ingresos generados durante el año 2014 y 2013 fueron los siguientes:

	2014	2013
Ventas ordinarias	16,154,971	14,141,349
Interes financiero implicito NIIF	7,195	6,438
Ingresos por impuestos diferidos	13,940	7,836
Otros ingresos	30,118	34,130
Intereses ganados	92	50
	<u>16,206,316</u>	<u>14,189,803</u>

NOTA 22.- COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos ordinarios de la compañía provienen de la comercialización de materiales de construcción y se presentan a continuación al año 2014 y 2013:

	2014	2013
Costo de ventas	14,696,543	12,636,757
Gastos de venta	321,749	212,172
Gastos administrativos	626,788	784,351
Gastos de distribución	228,676	193,657
Gastos financieros	198,054	180,299
	<u>16,071,810</u>	<u>14,007,236</u>

NOTA 23. - REVISIONES TRIBUTARIAS

A la fecha del informe de auditoría independiente, 2 de julio de 2015, la Compañía no ha sido notificada por auditorías tributarias de los períodos económicos de 2010 al 2014 sujetos a fiscalización.

NOTA 24.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE DERECHOS DE AUTOR

La compañía adquirió en el 2011 el software Dynamics GP Versión 10.0 a las empresas Artware S.A y Mastermind S.A., dispone de las licencias para uso del sistema.

NOTA 25.- HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de preparación de estos estados financieros, 2 de julio de 2015, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.