

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**De acuerdo con NIIF
Correspondientes al periodo terminado
Al 31 de Diciembre del 2012**

**CONSULTORA IBEROAMERICANA IBEROCONSULT CIA.
LTDA.**

En dólares Americanos

CONSULTORA IBEROAMERICANA IBEROCONSULT CIA. LTDA.
POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONSULTORA IBEROAMERICANA IBEROCONSULT CIA LTDA.: *(En adelante “La empresa”)* Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 24 de Junio del 2009, inscrita en el Registro Mercantil, Notaría treinta y dos del cantón Quito con fecha 06 de Julio del 2009.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedica a la prestación de servicios profesionales especializados, que tengan por objetivo identificar, planificar, elaborar o evaluar proyectos de ingeniería en general, en sus niveles de prefactibilidad, factibilidad, diseño u operación. Comprende además, la supervisión, fiscalización y evaluación de proyectos, así como los servicios de asesoría y asistencia técnica, elaboración de estudios económicos, financieros, de proyectos de ingeniería en general.

PLAZO DE DURACION: 20 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 06 de Julio del 2009.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Avda. Eloy Alfaro E35-09 y Avda. Portugal, el Batán.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito con RUC: 1792204038001.

FORMA LEGAL: Compañía Limitada.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros con Normas “PYMES”.

2.1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Accionistas en Junta General
- Por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para el entidades bajo su control.
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.
- En la Nota N° 4 Principios, políticas contables y criterios de valoración, se resumen principios contables y criterios de valoración de los activos más significativos aplicados en la preparación de los Estados Financieros del ejercicio 2012.
- De forma que muestre la imagen fiel del Patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y de los resultados de sus operaciones, de los Cambios en el Patrimonio Neto y de los Flujos de Efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.

Los Estados Financieros de la empresa, correspondientes al ejercicio 2011 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas. Estos Estados Financieros anuales fueron confeccionados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Ecuador, Normas "NEC" y por lo tanto, no coinciden con los saldos del ejercicio 2012 que han sido incluidos en los presentes Estados Financieros, los cuales han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF para PYMES".

2.2. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF"

Pronunciamientos contables y regulatorios en Ecuador

Los Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012 han sido los primeros elaborados de acuerdo a las Normas e interpretaciones, emitidas por el IASB, las cuales incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC). Las "Normas Internacionales de Información Financiera NIIF" adoptadas en el Ecuador según Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en Registro Oficial No. 348 de 4 de septiembre del mismo año, Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, en la cual se establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y la Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 del 11 de octubre del 2011, publicada en

el Registro Oficial No. 566, en el cual se establece el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

La empresa califica como PYME, de acuerdo al reglamento:

- a. Monto de activos inferiores a 4 millones b) Ventas brutas inferiores a 5 millones c) menos de 200 trabajadores

Sección 35 “Adopción por primera vez de las NIIF”: los primeros Estados Financieros que la empresa presenta conforme a esta NIIF, son los primeros Estados Financieros anuales en los cuales la administración de la empresa hace una declaración explícita y sin reservas contenida en esos Estados Financieros, del cumplimiento con la NIIF.

La Gerencia de la empresa considera que la adopción de aquellas normas e interpretaciones, que le pudieran ser aplicables en períodos futuros, no tendrá un efecto material en los Estados Financieros de la empresa en el momento de su aplicación inicial.

La empresa adoptó las Normas NIIF para PYMES, el periodo de transición es el año 2011, y los primeros Estados Financieros con Normas NIIF son los terminados al 31 de diciembre del 2012.

Esta nueva normativa supone cambios con respecto a las Normas NEC vigentes hasta el 31 de Diciembre del 2011, para las empresas PYMES del tercer grupo:

- Cambios en políticas contables, criterios de valoración de activos, pasivos, ingresos, costos y gastos, y forma de presentación de los Estados Financieros.
- La incorporación de dos nuevos Estados Financieros: el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y el Estado de Flujos de Efectivo, y
- Las notas a los Estados Financieros y el informe de actividades por parte de la administración.
- La conciliación exigida por la Sección 35 en relación con la transición desde los principios contables Ecuatorianos NEC a las NIIF se presentan en la Nota N° 3.

2.3. Moneda

a. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

2.4. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del representante legal, ratificadas posteriormente por la Junta de Accionistas.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas.

2.5. Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2012 y el Estado de Resultados. Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2012.

2.6. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimientos igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los Estados Financieros y como no corriente, los mayores a ese periodo.

3. CONCILIACION DE LOS SALDOS AL INICIO Y CIERRE DEL EJERCICIO 2011

La Norma Internacional de Información financiera Sección 35.12 exige que los primeros Estados Financieros elaborados conforme a esta NIIF incluyan:

- a. *Una descripción de la naturaleza de cada cambio en la política contable*
- b. *Conciliaciones de su Patrimonio, determinado de acuerdo con su marco de información financiera anterior, con su Patrimonio determinado de acuerdo con esta NIIF, para cada una de las siguientes fechas:*
 - *La fecha de transición a esta NIIF: y*
 - *El final del último periodo presentado en los Estados Financieros anuales más recientes de la empresa determinado con las normas NEC*

Consecuentemente el periodo de transición es desde el 1ro de enero al 31 de diciembre del 2011, y los primeros Estados Financieros con base a NIIF son los terminados al 31 de diciembre del 2012, la conciliación del periodo de transición, se declaró en el Portal WEB de la Superintendencia de Compañías, y que es parte de este informe

4. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2012, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

4.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Se registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la empresa para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se contabilizan en efectivo y equivalentes de efectivo partidas como: caja, depósitos bancarios a la vista y otras instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles

4.2. Activos Financieros

Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad o persona; o a intercambiar activos financieros o pasivos financieros de otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la empresa, tales como depósitos a plazo, derechos de cobro, saldos por cobrar comerciales, otras cuentas por cobrar, etc.

a) Documentos y Cuentas por Cobrar comerciales

Cuentas comerciales a cobrar son importes debido por los clientes por ventas de bienes o servicios, realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos, se clasifica como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales se reconocen inicialmente al costo después de su reconocimiento inicial y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se asume que no existe un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un periodo medio de cobro de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado, y las políticas de crédito de la empresa

Las transacciones con partes relacionadas se presentaran por separado, en el caso que aplique.

b) Provisión por cuentas incobrables

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en los Estados Financieros, se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

4.3. Propiedad Planta y Equipo

Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición, se incluirá los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se utilizaran por más de un periodo, el costo es valorado mediante la factura de compra al proveedor y son utilizados por la empresa

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los gastos de mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

La depreciación se calcula aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual, los cargos anuales por depreciación se realizan con la cuenta de pérdidas y ganancias

4.4. Cuentas comerciales a pagar

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas comerciales a pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado usando el método de tipo de interés efectivo, cuando el plazo es mayor a 90 días. Se asume que no existen componentes de financiación cuando las compras a proveedores se hacen con un periodo medio de pago de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado y es la política de la empresa, lo cual implica que no hay interés implícito en las cuentas por pagar

4.5. Obligaciones con Instituciones Financieras

En esta cuenta se registrarán las obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, con plazos de vencimiento menos de un año registrados en el pasivo corriente y la porción no corriente, registradas en pasivos no corrientes, llevados al costo amortizado utilizando tasas efectivas, en esta cuenta se contabilizarán los sobregiros bancarios, cuando aplique Efectivo.

4.6. Impuesto a las Ganancias

El impuesto causado se determina de la base gravable el 24% para el ejercicio 2011 y 23% para el ejercicio 2012, el impuesto por pagar se establece del impuesto causado menos los créditos tributarios que tiene derecho la empresa que comprenden; Retenciones del Impuesto del año corriente, anticipos pagados en el ejercicio anterior, créditos tributarios a favor de años anteriores.

El anticipo del impuesto a la renta, es el impuesto mínimo a pagar en el siguiente año fiscal, declarado por la empresa en el formulario 101 del impuesto a la renta.

4.7. Provisiones

Las provisiones tienen una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y el importe se haya estimado de manera fiable, la

Gerencia estima que no hay eventos futuros que afecten económicamente a la empresa

4.8. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el Patrimonio Neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese Patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. El ingreso se expone neto, de impuesto, descuentos o devoluciones y en cumplimiento con la norma Tributaria

4.9. Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

4.10. Participación a trabajadores

La empresa reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, el 15% de participación de los trabajadores en las utilidades de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo de la República del Ecuador.

4.11. Principio de Negocio en Marcha

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

4.12. Situación Fiscal

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

La empresa está expuesta a determinados riesgos que gestiona mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentración y supervisión.

Entre los principios de buena administración destacan los siguientes:

- *Cumplir estrictamente con todas las normas aprobadas y divulgadas por la empresa.*
- *Se definen políticas de conocimiento técnico y capacidades suficientes para asegurar una gestión eficaz a favor del cliente, minimizando el riesgo de control interno, financieros y ante las entidades de control.*
- *Se desarrollan y aplican control de calidad necesario para asegurar que las operaciones se realizan según las políticas, normas y procedimientos establecidos.*

6. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

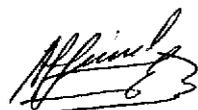
A la presentación de estos Estados Financieros no tenemos conocimiento de hechos y eventos que puedan afectar la presentación razonable de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012.

CONSULTORA IBEROAMERICANA IBEROCONSULT CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

CUENTA	DETALLE	NOTAS	Al 31 de Diciembre	
			2011	2012
1	ACTIVO			
101	ACTIVO CORRIENTE			
10101	Efectivo y equivalentes del efectivo	7	156.689,43	317.896,96
1010205	Cuentas por Cobrar Clientes	8	3.416,68	159.856,85
10105	Activos por Impuestos Corrientes	9	19.958,84	70.456,49
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		180.064,95	548.210,30
102	ACTIVO NO CORRIENTE			
10201	Propiedad, Planta y Equipo	10	138.314,41	130.885,71
1020112	(-)Depreciación Acumulada	10	(34.395,23)	(50.887,02)
10204	Activo Intangible	11	48.151,25	48.151,25
	(-)Amortización Intangibles	12	(23.278,99)	(23.278,99)
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		128.791,44	104.870,95
1	TOTAL ACTIVO		308.856,39	653.081,25
2	PASIVO			
201	PASIVO CORRIENTE			
20103	Cuentas y Documentos por pagar	13	142.206,00	433.060,13
20105	Provisiones	14	7.025,30	2.013,56
20107	Otras Obligaciones Corrientes	15	21.381,94	25.851,59
20110	Anticipo de Clientes	16	44.088,94	44.070,10
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		214.702,18	504.995,38
202	PASIVO NO CORRIENTE			
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	-
2	TOTAL PASIVO		214.702,18	504.995,38
3	PATRIMONIO NETO			
30101	Capital Suscrito o Asignado	17	8.100,00	8.100,00
30401	Reserva Legal	18	2.662,61	2.662,61
307	RESULTADOS ACUMULADOS	19		
30601	Ganancias acumuladas		24.222,54	83.391,60
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO	20		
30701	Ganancia neta del Período		59.169,06	53.931,66
30702	(-)Perdidas Neta del Período	RI	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO		94.154,21	148.085,86
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		308.856,39	653.081,25
			0,00	0,00

*Las Notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



Gérente General
 Sanchez Nuñez Marco Alfredo Bacilio
 1702989276



Contadora
 Pazmiño Zurita Sofia Marianella
 1708310196001

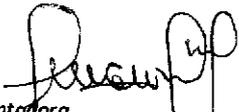
CONSULTORA IBEROAMERICANA IBEROCONSULT CIA. LTDA.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Por Función)

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	Diciembre		%
		2011	2012	
INGRESOS				
41				
4101				
41				
51				
42				
43				
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS				
5201				
5202				
5204				
5203				
60				
61				
62				
63				
64				
81				
82				

*Las Notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

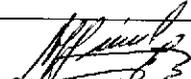

Gérente General
 Sanchez Nuñez Marco Alfredo Bacilio
 1702989276

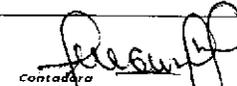

Contadora
 Pazmiño Zurita Sofia Marianella
 1708310196001

CONSULTORA IBEROAMERICANA IBEROCONSULT CIA. LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CÓDIGO	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO	
				RESERVA LEGAL	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	Reserva de Capital	GANANCIA NETA DEL PERIODO		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO
		301	302	30401	30601	30602	30603	30604	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	8.100,00	-	2.662,61	83.391,60	-	-	-	53.931,65	-	148.085,85
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	8.100,00	-	2.662,61	24.222,54	-	-	-	59.169,06	-	94.154,21
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	8.100,00	-	2.662,61	24.222,54	-	-	-	59.169,06	-	94.154,21
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES:	990102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CORRECCIÓN DE ERRORES:	990103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	9902	-	-	-	59.169,06	-	-	-	(5.237,40)	-	53.931,66
Aumento (disminución) de capital social	990201	-	-	-	-	-	-	-	(5.237,40)	-	-
Aportes para futuras capitalizaciones	990202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima por emisión primaria de acciones	990203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	990204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	990205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo	990207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	990208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios (detallar) (NOTA 35)	990209	-	-	-	59.169,06	-	-	-	(59.169,06)	-	-
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)	990210	-	-	-	-	-	-	-	53.931,66	-	53.931,66

*Las Notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros


Gerente General
Sagibel María Alfredo Badillo
1702989276


Contadora
Pazmiño Zurita Sofía Mariacarla
1708310196001

CONSULTORA IBEROAMERICANA IBEROCONSULT CIA. LTDA.

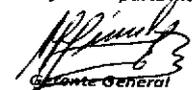
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO

Al 31 de Diciembre del 2012

(Expresado en Dólares)

	2011	2012
9501 Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de operación	56.180,66	161.207,53
950101 Clases de Cobros por actividades de operación		
95010101 P Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios	627.806,80	1.269.434,11
95010105 P Otros cobros por actividades de operación	36.829,75	-
Total Clases de Cobros por actividades de operación	664.636,55	1.269.434,11
950102 Clases de Pagos por actividades de operación		
95010201 N Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios	(594.243,53)	(1.086.844,63)
95010203 N Pagos a y por cuenta de empleados	(5.880,25)	(12.294,62)
95010205 N Otros pagos por actividades de operación	-	-
950103 N Dividendos pagados	-	-
950104 P Dividendos recibidos	-	-
950105 N Intereses pagados	-	-
950106 P Intereses recibidos	-	-
950107 N Impuesto a las ganancias pagado	(8.332,11)	(9.087,33)
950108 D Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Total Clases de Pagos por actividades de operación	(608.455,89)	(1.108.226,58)
9502 Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión		
950208 P Recibido de la venta de Propiedad, planta y equipo	-	-
950209 N Adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipo	(82.951,89)	-
950215 N Anticipo de efectivo efectuados a terceros	-	-
950216 P Cobros de reembolsos, anticipos y préstamos conseguidos a terceros	-	-
950219 P Dividendos recibidos	-	-
950220 P Intereses recibidos	-	-
950221 D Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión	(82.951,89)	-
9503 Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación		
950301 P Aporte en efectivo por aumentos de capital	-	-
950304 P Financiación por préstamos a largo plazo	-	-
950305 N Pago de Prestamos	-	-
950306 N Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	-	-
950308 N Dividendos pagados	-	-
950309 P Intereses recibidos	-	-
950310 D Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación	-	-
9505 Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(26.771,23)	161.207,53
9506 Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Principio del Periodo	183.460,66	156.689,43
9507 Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Final del Periodo	156.689,43	317.896,96
	(0,00)	
96 CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	81.964,15	79.783,25
97 AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:		
9701 D Ajustes por gasto de depreciación y amortización	28.711,73	29.871,79
9702 D Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro)	-	-
9705 D Ajustes por gastos en provisiones	-	-
9708 D Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	-	-
9709 D Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-	-
9710 D Ajustes por gasto por participación trabajadores	-	-
9711 D Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-	-
TOTAL AJUSTES	28.711,73	29.871,79
	110.675,88	109.655,04
98 CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		
9801 D (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	16.583,32	(162.391,46)
9802 D (Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	36.829,75	(50.497,65)
9803 D (Incremento) disminución en anticipos de proveedores	-	-
9804 D (Incremento) disminución en inventarios	-	-
9805 D (Incremento) disminución en otros activos	-	-
9806 D Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(27.239,51)	290.854,13
9807 D Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	(80.668,78)	(26.412,53)
9808 D Incremento (disminución) en beneficios empleados	-	-
9809 D Incremento (disminución) en anticipos de clientes	-	-
9810 D Incremento (disminución) en otros pasivos	-	-
TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS Y PASIVOS	(54.495,22)	51.552,49
9820 Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	56.180,66	161.207,53

*Las Notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros


 Gerente General
 Sanchez Nuñez Marco Alfredo Bacilio
 1702989276


 Contadora
 Pazmiño Zurita Sofia Marianella
 1708310196001

7. **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
	Caja Chica	7.221,11	7.246,17
	Subtotal Caja	7.221,11	7.246,17
	BANCOS LOCALES		
	Banco del Pacifico Cta. Cte. 0723991-2	149.468,32	310.650,79
	Subtotal Bancos	149.468,32	310.650,79
10101	TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	156.689,43	317.896,96

8. **ACTIVOS FINANCIEROS**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
1010205	Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados		
101020501	De actividades ordinarias que generan intereses		
101020502	De actividades ordinarias que no generan intereses	3.416,68	159.856,85
	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	3.416,68	159.856,85

9. **ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
1010501	Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)	7.103,42	42.848,65
1010502	Crédito Tributario a favor de la empresa (I. Renta)	12.855,42	27.607,84
10105	TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	19.958,84	70.456,49

10. **PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11		dic-12
		VALOR US\$	ADICIONES (RETIROS)	VALOR US\$
1020105	Muebles y Enseres	13.380,98	-	13.380,98
1020106	Máquinas y Equipos	26.890,50	2.278,30	29.168,80
1020108	Equipo de Computación	45.336,13	(9.707,00)	35.629,13
1020109	Vehículos y Equipos de Transportes	52.706,80	-	52.706,80
	Total Costo Propiedad, planta y equipo	138.314,41	(7.428,70)	130.885,71
1020112	(-) Depreciación acumulada Propiedades, planta y equipo	(34.395,23)	(16.491,79)	(50.887,02)
10201	Total Depreciación Acumulada	(34.395,23)	(16.491,79)	(50.887,02)
10201	NETO PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (neto)	103.919,18	(23.920,49)	79.998,69

11. **10204 ACTIVOS INTANGIBLES**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
1020406	Otros Activos Intangibles / intereses diferidos	48.151,25	48.151,25
10204	TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	48.151,25	48.151,25

10204 ACTIVOS INTANGIBLES-amortización y deterioro

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
	Amortización Acumulada de Activos Intangibles	-23.278,99	-23.278,99
10204	TOTAL AMORTIZACION Y DETERIORO	-23.278,99	-23.278,99

12. **20103 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
2010301	Proveedores Locales	142.206,00	433.060,13
20103	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	142.206,00	433.060,13

13. **20105 PROVISIONES**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
2010501	Provisiones locales	7.025,30	2.013,56
20105	TOTAL PROVISIONES	7.025,30	2.013,56

14. **20107 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
2010701	Con la Administración Tributaria		
2010702	Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar(PUEDE INGRESAR MANUAL)	9.087,32	13.884,10
2010703	Obligaciones con el IESS		
2010704	Por Beneficios de Ley a empleados		
2010705	15% Participación a Trabajadores del Ejercicio(PUEDE INGRESAR MANUAL)	12.294,62	11.967,49
2010706	Dividendos por pagar		
20107	TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	21.381,94	25.851,59

15. **20110 ANTICIPO DE CLIENTES**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
20110	Anticipo de Clientes	44.088,94	44.070,10
20110	TOTAL ANTICIPO DE CLIENTES	44.088,94	44.070,10

16. **301 CAPITAL SOCIAL**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
30101	Capital Suscrito o asignado		
	Ing. Alfredo Sanchez	7.290,00	7.290,00
	Arq. Castañeda Gustavo	810,00	810,00
30101	TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	8.100,00	8.100,00

17. **RESERVAS**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
30401	Reserva Legal	2.662,61	2.662,61
304	TOTAL RESERVAS	2.662,61	2.662,61

18. **RESULTADOS ACUMULADOS**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
30601	Ganancias acumulados		
30602	(-) Pérdidas Acumuladas	24.222,54	83.391,60
30603	Resultados acumulados por adopción NIIF		
306	TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	24.222,54	83.391,60

19. **307 RESULTADOS DEL EJERCICIO**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
	RESULTADOS DEL EJERCICIO		
30701	Ganancia neta del Período	28.776,52	46.481,57
30702	(-)Perdidas Neta del Período		
307	TOTAL RESULTADOS DEL EJERCICIO	28.776,52	46.481,57

20. **INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
4101	Ventas de Bienes	611.223,48	1.431.825,57
41	TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	611.223,48	1.431.825,57

CONSULTORA IBEROAMERICANA IBEROCONSULT CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

21. GASTOS DE VENTA

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
520111	Promoción y publicidad	115,00	
	Subtotal Gastos de Venta	115,00	

22. GASTOS DE ADMINISTRACION

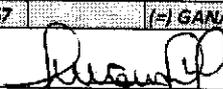
Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	dic-11	dic-12
		VALOR US\$	VALOR US\$
520201	Sueldos, salarios y demás remuneraciones	215.496,56	384.231,49
520202	Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	35.337,78	65.098,66
520203	Beneficios sociales e indemnizaciones	17.608,92	40.685,44
520205	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	133.071,54	383.299,34
520208	Mantenimiento y reparaciones	19.879,31	9.604,83
520209	Arrendamiento operativo	4.008,00	43.008,22
520210	Comisiones	721,31	
520212	Combustibles	2.101,20	4.661,34
520213	Lubricantes		
520214	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	9.127,44	8.058,10
520215	Transporte	17.627,24	23.997,58
520216	Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	1.859,30	641,17
520217	Gastos de viaje	12.124,70	41.777,61
520218	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	6.462,80	8.357,94
520219	Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles		
520220	Impuestos, Contribuciones y otros	2.950,01	5.482,19
520221	Depreciaciones:		
52022101	Propiedades, planta y equipo	19.878,12	29.871,79
520222	Amortizaciones:		
52022201	Intangibles	8.833,61	
520128	Otros gastos	22.056,49	303.266,62
	Subtotal Gastos de Administración	529.144,33	1.352.042,32
	Total Gastos de Venta y Administrativos	529.259,33	1.352.042,32

23 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

Se refiere al siguiente detalle: (Art. 46 del Reglamento)

Casillero	Casillero SRI	DETALLE	dic-11	dic-12
			VALOR US\$	VALOR US\$
60	801	Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	81.964,15	79.783,25
61	803	(-) 15% Participación a Trabajadores	(12.294,62)	(11.967,49)
	807	(+) Gastos no Deducibles Locales	513,61	240,52
	815	(-) Dedución por incremento neto de empleados	(32.319,30)	(7.690,61)
	816	(-) Dedución por Discapacitados		
62	819	Ganancia (Pérdida) antes de impuestos----->	37.863,84	60.365,67
63	839	Impuesto a la Renta Causado (24%) (23%)	(9.087,32)	(13.884,10)
64		GANANCIA(PERDIDA)DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DE IMPUESTO DIFERIDO	28.776,52	46.481,57
65		(-)GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	-	-
66		(+)INGRESO POR IMPUETO DIFERIDO	-	-
67		(=) GANANCIA(PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	28.776,52	46.481,57


Sofía Marianella Pazmiño Zurita
Contadora Registro No. 17-07032
Cédula de ciudadanía: 1708310196