

A los Señores Accionistas de
IMPORTACIONES CODELZA IMPORCODELZA S. A.

He procedido a examinar los Estados Financieros de la compañía IMPORTACIONES CODELZA IMPORCODELZA S. A., cortados al 31 de diciembre de 2011, para lo que se utilizó técnicas y procedimientos de auditoría de general aceptación.

En mi opinión, los estados financieros al 31 de diciembre de 2011, presentan razonablemente la situación financiera de Importaciones Codelza ImporcodeLza S. A., los mismos que han sido elaborados bajo principios de contabilidad de general aceptación.

Los Administradores de la compañía han dado cumplimiento con lo dispuesto por los accionistas, en relación con mantener las directrices de la compañía.

La compañía mantiene un adecuado control sobre la documentación, los activos y más procedimientos considerados como adecuados para el desarrollo operacional.

Las variaciones operadas en los estados financieros de la Compañía, con relación al ejercicio anterior, se resumen de la siguiente manera:

| GRUPO DE CUENTAS | 2011 EN DOLARES NORTEAMERICANOS | 2010 | INCREMENTO (DISMINUCION) |
|--------------------|------------------------------------|------------|-----------------------------|
| ACTIVOS CORRIENTES | 523.215,75 | 450.250,72 | 75.965,03 |
| ACTIVOS FIJOS | 95.525,31 | 26.395,56 | 69.129,75 |
| PASIVO CORRIENTE | 94.059,45 | 41.482,94 | 52.576,51 |
| PASIVO LARGO PLAZO | 250.021,70 | 434.322,39 | (184.300,69) |
| PATRIMONIO | 274.659,91 | 840,95 | 273.818,96 |

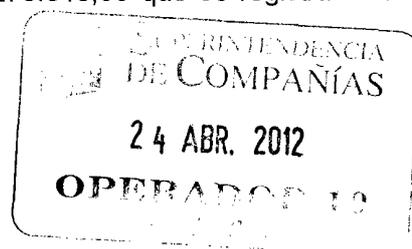
El Activo Corriente registra un incremento de US\$ 75.965,03 que se desglosa por el aumento de US\$ 168.419,09 en Inventarios; en Pagos Anticipados US\$ 68.348,19; y, una disminución de US\$ 75.965,03 en Caja Bancos.

El Incremento de US\$ 69.159,75 en los Activos Fijos se opera por nuevas adquisiciones de US\$ 79.360,00 y la diferencia de US\$ 10.230,25 por bajas y la depreciación del período y sus regulaciones.

En los Pasivos Corrientes se opera una variación en más de US\$ 52.576,51 que se registra en Cuentas por pagar US\$ 66.601,64; en Provisiones US\$ 445,71 y una disminución de US\$ 14.470,84 en Retenciones.

El decremento de US\$ 184.300,69 en el Pasivo a Largo Plazo corresponde a Cuentas por Pagar a Accionistas

El patrimonio de la compañía registra un incremento de US\$ 273.818,96 que se registra en las



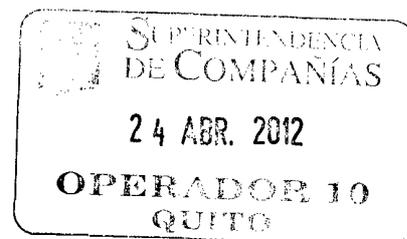
cuentas: Aporte Futura Capitalización US\$ 260.000,00; en Reserva Legal US\$ 984,72 y US\$ 12.834,24 a la Utilidad del Ejercicio.

Atentamente,



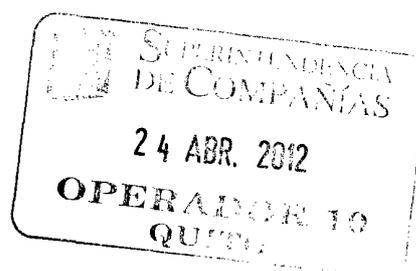
CARLOS ANDINO P.
CPA. REG. NAC. 12.140
COMISARIO

Quito, marzo de 2012



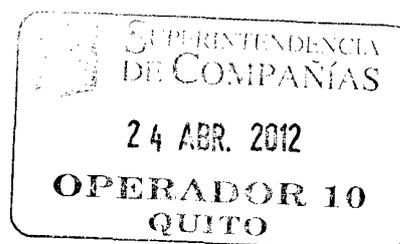
IMPORTACIONES CODELZA IMPORCODELZA S. A.
BALANCE GENERAL
EN DOLARES NORTEAMERICANOS

| | AL 31-DIC-11 | AL 31-DIC-10 | VARIACION |
|------------------------------|--------------|--------------|-------------|
| ACTIVOS | 618.741,06 | 476.646,28 | 142.094,78 |
| CORRIENTE | 523.215,75 | 450.250,72 | 72.965,03 |
| CAJA BANCOS | 58.779,03 | 232.872,63 | -174.093,60 |
| CUENTAS POR COBRAR | 60.545,18 | 50.253,83 | 10.291,35 |
| INVENTARIOS | 293.057,45 | 124.638,36 | 168.419,09 |
| PAGOS ANTICIPADOS | 110.834,09 | 42.485,90 | 68.348,19 |
| FIJO | 95.525,31 | 26.395,56 | 69.129,75 |
| EQUIPOS DE COCINA | 2.284,43 | 2.284,43 | - |
| MUEBLES Y ENSERES | 6.988,01 | 7.223,01 | -235,00 |
| EQUIPOS DE OFICINA | 8.567,90 | 7.562,90 | 1.005,00 |
| EQUIPOS DE COMPUTACION | 13.378,96 | 12.423,96 | 955,00 |
| VEHICULOS | 77.400,00 | - | 77.400,00 |
| DEPRECIACION ACUMULADA | -13.093,99 | -3.098,74 | -9.995,25 |
| PASIVOS | 344.081,15 | 475.805,33 | -131.724,18 |
| CORRIENTE | 94.059,45 | 41.482,94 | 52.576,51 |
| CUENTAS POR PAGAR | 74.870,82 | 8.269,18 | 66.601,64 |
| RETENCIONES | 17.339,46 | 31.810,30 | -14.470,84 |
| PROVISIONES SOCIALES | 1.849,17 | 1.403,46 | 445,71 |
| LARGO PLAZO | 250.021,70 | 434.322,39 | -184.300,69 |
| ACCIONISTAS | 250.021,70 | 434.322,39 | -184.300,69 |
| PATRIMONIO | 274.659,91 | 840,95 | 273.818,96 |
| CAPITAL | 800,00 | 800,00 | - |
| APORTE FUTURA CAPITALIZACION | 260.000,00 | - | 260.000,00 |
| RESERVA LEGAL | 1.047,17 | 62,45 | 984,72 |
| PERDIDA ACUMULADA | -21,50 | - | -21,50 |
| UTILIDAD (PERDIDA) EJERCICIO | 12.834,24 | -21,50 | 12.855,74 |
| PASIVOS Y PATRIMONIO | 618.741,06 | 476.646,28 | 142.094,78 |



IMPORTACIONES CODELZA IMPORCODELZA S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
EN DOLARES NORTEAMERICANOS

| | AÑO 2011 | AÑO 2010 | VARIACION |
|-----------------------------------|--------------|------------|------------|
| INGRESOS | 1.038.712,07 | 737.316,65 | 301.395,42 |
| VENTAS NACIONALES | 1.022.653,93 | 734.103,49 | 288.550,44 |
| INTERESES | 12,68 | 34,21 | -21,53 |
| OTROS | 16.045,46 | 3.178,95 | 12.866,51 |
| | | | |
| EGRESOS | 1.015.542,28 | 736.581,90 | 278.960,38 |
| COSTO DE VENTAS | 374.263,95 | 232.971,16 | 141.292,79 |
| GASTOS ADMINISTRACION | 250.374,07 | 212.532,55 | 37.841,52 |
| GASTOS VENTAS | 376.983,03 | 288.893,74 | 88.089,29 |
| GASTOS FINANCIEROS | 9.134,89 | 474,64 | 8.660,25 |
| OTROS | 4.786,34 | 1.709,81 | 3.076,53 |
| UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES | 23.169,79 | 734,75 | 22.435,04 |
| | | | |
| TRABAJADORES 15% | • 3.475,47 | 110,21 | 3.365,26 |
| RESERVA LEGAL | 984,72 | 62,45 | 922,27 |
| IMPUESTO RENTA | 5.875,36 | 583,59 | 5.291,77 |
| | | | |
| UTILIDAD DEL PERIODO | 12.834,24 | -21,50 | 12.855,74 |



 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
24 ABR. 2012
OPERADOR 10
QUITO