

## INFORME DEL COMISARIO DE LA EMPRESA QUE PRESENTA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONES POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2015

Señores Accionistas  
**AGROTURISTICA HUALILAGUA AGROHUALI S.A.**  
Ciudad

Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario Principal de la Empresa, tengo a bien presentar a vuestra consideración el siguiente informe:

### 1.- ANTECEDENTES

La compañía se constituyó mediante escritura el 20 de Julio de 2009 como una sociedad anónima, bajo la denominación de AGROTURISTICA HUALILAGUA AGROHUALI S.A. su actividad económica Producción de Leche.

El capital suscrito y pagado de la compañía es de 800,00 acciones ordinarias y nominativas de US\$1,00 cada una, dividido de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	CAPITAL
Lasso Donoso Rodrigo Elías	440.00
Lasso Jijón José Elías	120.00
Lasso Jijón José Maria Dolores	120.00
Lasso Jijón José Maria Mercedes	120.00
Total	800.00

### 2.- CUMPLIMIENTO DE DESPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCION DE LA JUNTA GENERAL.

La administración ha observado las normas legales, así como las resoluciones de la Junta de Accionistas y del Directorio de la Compañía las cuales han sido cumplidas por la Administración y por los funcionarios encargados.

Los libros sociales de la Compañía, Actas de Juntas Generales y del Directorio, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

### 3.- PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones, para la presentación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

### 4.- OPINION A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

En mi opinión tanto el Balance General, como el Estado de Pérdidas y Ganancias con corte al 31 de diciembre del 2015 han sido elaborados y emitidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información

Financiera (NIIF); por lo tanto reflejan en forma razonable, la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

#### 5.- OPINION RESPECTO AL ART.321 (279) DE LA LEY DE COMPAÑIAS

De acuerdo a políticas internas de contratación de personal, la Administración de la Compañía tiene la obligación de presentar garantías de responsabilidad o confiabilidad para el desempeño de sus funciones.

La administración entregó periódicamente para mi análisis los balances de comprobación, los mismos que fueron examinados, y no se encontró situaciones que ameriten sean observadas.

#### 6.- ASPECTOS FINANCIEROS

##### 6.1 ACTIVOS

El activo corriente de la Compañía está representado por las siguientes cuentas:

Activos	Valor
Caja-Banco	3.450,21
Cuentas por cobrar	16.285,04
Otras cuentas por cobrar	6.328,09
Crédito tributario IVA - Impuesto Renta	7.464,18
Inventario de suministros y materiales	13.517,11
<b>Total Activos Corriente</b>	<b>47.044,63</b>

- El **disponible** de la Compañía en el año 2015 registra un valor de US\$ 3.450.21 representa el 0.67% del total de activos.  
La cuenta más importante es por \$16.285.04 corresponde a cuentas por cobrar no relacionadas.



- El activo Fijo representa el 31.21% del total de activos, siendo el saldo más importante activos biológicos \$136.661.37 que está constituido por el ganado.

ACTIVOS	VALOR
Muebles y enseres	1.350,00
Maquinaria y equipo	7.722,88
Vehículos	32.000,00
Otras propiedades, planta, equipo	12.973,16
Activos biológicos	136.661,37
Depreciación de activo	-29.264,62
<b>ACTIVOS FIJO</b>	<b>161.442,79</b>

- El activo No Corriente por \$308.851.31 que representa el 59.70% del total de activos y su principal rubro por corresponder a otros cuentas y documento por cobrar por \$ 179.878.32.

## 6.2 PASIVO

Durante el Ejercicio Económico 2015; el pasivo de la empresa fue de US\$475.333.86

- El Pasivo Corriente constituye el 55.21% del total de pasivo, y está constituido por:

PASIVO CORRIENTE	VALOR
Cuentas y dtos por pagar	72.768,19
Cuentas por pagar accionistas	109.288,57
Otras cuentas por pagar	16.639,91
Obligaciones instituciones financieras	14.770,61
Impuesto a la renta	7.185,22
Obligaciones con empleados	37.643,74
Anticipo clientes	4.112,95
<b>TOTAL</b>	<b>262.409,19</b>

- El pasivo no corriente constituye el 44.79% del total de pasivo, y está constituido por

PASIVO NO CORRIENTE	VALOR
Otras cuentas por pagar	119.625,22
Obligaciones instituciones financieras	33.622,89
Pasivo por ingresos diferidos	49.119,87
Otros pasivos no corrientes	10.556,69
<b>TOTAL</b>	<b>212.924,67</b>

### 6.3 PATRIMONIO

El capital social suscrito y pagado es de US\$6.035.23, aportes para futuras capitalizaciones por \$50.000,00, resultados acumulados adopción primer vez NIIF \$151.924.44, utilidades no distribuidas por \$7.109.63, pérdidas acumuladas \$174.966.22, y en el año 2015 la empresa cerro con utilidad de \$.1.130.17.

### 5.4 INDICES FINANCIEROS

INDICES FINANCIEROS	Año 2011
De Solvencia	0,18
De Liquidez	0,01
Capital de Trabajo	-215.364,56
De Endeudamiento	0,92

El análisis de los índices financieros nos permite conocer como la empresa afrontaría sus obligaciones sobre la base de su activos corriente, el índice de solvencia nos indica que por cada dólar de deuda en el corto plazo la empresa dispone de US\$ 0.18 ; el índice de liquidez demuestra que por cada dólar de deuda la compañía tiene US\$ 0.01; por los resultados obtenidos se puede considerar que la Compañía no tiene muchas capacidad para afrontar sus obligaciones con terceros, el capital de trabajo con el que cuenta es de (215.364.56), la capacidad de endeudamiento representa el 0.92 del total de los activos.

### 6.- OPERACIONES DEL PERIODO

En el año 2015. Los ingresos operaciones de AGROTURISTICA HUALILAGUA AGROHUALI S.A., por producción de leche principalmente fueron de US\$ 428.527.43

El valor de los gastos es de US\$159.454.78 y costos US\$259.371,59 que corresponde el 97.74 % del ingreso total generando una utilidad de \$9.701.07 (antes de impuestos).

Por el análisis expuesto se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía exponen razonabilidad tanto la posición financiera al 31 de diciembre del 2015, como las operaciones realizadas.

Para finalizar, debe expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, a los Señores Accionistas por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente



Lcda. Mariana Rodríguez A.

CPA. 28369 COMISARIO PRINCIPAL