

Tena, 4 de marzo del 2012

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA VAZGO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

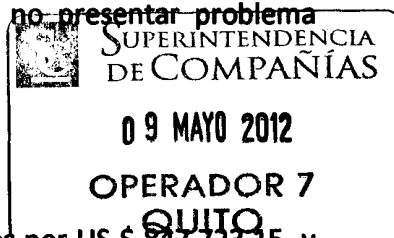
Estimados Socios:

En cumplimiento con las normas de la superintendencia de Compañías y a los estatutos Sociales de la empresa, a continuación me permito poner a consideración el informe sobre la marcha de la empresa por el ejercicio económico 2011 y su situación al cierre.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA.

Las operaciones de la compañía ha tenido un desarrollo normal en todas y cada una de las operaciones por el ejercicio económico 2011. De los contratos realizados en cada uno de ellos se ha cumplido el cronograma de obra establecido tanto en la inversión como en los tiempos determinados de avance de obra, sin embargo en el Proyecto Kallari como es del conocimiento de Ustedes, este proyecto no tenía los estudios arquitectónicos concluidos lo que se salió del plazo establecido de inicio de obra como tampoco el diseño no cumplía con las especificaciones técnicas, generando un retroceso de aproximadamente de 2 meses según el cronograma establecido, debo indicar que de este particular tiene pleno conocimiento el fiscalizador de la Obra y por ende de los Ejecutores del Proyecto con la aprobación correspondiente de este particular.

En lo referente al aspecto administrativo, laboral contractual y legal por el periodo 2011, las operaciones en su conjunto se caracterizo por ~~no presentar problema~~ alguno.



SITUACION FINANCIERA

La compañía en el presente ejercicio económico tuvo ingresos por US \$ 847.723,15 y costos y gastos por US \$ 627.434,06 lo que generó una utilidad de US \$ 220.289,09.

Con los resultados indicados generó el impuesto a la Renta a pagar por el valor de US\$ 45.373,29 y utilidades a los trabajadores por el valor de US \$ 33.043,36.

Con relación a los Activos como se puede observar en el balance que se los ha hecho llegar a cada uno de ustedes asciende al valor de US \$ 636.472,87 y el grupo de los pasivos de corto plazo por el valor de US \$ 370.852,49; y los de largo Plazo el valor de US \$ 71.200,00

Debo indicar que durante el periodo 2011 se realizo aportaciones para una futura capitalización por el monto de US \$ 22.000,00, el mismo que esta en proceso de la aprobación correspondiente por parte del ente de Control; estimo que en este mes

saldrá la respectiva resolución, con lo que el capital social de la compañía asciende de US\$ 400, 00 a US\$ 22,400,00.

El patrimonio de los Socios asciende al valor de US \$ 1941.325,54 (incluye el aporte de US \$ 22.000,00).

DESTINO DE UTILIDADES

Estimados Señores Socios, como se los informo anteriormente las inversiones en los proyectos se los ha realizado de acuerdo al cronograma establecido; para cumplir con ello fue necesario de una mayor liquidez.

Con este antecedente, sugiero que las utilidades generadas de contabilicen en el rubro de utilidades acumuladas, de esta manera seguir manteniendo el flujo de caja necesario y cumplir con la planificación de los proyectos que están en ejecución.

Por ultimo debo reiterar mi agradecimiento y gratitud a ustedes señores Socios por la colaboración y la confianza deposita en mi persona.

Atentamente,


Ing. Enrique Honorato Vázquez Caicedo
GERENTE GENERAL

