

QUIMICA SUPERIOR UNICHEM S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2017)

NOTA 1. Entidad reportante

QUIMICA SUPERIOR UNICHEM S.A. con RUC. 1792207002001 es una Sociedad Anónima dedicada a la producción de insumos químicos regida por la Superintendencia de Compañías.

NOTA2. Políticas y Prácticas Contables:

La empresa utiliza en la preparación de sus Estados Financieros prácticas contables bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

NOTA3. Efectivo (Caja), Bancos.

La Compañía presenta un disponible para el año gravable 2017 de \$. 270.182,76, desglosado de la siguiente manera:

Caja Chica - Quito	200.00
Caja Chica - Planta	200.00
Caja Chica - Ambato	200.00
Banco Bolivariano Cta. Cte. 5005039910	260,211.79
Banco del Pichincha Cta. Cte. 3448097004	9,370.97

NOTA 4. Cuentas y Documentos por cobrar clientes – corrientes.

Las cuentas por cobrar tienen un promedio de cobro de 120 días, las cuales suman \$. 1.198.461,05

NOTA 5. Otras Cuentas y Documentos por cobrar – corriente.

El total de otras Cuentas por Cobrar es de \$.6.375,86 compuestos de la siguiente manera:

Cuentas por Cobrar	2.207,97
Anticipo a Proveedores	717,89
Garantías Arrendos y Otros	3.450,00

NOTA 6. Inventarios.

Un resumen de Inventarios es como sigue.

Inventario Materia Prima	339,748.65
Inventario Materia Prima - Semielaborado	37,635.98
Inventario Producto Terminado Industrial	69,184.51
Inventario Producto Terminado Agro	52,807.07
Inventario Material de Empaque	59,209.54
Inventario Producto Terminado Textil	23,164.00
Inventario Producto Terminado Cuero	35,403.31

Del total de los inventarios el 56% corresponde a materia prima y material de empaque.

NOTA 7. Propiedades, Planta y Equipo.

Un resumen de Propiedades, Planta y Equipo, es como sigue:

Terrenos	487,045.00
Edificios	1,233,025.48
Equipo y Maquinaria	298,915.60
Equipo de Laboratorio	23,713.32
Muebles y Enseres	10,031.98
Equipo de Computación	10,717.72
Instalaciones y Redes	5,867.77

NOTA 8. Cuentas y Documentos por pagar proveedores – corrientes.

Las Cuentas por Pagar a proveedores hacen en composta por proveedores locales \$. 314,793.63 y relacionadas del exterior \$. 1,345,730.10

NOTA 9. Obligaciones con instituciones financieras.

Al momento no mantenemos créditos vigentes con ninguna institución financiera.

NOTA 10. Otras Cuentas y Documentos por pagar.

El total de Otras Cuentas por pagar es de \$. 472,428.71; dentro de este rubro se detalla lo siguiente:

Quimascoc \$. 85,157.55

NOTA 11. Prestamos del exterior.

El saldo por pagar al exterior es de \$. 625,000.00

NOTA 12. Incremento del Patrimonio ORI.

Se realizó una revalorización de activos fijos por un perito autorizado por la Super de Compañías este rubro de revalorización fue de \$ 2,438,774.99

Roberto Mancheno
Gerente General

Daniel Egas Navarrete
Contador