

Quito, 07 de Marzo de 2014

Señores:

SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INMOPROPUES INMOBILIARIA S.A.

Presente.

Ref. Informe de Gerencia por el Ejercicio económico de 2013

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía INMOPROPUES INMOBILIARIA S.A., pongo en su conocimiento el presente informe de gerencia correspondiente al ejercicio económico 2013.

ASPECTOS GENERALES.- La actividad económica de la Compañía, la cual ha sido normal y se ha logrado un flujo de clientes adecuado, lo que nos ha permitido tener una gran expectativa de que en el ejercicio económico del 2014, empezaremos a cubrir costos y gastos directos e indirectos.

Adjunto al presente informe, los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre de 2013, para su análisis y posterior aprobación a fin de presentarlos ante las autoridades de control.

Como resultado del ejercicio económico 2013, la Compañía cuenta con una utilidad de USD \$ 83,519.83 por lo que sugiero que luego de las deducciones legales, se deje en la cuenta de utilidades acumuladas, para capitalizar la compañía, lo cual dejo a criterio de la junta general de socios.

AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL, LEGAL, PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.-

En el aspecto administrativo, la compañía se ha manejado normalmente y no ha tenido problema alguno.

En el ámbito laboral, la compañía no registra problema alguno y ha cumplido con todas sus obligaciones para con los trabajadores.

En el aspecto tributario, la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones y se encuentra al día con la presentación de las declaraciones correspondientes.

En el ámbito de propiedad intelectual, debo manifestar que la empresa cuenta con todas las licencias de los programas que utiliza.

Es todo cuanto puedo informar, aprovecho la oportunidad para agradecer la confianza en mí depositada.

Atentamente;



RAUL EDUARDO VELASCO FREIRE  
GERENTE GENERAL