

INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACION, EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2012

**A los señores Socios de la Compañía “Constructora e Inmobiliaria Inmoambitus
S.A.”**

Señores Socios:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias contempladas en la Ley de Compañías vigente y en los Estatutos de la Compañía **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA INMOAMBITUS S.A.**, respectivamente me permito poner a consideración de la Junta General de Socios el presente Informe por las labores resumidas desarrolladas en el económico del año 2012, por la Administración de la Compañía.

1. Operaciones de la compañía

En el período económico motivo de este informe, la Compañía ha desarrollado sus operaciones normalmente en observancia a los objetivos sociales de la empresa durante el ejercicio económico 2012.

Para la preparación de los registros contables y la presentación de estados financieros se aplicaron los Principios de Contabilidad de Aceptación General y/o las Normas Internacionales de Contabilidad - NICs.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios

La Administración de la Compañía, ha cumplido las disposiciones emanadas de la Junta General de Socios.

3. Resultado del ejercicio económico 2011

Al 31 de diciembre del 2012 el resultado de la empresa arrojó una utilidad neta de US\$ 1.988,90.

4. Aspectos generales

4.1 Recomiendo que la Junta General de Socios, adopte las medidas pertinentes más convenientes a los intereses de la Compañía para que en el año 2013 pueda operar según lo planificado por la Gerencia General, en cumplimiento a sus objetivos sociales.

4.2 Los registros contables con sus respectivos anexos y documentación soporte, se encuentra en las oficinas de la Compañía, a disposición de los señores socios, en caso de requerirlo.

Atentamente,



Ing. Carlos Alvear Soria
Gerente General

Quito, marzo 29, 2013