INFORME DEL EJERCICIO 2017

Señores Socios de la Compañía GRANJA INTEGRAL ORGÁNICA GRANINTORG CIA. LTDA.;

En mi calidad de Gerente de la Compañía GRANJA INTEGRAL ORGÁNICA GRANINTORG CIA. LTDA., presento a ustedes el informe por el periodo que termina el 31 de diciembre de 2017:

Al 31 de diciembre de 2017, los Activos Totales alcanzan la cantidad de US$ 629 mil, de los cuales un 51% corresponden a activos corrientes, el 26% a Activos Fijos y un 24% a Activos a Largo Plazo. Este último rubro constituye el fondo de capitalización que como integrados de Avitalsa debemos mantener, mismo que durante el año 2017 se ha incrementado en un 23%.

El Pasivo Total llega a la suma de US$ 600 mil y equivale al 95% de los activos. Incluye US$ 244 mil por pagar a Avitalsa debido a que se quedó un lote en proceso mismo que se liquidó en enero 2018. El 58% de este pasivo se halla clasificado como pasivo a largo plazo.

El Patrimonio al final de periodo 2017 es de US$ 29 mil, desglosado de la siguiente manera: 1% corresponde al Capital, 74% a Reservas y Utilidades Retenidas y un 25% a las Utilidades del Ejercicio.

Con el fin de fortalecer el Patrimonio, la Administración solicita a la Junta de Socios que las utilidades del ejercicio 2017 no sean distribuidas y se la mantenga como utilidades retenidas luego de hacer la respectiva apropiación de la reserva de Ley.

Los ingresos en este periodo alcanzan la suma US$ 1,75 millones, que corresponden a las ventas de 5 lotes de pollos, mientras que sus respectivos costos llegaron a US$ 1,60 millones lo que genera una utilidad bruta del 9%. Los gastos generales corresponden al 8,4% con respecto a los ingresos totales, con lo que se obtiene una utilidad del ejercicio de US$ 7,4 mil.

Cabe informar que la Compañía se halla al día en el pago de sus obligaciones con el IESS, SRI y Municipio. También se ha cumplido con las nuevas disposiciones que constantemente exige el Ministerio de Trabajo.

En el año 2017, el Sr. Esteban Portugal López decidió ceder sus participaciones, trámite se concluyó en el año 2018.

Como un evento posterior al cierre de operaciones del año 2017, Avitalsa en el mes de enero de 2018 dispuso la reducción del precio de compra del kilo de carne de pollo pie en 10 centavos lo cual tendrá una repercusión muy importante en los ingresos del año 2018.
La Administración aspira que el año 2018 se vaya consolidando la estructura económica de la Compañía.

Quito, 10 de marzo de 2018

Catalina López M

Catalina Paola López Mayorga
GERENTE
GRANINTORG CIA. LTDA.