

DISMAFER CIA. LTDA.

DISTRIBUIDORA MIRNALME ALVAREZ HNOS. CIA. LTDA.

AV. JAIME ROLDOS 10-28 Y RAMÓN ALARCÓN TELEF. 2954219

EMAIL: dismafer_08@yahoo.com

IBARRA – ECUADOR

Ibarra, 30 de Marzo del 2013

Señores

Socios de Distribuidora Mirnalme Alvarez Hnos. Cía. Ltda.

Ciudad.-

El presente informe es para poner en vuestro conocimiento las gestiones realizadas durante el Ejercicio económico correspondiente al año 2012 mismas que se detallan a continuación:

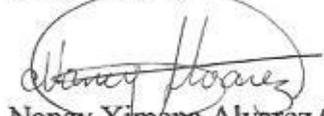
- El presente informe que pongo a disposición lo he preparado en apego estricto a la verdad; por lo cual tengo a bien expresarles mi agradecimiento por la confianza demostrada por cada uno de los socios de la Compañía en este ejercicio económico en mención he dispuesto todo el esfuerzo para lograr el cumplimiento de expectativas planteados por los señores socios a inicios del año, en el cual hemos tenido que afrontar varios retos, pero todos ellos dirigidos a cumplir con un excelente servicio a nuestros clientes cubriendo sus demandas oportunamente y pertinentemente, obteniendo como resultado afianzarnos en el mercado regional y expandirnos con algunas líneas de productos al término del período.
- Dando cabal cumplimiento a los proyectos iniciados, en éste período se logró concretar la negociación para la adquisición de un terreno, el mismo que se lo consiguió con la oportuna y valiosa ayuda de la institución financiera con la que venimos laborando normalmente, esto es el Banco Promerica, quien nos otorgó el financiamiento. Inmediatamente ya con la inversión en el terreno se gestionó Se procedió a la planificación y construcción del Edificio – Bodega para almacenamiento y expendio de además de las líneas de productos existentes, ampliarnos a otras como de hierro, zin y otros. El proceso de Construcción del edificio implicó mucho esfuerzo por cuanto los recursos económicos con los que se contaba, si bien contamos con el financiamiento del banco pero no era suficiente por lo cual se recurrió a la ayuda de partes relacionadas

quienes nos ha financiado, permitiéndonos cumplir con responsabilidad nuestros compromisos y lograr terminar con la construcción en una forma ágil, Logro que se cristalizó para casi al término del año logramos inaugurarse el edificio, habiendo recibido el beneplácito de nuestro principal proveedor, la Fabrica de cemento Lafarge, así como del Banco Promerica con quien hemos gestionado otro alcance al primer crédito, mismo que ha sido aprobado. Todo este esfuerzo ha sido fructífero pues con nuestra nueva instalación, contamos con herramientas indispensables para nuestra actividad en el almacenamiento, manejo de pedidos y despachos a clientes, brindando de esa manera una excelente y oportuna atención a nuestros clientes y colaborades.

- En cuanto a las políticas de comercialización y difusión se ha venido manejando de igual forma que en períodos anteriores, dando mantenimiento a la publicidad estática así como algunos, anuncios en la prensa, radio y tv.
- En el aspecto financiero contable se concluyó a inicios del año con la implementación de las NIIF para PYMES. dando cumplimiento a disposiciones de la Superintendencia de Compañías; proceso que contamos con los Servicios del Ingeniero Fernando Valenzuela, en la asesoría a más de contar con nuestros recursos propios. En lo que se refiere a la situación financiera de la empresa, debo indicar que de acuerdo a los balances del Ejercicio 2012 y que comprenden desde el 1 de Enero hasta el 31 de diciembre del año en mención, es necesario manifestar que si bien no se ha obtenido una utilidad en el ejercicio, las expectativas se han cubierto ya que nos ha permitido cubrir todos los costos y gastos ocasionados por la adquisición de las nuevas inversiones y sobre todo se han cubierto provisiones que la compañía no había provisionado en su contabilidad bajo NEC, aspecto en las Normas Internacionales adoptadas ha permitido corregir aquellos rubros como Provisión para Jubilaciones patronales y Desahucios, Provisiones por inventario de lenta rotación, siendo algunos de los factores atribuibles a ésta causa, pero es compromiso firme de la administración superar éstas cifras para los siguientes periodos.
- Por otro lado la gestión que realicé al frente de la empresa en éste período la puedo catalogar de positiva al haber logrado una expansión de la empresa en los ámbitos comerciales captando nuevos clientes y entrando en otras regiones geográficas de la zona norte de nuestro país, así como también en el incremento de nuevas líneas de productos facilitado esto con la ampliación física de nuestros locales; permitiéndonos hacernos a nuestras metas de posesionarnos como líderes en servicio y calidad en los productos ofertados.
- Por la confianza depositada por los señores socios en mi calidad de Gerente de la Compañía debo expresar que mi compromiso sigue firme para los siguientes períodos de seguir trabajando en procura de cada día ir superando las metas planteadas, esto es conseguir un mayor crecimiento en la rentabilidad de la empresa, cumplimiento cabal de las obligaciones contraídas, velando por el prestigio ya logrado y superarlo, dando prioridad en mantener la liquidez y solvencia financiera.

- Finalmente , creo pertinente y oportuno agradecer el apoyo incondicional prestado por cada uno de los socios en su debido tiempo, aportando con sus opiniones y sugerencias, e incluso empleando sus recursos particulares. Del mismo modo agradezco a todos nuestros colaboradores del personal administrativo y operativo, quienes con su esfuerzo diario han contribuido en la gestión de la empresa, augurando que los siguientes periodos seguiremos en ese mismo sentir de unidad.

Atentamente,



Nancy Ximena Alvarez G.
GERENTE GENERAL