

## **INFORME DEL COMISARIO DE LA EMPRESA QUE PRESENTA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONES POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2018**

Señores Accionistas  
**AGROTURISTICA HUALILAGUA AGROHUALI S.A.**  
Ciudad

Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario Principal de la Empresa, tengo a bien presentar a vuestra consideración el siguiente informe:

### **1.- ANTECEDENTES**

La compañía se constituyó mediante escritura el 20 de Julio de 2009 como una sociedad anónima, bajo la denominación de AGROTURISTICA HUALILAGUA AGROHUALI S.A. su actividad económica Producción de Leche.

El capital suscrito y pagado de la compañía es de 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$1,00 cada una.

### **2.- CUMPLIMIENTO DE DESPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCION DE LA JUNTA GENERAL.**

La administración ha observado las normas legales, así como las resoluciones de la Junta de Accionistas y del Directorio de la Compañía las cuales han sido cumplidas por la Administración y por los funcionarios encargados.

Los libros sociales de la Compañía, Actas de Juntas Generales y del Directorio, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

### **3.- PROCEDIMIENTOS DE CONTRO INTERNO DE LA COMPAÑÍA**

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones, para la presentación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

### **4.- OPINION A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS**

En mi opinión tanto el Balance General, como el Estado de Pérdidas y Ganancias con corte al 31 de diciembre del 2016 han sido elaborados y emitidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); por lo tanto reflejan en forma razonable, la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

### **5.- OPINION RESPECTO AL ART.321 (279) DE LA LEY DE COMPAÑÍAS**

De acuerdo a políticas internas de contratación de personal, la Administración de la Compañía tiene la obligación de presentar garantías de responsabilidad o confiabilidad para el desempeño de sus funciones.

La administración entregó periódicamente para mi análisis los balances de comprobación, los mismos que fueron examinados, y no se encontró situaciones que ameriten sean observadas.

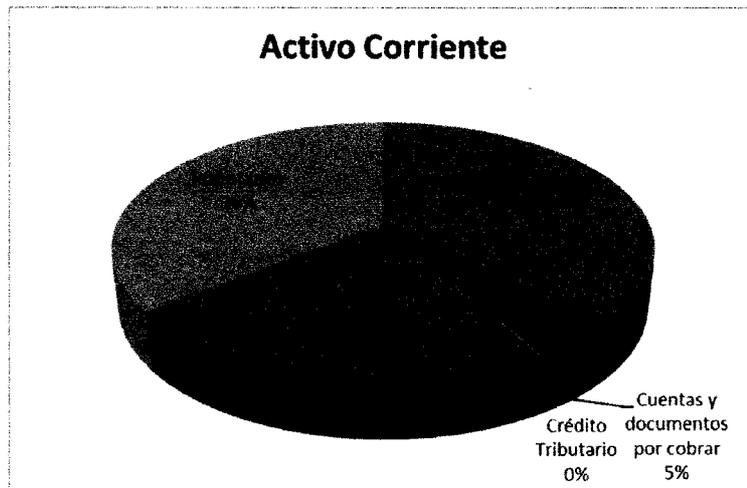
## 6.- ASPECTOS FINANCIEROS

### 6.1 ACTIVOS

El activo corriente de la Compañía está representado por las siguientes cuentas:

Activos	Valor
Caja-Banco	5,780.13
Cuentas y documentos por cobrar	800.85
Crédito Tributario	13.87
Otras cuenta por cobrar	3,535.15
Inventarios	5,612.97
<b>Total Activos Corriente</b>	<b>15,742.97</b>

- La cuenta más importante es por \$5.612.97 corresponde a cuentas por cobrar no relacionadas.



- El activo **No Corriente** representa el 61.06% del total de activos, siendo el saldo más importante activos biológicos que está constituido por el ganado.

ACTIVOS NO CORRIENTE	VALOR
Maquinaria y equipo	19,372.92
Muebles y enseres	1,350.00
Vehículos	32,000.00
Equipo de Ordeño	6,580.00
(-) Depreciación Acumulada	-43,894.67
Activo Biológico	95,660.31
Otros activos	130,519.68
<b>ACTIVOS FIJO</b>	<b>241,588.24</b>

- Otros activos **No Corriente** por \$130.519.25 que representa el 34.75% del total de activos.

## 6.2 PASIVO

Durante el Ejercicio Económico 2018; el pasivo de la empresa fue de US\$326.195.87

- El Pasivo Corriente constituye el 55.90% del total de pasivo, y está constituido por:

<b>PASIVO</b>	<b>VALOR</b>
Cuentas por pagar proveedores	60,905.15
Préstamos accionistas	73,233.31
Obligaciones Financieras	8,828.24
Otras cuentas por pagar	8,200.98
Cuentas por pagar empleados	25,667.59
Impuesto por pagar	1,391.59
Pasivo Diferido	4,112.95
<b>TOTAL</b>	<b>182,339.81</b>

- El pasivo no corriente constituye el 44.10% del total de pasivo, y está constituido por

<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>VALOR</b>
Obligaciones financieras	4,042.14
Préstamos terceros	85,178.00
Pasivo por impuestos diferidos	48,541.54
Jubilación y Desahucio	6,094.38
<b>TOTAL</b>	<b>143,856.06</b>

## 6.3 PATRIMONIO

El capital social suscrito y pagado es de US\$6.035.23, aportes para futuras capitalizaciones por \$50.000,00, reserva legal \$900.18, resultados acumulados adopción primer vez NIIF \$151.924.44, utilidades no distribuidas por \$8.127.02, pérdidas acumuladas \$(175.410.84) y en el año 2018 la empresa cerro con utilidad de \$7.852.75

### 7.- OPERACIONES DEL PERIODO

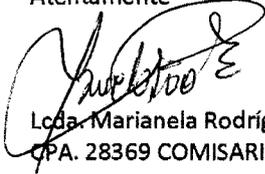
En el año 2018. Los ingresos operaciones de AGROTURISTICA HUALILAGUA AGROHUALI S.A., por producción de leche principalmente fueron de US\$ 359.616.97.

El valor de los gastos y costos US\$351.764.21 que corresponde el 97.81 % del ingreso total generando una utilidad de \$7.852.76.

Por el análisis expuesto se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía exponen razonabilidad tanto la posición financiera al 31 de diciembre del 2018, como las operaciones realizadas.

Para finalizar, debe expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, a los Señores Accionistas por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente



Lda. Marianela Rodríguez A.  
C.P.A. 28369 COMISARIO PRINCIPAL