

exp 163045

AGROTURISTICA HUALILAGUA

AGROHUALI S.A.

INFORME DE COMISARIO

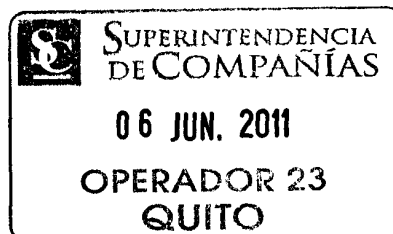
AÑO 2009

**INFORME DEL COMISARIO DE LA EMPRESA QUE PRESENTA A LA JUNTA
GENERAL DE ACCIONES POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2009**

Señores Accionistas

AGROTURISTICA HUALILAGUA AGROHUALI S.A.

Ciudad



Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario Principal de la Empresa, tengo a bien presentar a vuestra consideración el siguiente informe:

1.- ANTECEDENTES

La compañía se constituyó mediante escritura el 20 de Julio de 2009 como una sociedad anónima, bajo la denominación de AGROTURISTICA HUALILAGUA AGROHUALI S.A. su actividad económica Producción de Leche.

El capital suscrito y pagado de la compañía es de 800,00 acciones ordinarias y nominativas de US\$1,00 cada una, dividido de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	CAPITAL
Lasso Donoso Rodrigo Elías	440.00 ~
Lasso Jijón José Elías	120.00
Lasso Jijón José Maria Dolores	120.00
Lasso Jijón José Maria Mercedes	120.00
Total	800.00

2.- CUMPLIMIENTO DE DESPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCION DE LA JUNTA GENERAL.

La administración ha observado las normas legales, así como las resoluciones de la Junta de Accionistas y del Directorio de la Compañía las cuales han sido cumplidas por la Administración y por los funcionarios encargados.

Los libros sociales de la Compañía, Actas de Juntas Generales y del Directorio, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

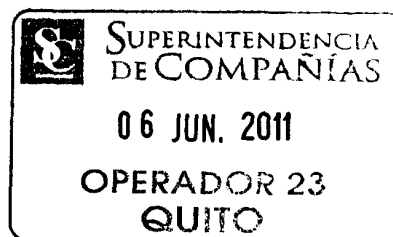
3.- PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones, para la presentación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

4.- OPINION A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

En mi opinión tanto el Balance General, como el Estado de Pérdidas y Ganancias con corte al 31 de diciembre del 2009 han sido elaborados y emitidos con el apego a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, por lo tanto reflejan en forma razonable, tanto la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.



5.- ASPECTOS FINANCIEROS

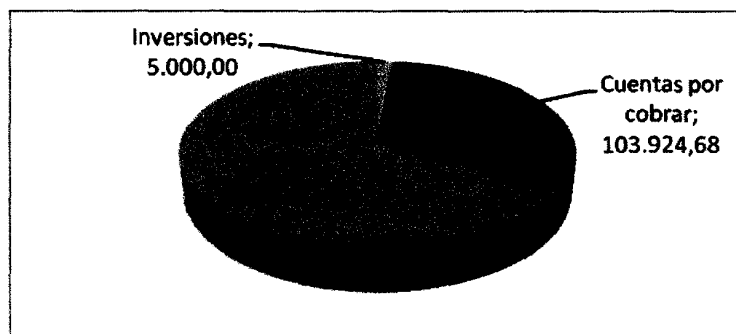
5.1 ACTIVOS

El activo corriente de la Compañía está representado por las siguientes cuentas:

Activos	Valor
Caja-Banco	2.35
Inversiones	5,000.00
Crédito Tributario Renta	768.49
Cuentas por cobrar	103,924.68
Otros activos	208,287.99
Total Activos Corriente	317,983.51

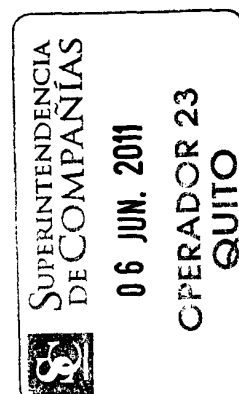
- El **disponible** de la Compañía en el año 2009 registra un valor de US\$ 2.35 representa el 0.01% del total de activos.

La cuenta más importante son Inversiones por US\$5.000,00 la misma que mantiene con Produbanco, cuentas por cobrar relacionados US\$103.924.68 y Otros activos corrientes \$208.287,51.



- El activo **Fijo** representa el 16.00% del total de activos, siendo sus saldos más importantes los siguiente.

ACTIVOS FIJO	VALOR
Maquinaria y equipo	34,800.00
Equipo de Computación y software	1,078.50
Obras en proceso	26,555.15
Depreciación de activo	-608.25
ACTIVOS FIJO	61,825.40

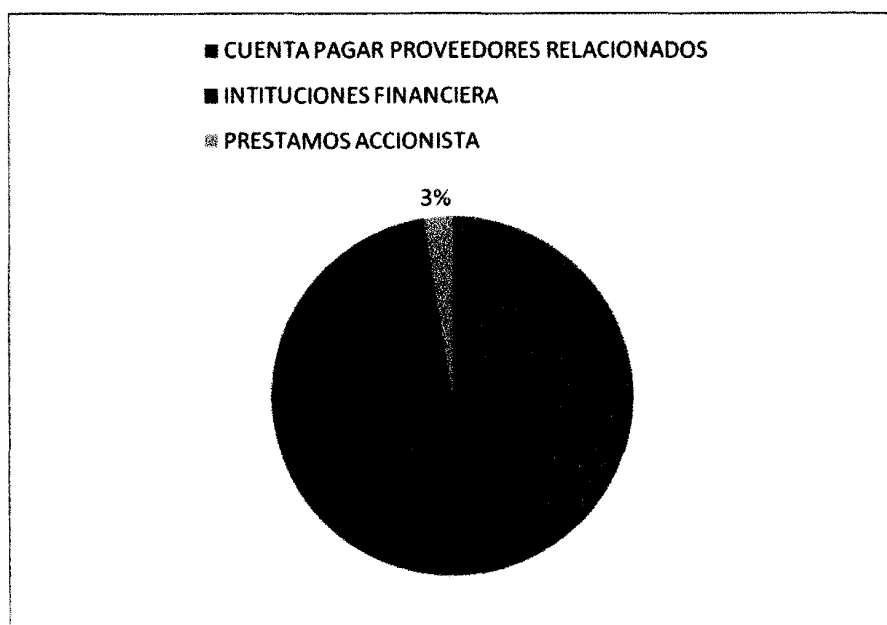


- El activo **Diferido** por US\$1.630,44 que representa el 0.43% del total de activos y constituye los gastos de constitución.

5.2 PASIVO

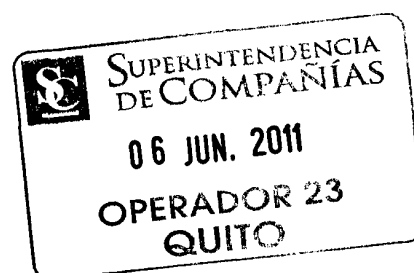
Durante el Ejercicio Económico 2009; los pasivos de la empresa fueron de US\$381.439.35.

- El Pasivo Corriente está constituido por cuentas por pagar proveedores relacionados US\$17.689.97 que significa el 70% del pasivo, en esta cuenta las obligaciones principales son facturas por pagar a Nestlé y Cliente de Turismo.
- Obligaciones por pagar a instituciones financieras por US\$6.812.44 que representa el 27% esta deuda se mantiene con tarjetas de crédito.
- Préstamos accionistas por US\$ 643.26 que representa el 3% es un préstamo a corto plazo a los señores Jose Elías Lasso Y Maria Mercedes Lasso.
- Obligaciones a Instituciones financieras a largo plazo por US\$350.000,00 constituye un préstamo otorgado por Produbanco a un plazo de 10 años.



5.3 PATRIMONIO

El capital social suscrito y pagado es de US\$800,00. El Patrimonio de los accionistas al 31 de Diciembre 2009 se incrementa por la utilidad obtenida en el ejercicio por lo que el patrimonio presenta un saldo de US\$1.058.41.



5.4 INDICES FINANCIEROS

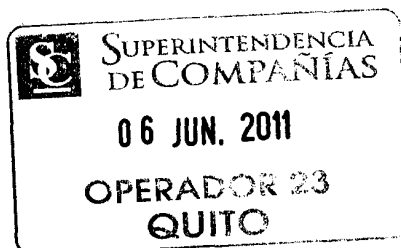
INDICES FINANCIEROS	Año 2009
De Solvencia	12.65
De Liquidez	0.01
Capital de Trabajo	292,837.84
De Endeudamiento	1.00%

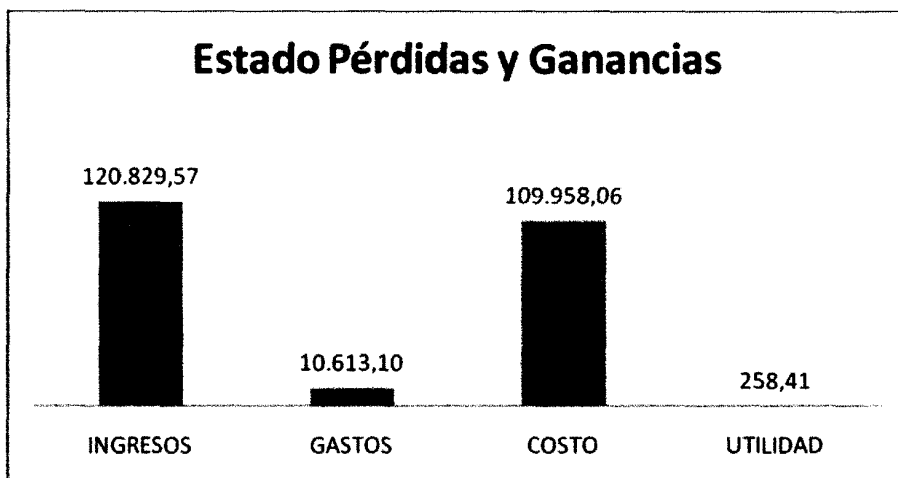
El análisis de los índices financieros nos permite conocer como la empresa afrontaría sus obligaciones sobre la base de su activos corriente, el índice de solvencia nos indica que por cada dólar de deuda en el corto plazo la empresa dispone de US\$ 12.65 ; el índice de liquidez demuestra que por cada dólar de deuda la compañía tiene US\$ 0.01; por los resultados obtenidos se puede considerar que la Compañía capacidad para afrontar sus obligaciones con terceros, el capital de trabajo con el que cuenta es de US\$292.837.84 aceptable en relación a los montos que maneja la Compañía, y el nivel de endeudamiento representa el 1% del total de los activos.

6.- OPERACIONES DEL PERIODO

En el año 2009. Los ingresos operaciones de AGROTURISTICA HUALILAGUA AGROHUALI S.A., por producción de leche fueron de US\$ 120.829,57.

El valor de los gastos es de US\$10.613.10 y costos US\$109.958,06 que corresponde el 99.78 % del ingreso total generando una utilidad de US\$ 258.41.

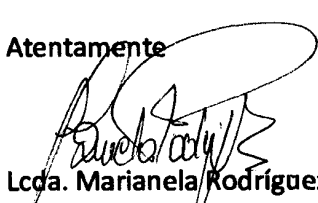




Por el análisis expuesto se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía exponen razonabilidad tanto la posición financiera al 31 de diciembre del 2009, como las operaciones realizadas.

Para finalizar, debe expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, además por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente


Lcda. Marianela Rodríguez A.
COMISARIO PRINCIPAL
CI 1712416666

